

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Statenice konaného 18.11.2020 od 19:00h v zasedací místnosti Obecního úřadu formou videokonference

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Vodohospodářská studie
5. Rozpočtová opatření
6. Diskuze a závěr

1. Zahájení

Starostka pozdravila a zahájila s omluvou jednání o něco později, než bylo původně plánováno (19.13), pozdravila všechny přítomné zastupitele, kteří se sešli v plném počtu (dva zastupitelé byli připojení online) a připojené občany. Informovala, že před oficiálním zasedáním zastupitelstva obce dnes od 17h proběhlo pracovní zastupitelstvo, kde byly všechny body podrobně projednány. Tohoto jednání se zúčastnil kromě 9 zastupitelů také poradce pro VaK - Ing. Glogar, Ing. Kučerová Fulínová, SUNCAD, s.r.o. a poradce pro oblast územního plánování obce Ing. Šíma. Neopomněla připomenout, že fyzicky přítomní dodržují nařízené rozestupy a mají na sobě roušky.

Zastupitelstvo je usnášení schopné, počet přítomných je 9. Hlasování zastupitelů bude probíhat jednotlivě vyslovením svého jména a vyjádřením: PRO, PROTI nebo ZDRŽUJI SE.

2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu.

Starostka navrhla rozšíření programu o Bod 5A a 5B: **Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci výměny povrchu komunikace V Lukách.** Starostka dále navrhla jako zapisovatele p. Gabrielu Markovou, admin. prac. OÚ, a ověřovatele zápisu p. Šmardovou a p. Trachtu.

Návrh usnesení 199/18.11/20

Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu zasedání o bod 5A - Schválení podání žádosti o dotaci z podprogramu MMR Podpora obnovy a rozvoje venkova, z dotačního titulu „Podpora obnovy místních komunikací“ na realizaci výměny povrchu části komunikace V Lukách.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení 199/18.11/20 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 200/18.11/20

Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu zasedání o bod 5A - Schválení podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 ze 144. výzvy „Hospodaření se srážkovými vodami v intravilánu a jejich další využití namísto jejich urychleného odvádění kanalizací do toků“ na realizaci výměny povrchu části komunikace V Lukách.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti:

Usnesení č. 200/18.11/20 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 201/18.11/20

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání rozšířený o body 5A a 5B týkající se podání žádosti o dotaci na realizaci výměny povrchu části komunikace V Lukách a dále schvaluje zapisovatele p. Markovou a ověřovatele p. Šmardovou a p. Trachtu.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 201/18.11/20 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení:

Starostka informovala o plnění jednotlivých usnesení a to následovně:

Usnesení č. 159/29.4/20

Zastupitelstvo schvaluje rozsah stavebního záměru zadání projektové dokumentace na realizaci zpevněných povrchů komunikací V Lukách (od mostku) směr Statenická, který naváže chodníkem v ulici Statenická do ulice U Mlýna a dále rekonstrukcí ulice U Mlýna (až k propustku pod mostem pod komunikací II/240), to vše vč. veřejného osvětlení a odvodnění. *3.6 - Zpracovává se zadání, 29.6. probíhá, 23.9. probíhá. 18.11.2020 probíhá*

Usnesení č. 176/3.6/20

Zastupitelstvo obce Statenice schvaluje žádost o uzavření smlouvy o vzájemném darování části pozemků p.č. 358 a 190/3 vzniklých geometrickými plány č. 1672-1/2019 a 1696-37/2019 mezi obcí Statenice a Středočeským krajem prostřednictvím KSÚS SK.

Darování pozemků ve vlastnictví Středočeského kraje Obci Statenice:

- 358 díl „i + j“ o výměře 385 m²
- 358 díl „l“ o výměře 105 m²
- 358/12 o výměně 231 m²
- 358/14 o výměře 24 m²

Darování pozemku ve vlastnictví obce Statenice Středočeskému kraji

- 190/3 díl „c“ o výměře 3 m² a účetní hodnotě 1.782,- Kč.

29.6. - revokace usnesení, 23.9. – probíhá, podklady poslány na KSÚS, smlouvy budou podepsány po volbách do Kraje. **18.11.2020 – probíhá (zastupitelstvo kraje nerozhodlo, čeká se na rozhodnutí nového zastupitelstva kraje, bude se projednávat na druhém zasedání)**

Usnesení č. 177/3.6/20

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemku p.č. 401/8 obce Statenice, k.ú. Statenice, pro vlastníka pozemku p.č. 406/1. Podmínkou zřízení věcného břemene na pozemku 401/8 je věcné břemeno pro stavbu dešťové kanalizace, uložené do pozemku p.č. 406/1 obce Statenice, k.ú. Statenice. **29.6. probíhá, 23.9. probíhá, 18.11.2020 - probíhá**

Usnesení č. 178/3.6/20

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p.č.558/1 o výměře 731 m² a pozemku p.č. 560 o výměře 173 m² v k.ú. Statenice od obce Velké Přílepy za částku 277.740,- Kč, která byla daná znaleckým posudkem. **29.6. probíhá, 23.9. probíhá, 18.11.2020 – probíhá (stále neprošlo zastupitelstvem obce Velké Přílepy)**

Usnesení č. 184/3.6/20

Zastupitelstvo schvaluje spolufinancování realizace projektu „Výstavba Vodovodu a kanalizace v ulicích Za Sokolovnou a Račanská“ z dotace – Fondu obnovy venkova, vypsání Středočeským krajem. **23.9. – žádost podána 30.6.; 18.11.2020 – probíhá, (zastupitelstvo kraje nerozhodlo, čeká se na rozhodnutí nového zastupitelstva kraje, bude se projednávat na druhém zasedání)**

Usnesení č. 192/23.9/20

Zastupitelstvo schvaluje žádosti o přidělení grantu na 2. pol. 2020 a to: TJ Sokolu Statenice – standartní tance ve výši 27.000 Kč, Věže Vyšínové ve výši 10.000,-Kč, Petrovi Pouličkovi ve výši 22.500,- Kč. **18.11.2020 - Se všemi podepsaná smlouva, částky byly vyplaceny**

Usnesení č. 193/23.9/20

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici obce Statenice č. 3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se změnami v článku 4, odstavec 4 doplnění předpokládané ceny a v odstavci 6: vždy bude ustanovena hodnotící komise. **18.11.2020 – podepsáno – Platnost od 23.9.2020**

Usnesení č. 194/23.9/20

Zastupitelstvo schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku obce Statenice č. 10/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.“ **18.11.2020 – Podepsáno, odsouhlaseno krajem, účinnost od 29.9.2020**

Usnesení č. 195/23.9/20

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026713 v pozemcích p.č. 427 a 449/1 v k.ú. a obci Statenice. **9.10.2020 – podepsáno**

Usnesení č. 196/23.9/20

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6002103/1 v pozemku p.č. 445/1 v k.ú. a obci Statenice. **16.11.2020 – podepsáno**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

4. Vodohospodářská studie

Starostka vysvětlila, že nad tímto tématem proběhlo právě pracovní zastupitelstvo a že již byly prodiskutovány podklady včetně ekonomických i časových harmonogramů. Pak předala slovo hostům Ing. Kučerová Fulínové a Ing. Glogarovi, kteří krátce představili varianty II a IV-B. Obě varianty znamenají, že bude postaven centrální vodojem, který bude zásobovat celou obec včetně rozvojových lokalit. Pro obě varianty je potřeba vybudovat přivaděč. Paní Fulínová vysvětlila rozdíl mezi variantami, kdy varianta II znamená, že vodojem je umístěn v lokalitě Punčocha, přivaděč by byl vybudován od vodojemu Suchdol a měřil by cca 2,6km a smluvním partnerem pro dodávku vody by byla Pražská vodárenská společnost.

Nově navržená Varianta IV – B (ve studii se nejvíce blíží variantě I) je upravená varianta IV, ve které by se stávající vodojem Velké Přílepy pouze vyměnil za vodojem Úholičky, ale nezasobil by oblast Račana a Chotol a ani rozvojové lokality. Nová varianta IV – B stále počítá s vodojemem Úholičky, u kterého by ale musela být navýšena kapacita, musela by být vybudována ATS (automatická tlaková stanice) a nový přivaděč o délce cca 2,3 km, který vede přes pozemky zejména developera Alfa Praha.

Starostka uvedla, že ideální pro obec i pro rozvojové plochy ÚP je varianta II, protože je kromě vodohospodářské výhody navíc v katastru obce a voda nebude prodražována několika provozovateli, přes které je nyní vedena. Je ale ochotna jednat o variantě IV-B, jelikož developer Alfa Praha uvedl, že se chce finančně podílet na původní variantě IV, aniž by si byl zřejmě vědom její nedostatečnosti, i přes to, že schůzka, kde byla studie developerovi podrobně vysvětlena, proběhla.

Pan Ing. Glogar uvedl, že Svazek obcí VPSÚ byl seznámen na jednání s doporučeními vodohospodářské studie, z nichž vyplývá, že varianta IV je pro Statenice nevhodná. Finální rozhodnutí obce bude promítnuto do změny stanov Svazku VPSÚ, až proběhnou další jednání.

Pan Pokorný uvedl, že obec Velké Přílepy v minulosti odmítla vložit vodojem v jejich vlastnictví do společného majetku Svazku VPSÚ a díky tomu, že se rozhodla podílet pouze na nákladech týkajících se přivaděče a trubního vedení mezi vodojemy. Tím, že Velké Přílepy nebudou spolufinancovat vodojem Svazku dochází ke změně financování a obec Statenice by platila přes 70% nákladů vodojemu Svazku.

Pan Brož navrhl stanovit termín, do kdy se zastupitelstvo rozhodne, kterou variantou se bude zabývat. Pan Cechel navrhuje termín březen 2021.

Návrh usnesení č. 202/18.11/20

Zastupitelstvo obce se seznámilo s výsledky a doporučeními vodohospodářské studie zpracované společností SUNCAD s. r. o. a pověřuje starostku, aby dále jednala se společností ALFA Praha s.r.o. o možných podmínkách dle nové, přiložené Varianty IV-B. Dále pověřuje starostku v pokračování v jednáních ohledně přípravy Varianty II s tím, že do 03/2021 bude informovat o stavu proveditelnosti.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 202/18.11/20 bylo schváleno.

Hosté odešli.

5. Rozpočtová opatření

Návrh usnesení č. 203/18.11/20

Zastupitelstvo obce Statenice stanovuje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce Statenice k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- 1) Na straně příjmů a financování neomezeně
- 2) Na straně výdajů změna v jednotlivých § nesmí přesahovat 1% celkových výdajů schváleného rozpočtu, a to za předpokladu, že nebudou navýšeny celkové výdaje
- 3) Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starosta obce samostatně provádět jen v případech:
 - a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (příjem dotace a k tomu odpovídající výdaje k čerpání dotace),
 - b) zapojení neočekávaných daňových příjmů,
 - c) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod,
 - d) když včasné neprovedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady,
 - e) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován, tj. i v případech vyšších výdajů nezávislých na vůli obce (např. vyúčtování spotřeby energií...),
 - f) tzv. posledního rozpočtového opatření v kalendářním roce, kdy by mělo dojít k úpravě příjmů a výdajů tak, aby nebyl porušen zákon o rozpočtových pravidlech.

Starostka je oprávněna provést jedno rozpočtové opatření v kalendářním měsíci.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 203/18.11/20 bylo schváleno.

5.A. : Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci výměny povrchu komunikace V Lukách.

Návrh usnesení č. 204/18.11/20

Zastupitelstvo obce Statenice schvaluje podání žádosti o dotaci z podprogramu MMR Podpora obnovy a rozvoje venkova, z dotačního titulu „Podpora obnovy místních komunikací“ na výměnu povrchu části komunikace V Lukách v k.ú. Statenice.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 204/18.11/20 bylo schváleno.

5.B : Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci výměny povrchu komunikace V Lukách.

Návrh usnesení č. 205/18.11/20

Zastupitelstvo obce Statenice schvaluje podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 ze 144. výzvy „Hospodaření se srážkovými vodami v intravilánu a jejich další využití namísto jejich urychleného odvádění kanalizací do toků“ na výměnu povrchu části komunikace V Lukách v k.ú. Statenice.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 205/18.11/20 bylo schváleno.

6. Diskuze a závěr

Příští zastupitelstvo je plánováno na 16.prosince2020.

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 20.10. hodin.

Ověřovatel: Miroslava Šmardová

Ověřovatel: Jaroslav Trachta

Zapisovatel: Gabriela Marková

Starostka: MgA. Apolena Novotná

Vyvěšeno:

Sejmuto: