

**Zápis a usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Statenice konaného dne 20.12.2016 od 18.00 hodin v budově obecního úřadu Statenice, Statenická 23**

**Program:**

1. Zahájení
2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. **Obecně závazná vyhláška č. 4/2016, kterou se stanovují podmínky pro pořádání veřejně přístupných sportovních a kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku**
5. Grantový program obce Statenice
6. **Schválení obecné závazné vyhlášky č. 5/2016 o místním poplatku za zhodnocení pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace**
7. Určení podmínek pro jednání s investory
8. **Rozpočtové opatření č.4/2016**
9. **Rozpočet obce na rok 2017**
10. **Poplatek za odpady na rok 2017**
11. **Rozpočet DSO od Okoře k Vltavě na rok 2017**
12. **Rozpočet DSO přivaděč VPSÚ na rok 2017**
13. **Dotace**
14. **Postup obce v jednání o likvidaci odpadních vod obce Statenice**
15. **Výpověď smlouvy o provozování vodovodu a kanalizace v obci**
16. **Zrušení stavebního výboru obce Statenice**
17. **Návrh na změnu pověřeného zastupitele pro územní plán obce Statenice**
18. **Různé**
19. **Diskuze**
20. **Závěr**

### **1.Zahájení**

Starostka zahájila zasedání v 18. hodin a přivítala zastupitele a občany. Konstatovala, že zastupitelstvo v počtu 9 zastupitelů je usnášení schopné. Pověřila zastupitele Mrázka, aby řídil dnešní zasedání a pořídil zápis. Za ověřovatele zápisu navrhla zastupitele Ing. Kopince a Ing. Brože.

### **2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu**

Zastupitel Mrázek navrhl do bodu 18. Různé bod 18.a **Schválení Darovací smlouvy od Letiště Praha a.s. z programu „Dobré sousedství“ na částku Kč 500.000,-.**

**Návrh usnesení č. 270/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 18.a do programu veřejného zasedání.**

**Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 270/20.12/16 bylo schváleno**

Zastupitel Ing. Brož navrhl do bodu 18. Různé bod 18.b **Rozsah kontroly pro kontrolní výbor**

**Návrh usnesení č. 271/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 18.b do programu veřejného zasedání.**

**Pro: 8    Proti: 0    Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 271/20.12/16 bylo schváleno**

Zastupitel Mrázek navrhl do bodu 18. Různé bod 18.c **Směnná smlouva – oddělené části pozemku p.č. 190/1 a 190/2 v k.ú. Statenice.**

**Návrh usnesení č. 272/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 18.c do programu veřejného zasedání.**

**Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 272/20.12/16 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 273/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje doplněný program veřejného zasedání a schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Kopicke a Ing. Brože.**

**Pro : 8    Proti: 0    Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 273/20.12/16 bylo schváleno**

**3.Kontrola plnění usnesení z minulého veřejného zasedání**

Byla podepsána Smlouva o dílo s firmou APS Projekt Praha, s.r.o. na zpracování projektové dokumentace III. a IV. etapy výstavby chodníků dle usnesení č. 252/9.11/16?

Odpověď starostky: Ano byla dne 9.12.2016

Byla podepsána Kupní smlouva o převodu vlastnictví k nemovité věci a Souhlasné prohlášení /bývalá vodárna – Chotol/ dle usnesení č.265/9.11/16?

Odpověď starostky: Ano byla dne 6.12.2016

Byla podepsána Kupní smlouva o převodu vlastnictví k nemovitosti na pozemek p.č. 292/2 /830m2/ v k.ú. Statenice dle usnesení č. 266/9.11/16?

Odpověď starostky: Ano byla dne 23.11.2016

Byla podepsána Směnná smlouva na nově vzniklé pozemky p.č. 348/6 /12m2/ za pozemek 105/15 /15m2/ v k.ú. Statenice ul. Pod Hájem dle usnesení č.268/9.11/16?

Odpověď starostky: Doposud nebyla

**Zastupitelé berou informace na vědomí**

**4. Obecně závazná vyhláška č. 4/2016, kterou se stanovují podmínky pro pořádání veřejně přístupných sportovních a kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku**

Na minulém veřejném zasedání zastupitelé schválili OZV č. 3/2016, kterou se stanovují podmínky pro pořádání veřejně přístupných sportovních a kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku. Došlo vyjádření MV, ve kterém nám sdělili, že výše uvedená OZV č.3 není v souladu v článku 3 písmeno a, kde je vyžadován písemný souhlas vlastníka nemovitosti s konáním akce. Vysvětlením je skutečnost, že forma, jakou je pozemek poskytnut pořadateli k pořádání veřejně přístupné akce, je pouze na jejich vzájemné dohodě nikoliv na orgánu veřejné zprávy. Ministerstvo vnitra se omlouvá za to, že v jejich vzorové vyhlášce je tato chyba. Navrhují schválit novou OZV č.4/2016, kterou se tento rozpor napraví.

## **Obec Statenice**

### **Obecně závazná vyhláška obce Statenice č. 4/2016,**

**kteřou se stanovují podmínky pro pořádání veřejně přístupných sportovních a kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku**

Zastupitelstvo obce Statenice se na svém zasedání dne ..... usnesením č. .... usneslo vydat na základě ustanovení § 10 písm. b) a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

#### **Čl. 1**

##### **Předmět obecně závazné vyhlášky**

Předmětem této obecně závazné vyhlášky (dále jen „vyhláška“) je v rámci zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, stanovit podmínky pro pořádání veřejně přístupných kulturních, sportovních a jiných společenských akcí v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.

## Čl. 2

### Vymezení pojmů

1. Činností, která by mohla narušit veřejný pořádek na území obce, se pro účely této vyhlášky rozumí pořádání veřejně přístupných sportovních a kulturních podniků včetně jiných společenských akcí spojených zejména s produkcí živé nebo reprodukované hudby na veřejném prostranství a na dalších veřejně přístupných místech (dále jen „podnik“).
2. Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící k obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

## Čl. 3

### Podmínky pro pořádání podniku

Podniky uvedené v čl. 2 odst. 1 lze pořádat na území obce za následujících podmínek:

- a) Organizátor podniku oznámí konání podniku Obecnímu úřadu Statenice, a to nejpozději 7 dnů před jeho konáním. V oznámení musí být uvedeno:
  - jméno, příjmení, datum narození, adresa bydliště (jeli organizátorem podniku fyzická osoba), název a sídlo (je-li organizátorem podniku právnická osoba či obchodní firma), včetně označení fyzické osoby oprávněné za ni jednat,
  - označení druhu podniku, dobu (opakujících se podniků) a místo konání včetně údaje o jeho počátku a ukončení,
  - předpokládaný počet účastníků tohoto podniku,
  - počet osob zajišťujících pořadatelskou službu a způsob jejich označení,
  - údaje o osobě pověřené pořadatelem k osobní spolupráci s orgány veřejné moci, pokud pořadatel podniku tuto osobu určí,
  - údaje o osobách, které poskytly k užívání pozemek nebo stavbu, kde se má podnik konat,
  - lhůtu, ve které zajistí úklid místa konání podniku a způsob tohoto úklidu, jde-li o místa, která nejsou určena a zařízena pro pořádání uvedených podniků,
  - způsob zajištění obecných povinností při nakládání s odpady vzniklými při pořádání akce,
  - způsob zajištění podmínek stanovených zvláštními právními předpisy v oblasti požární ochrany.
- b) Organizátor podniku je povinen řádně zajistit pořadatelskou službu, tj. zajistit dostatečný počet způsobilých a náležitě poučených osob k zabezpečení pokojného průběhu a ukončení akce.
- c) Organizátor podniku je povinen zajistit úklid místa konání podniku, je-li místem konání podniku veřejné prostranství a to nejpozději do konce dne následujícího po **skončení podniku**.
- d) Podnik je možné konat pouze na veřejném prostranství k tomuto účelu vhodném.

## Čl. 4

### Zrušovací ustanovení

Touto obecně závaznou vyhláškou se ruší Obecně závazná vyhláška obce Statenice č. 3/2016, kterou se stanovují podmínky pro pořádání veřejně přístupných sportovních a kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, ze dne 9.11.2016.

## Čl. 5

### Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

.....  
Bohuslav Mrázek, DiS.  
místostarosta

.....  
Ing. Miroslava Šmardová  
starostka

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

#### **Návrh usnesení č. 274/20.12/16**

**Zastupitelstvo se usneslo vydat Obecně závaznou vyhlášku obce Statenice č. 4/2016, kterou se stanovují podmínky pro pořádání veřejně přístupných sportovních a kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.**

**Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 274/20.12/16 bylo schváleno**

#### **5. Grantový program obce Statenice**

Tento bod navrhl do programu veřejného zasedání zastupitel Ing. Sládek s cílem vytvořit grantový program obce na podporu společenských akcí v obci. Níže jsou Všeobecné podmínky Grantového programu obce Statenice a v příloze vzor žádosti o Grant.

Všeobecné podmínky Grantového programu obce Statenice

Čl.1 Grantový program obce Statenice je finančním nástrojem podpory kulturního, vzdělávacího, sportovního a spolkového života v obci. Grantový program vychází ze zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení v platném znění, který v rámci samostatné působnosti obce stanovuje podle § 2 odst. 2 péči o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů. Dále se Grantový program řídí zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Čl.2 Smyslem a cílem Grantového programu je podpořit činnosti občanské společnosti v obci a to jak jejich již existující aktivity, ale i ty začínající. Program je i pro jednotlivce, nejen pro spolky či skupiny občanů. Cílem podpory je pořádání jednotlivých akcí pro širší veřejnost, zájmové kroužky, vzdělávací akce, běžná činnost žadatele související s nutným provozem či dalším rozvojem (prezentace a propagace žadatele). Grant nelze čerpat na investiční výdaje. Výdaje musí mít bezprostřední vztah k pořádané akci, grant nemůže být poskytnut na aktivity s komerčním přesahem (předváděcí a prodejní akce), nelze jej čerpat na mzdy, odměny organizátorů, členské poplatky, zápisné, stravné a cestovné.

Čl.3 Žadateli o Grant mohou být občané obce Statenice, školy a školská zařízení zapsaná do školského rejstříku, fyzické nebo právnické osoby působící na území obce Statenice nebo i mimo toto území, pokud činnost podporovaná schváleným Grantem bude mít souvislost s obcí Statenice a bude splňovat zákonem předepsané podmínky pro příslušnou činnost.

Čl.4 Právnické osoby předkládají žádosti prostřednictvím svých statutárních zástupců.

Čl.5 Grant nelze přidělit žadatelům v případě nevyřešeného vyúčtování finančních prostředků přidělených obcí Statenice za minulé období. Grant nelze přidělit žadatelům, za kterými má obec Statenice jakékoliv jiné finanční pohledávky.

Čl.6 Žádosti o Granty na příslušný kalendářní rok je možno podávat vždy od 1. prosince do 28. února následujícího roku pro 1. kolo a od 1. června do 31. července pro 2. kolo a to pouze na předepsaných formulářích na základě zveřejněné výzvy. Pro rok 2017 se bude vyhlašovat pouze 2. kolo s příjmem žádostí od 1. června 2017.

Čl. 7 Výše grantového příspěvku je:

Maximálně 30.000,- Kč na akci Grantového programu většího rozsahu v jednom kalendářním roce

Maximálně 5.000,- Kč na akci Grantového programu malého rozsahu (jednorázová, krátkodobá akce pro širší veřejnost)

Lze podpořit více žádostí jednoho žadatele. Celková podpora jednoho žadatele za kalendářní rok nesmí překročit částku 40 000,- Kč.

Čl.8 O udělení Grantů rozhoduje Zastupitelstvo obce Statenice na nejbližším zasedání po ukončení lhůt pro podání žádostí, nejdříve však v druhé polovině měsíce března pro 1. kolo a v měsíci srpnu pro 2. kolo Grantového programu daného roku a to na základě doporučení Grantové komise zvolených zastupitelstvem obce. O výsledcích grantového řízení budou

žadatelé písemně vyrozuměni bez zdůvodnění konečného rozhodnutí. Výsledky grantového řízení budou rovněž zveřejněny na úřední desce a internetových stránkách obce.

Č1.9 Vybrané žádosti budou financovány v rámci schváleného rozpočtu obce pro příslušný kalendářní rok. Vybraným žadatelům budou finanční prostředky uvolňovány nejdříve po podpisu veřejnoprávní smlouvy, která bude uzavřena mezi obcí Statenice a příjemcem Grantu neprodleně po schválení vybraných žádostí (Smlouva o poskytnutí grantu).

Č1.10 Projekty musí být realizovány v souladu s uzavřenou Smlouvou o poskytnutí grantu a vždy pouze v příslušném kalendářním roce. O případné změně podmínek smlouvy rozhoduje zastupitelstvo obce Statenice. Nedílnou součástí realizace je závěrečné vyúčtování Grantu a jeho předložení do 3.měsíců po ukončení akce malého i velkého rozsahu.

Č1.11 Finanční prostředky poskytnuté v rámci konkrétního Grantu lze použít pouze v souladu s účelem přidělení.

Č1.12 Žádosti nesplňující Všeobecné podmínky Grantového programu, podmínky vyhlášených Grantů na příslušný rok nebo žádosti nepodané na předepsaném formuláři nebo podané mimo termín přijímání žádostí budou vyřazeny. O tom musí být žadatel informován.

Č1.13 Příjemce Grantu umožní zástupcům obce Statenice průběžné sledování realizace projektu, a to jak po stránce věcného naplnění předmětu Smlouvy o poskytnutí grantu, tak po stránce finanční.

Č1.14 V termínu nevyčerpané či řádně nevyúčtované finanční prostředky je žadatel povinen vrátit zpět na účet obce Statenice. Na základě písemné žádosti, lze prodloužit lhůtu čerpání maximálně o 6 měsíců.

Č1.15 Obec Statenice si vyhrazuje právo neudělit Grant, případně udělit Grant pouze v částečné výši žádané částky. Poskytnutí Grantu nelze vymáhat právní cestou.

Č1.16 Vyhlášení Grantového programu včetně podmínek bude vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce vždy nejpozději v prosinci předchozího roku. Seznam podpořených žádostí bude vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce.

Č1.17 Formuláře Žádostí o poskytnutí grantů na příslušný kalendářní rok budou k dispozici na stránkách [www.statenice.cz](http://www.statenice.cz) nebo v kanceláři obce Statenice, vždy nejpozději v prosinci předchozího roku.

Č1.18 Žádosti o grant je nutné zaslat na adresu: Obec Statenice, Statenická 23, 252 62 Statenice nebo doručit osobně do podatelny obecního úřadu Statenice v zalepené obálce, označené slovem „GRANT“ a rokem, na který je grant žádán (např. „GRANT 2017“). Všeobecné podmínky Grantového programu obce Statenice byly schváleny zastupitelstvem obce Statenice na veřejném zasedání, konaném dne .....

Ing. M. Šmardová, starostka obce

**Návrh usnesení č. 275/20.12/16**

**Zastupitelstvo:**

**souhlasí se založením grantového programu obce Statenice a přiděluje do jeho fondu částku 100.000 Kč z rozpočtu obce na rok 2017**

**schvaluje všeobecné podmínky grantového programu obce Statenice a formulář žádosti**

**ukládá starostce:**

- a. vydat schválené dokumenty jako směrnici obce a urychleně ji zveřejnit**
- b. vytvořit tříčlennou komisi pro posuzování grantů**
- c. spolu s grantovou komisí vydat Výzvu k podávání žádostí o grant na 2. kolo 2017.**

**Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 275/20.12/16 bylo schváleno**

**6. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 5/2016 o místním poplatku za zhodnocení pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace**

Obec má program výstavby technické infrastruktury a občanské vybavenosti. Program chce financovat z různých zdrojů, které budou z hlediska ekonomického a časového nejvhodnější. Jedná se zejména o:

- evropské dotace zejména pro vodárenská zařízení a obnovu zeleně
- státní dotace na mateřskou školku a základní školu
- krajské dotace na investice či opravy, které nejsou předmětem evropských dotací, ale jejich doplňkem
- finanční dary od Letiště Václava Havla
- úvěry
- vlastní finanční prostředky z podílu na daních a jiných příjmech od občanů

Proto je třeba, aby na investiční výstavbu a rekonstrukce přispěli jak občané, tak i investoři. Proto navrhuje přijmout jak obecně závaznou vyhlášku o zhodnocení pozemku tak i směrnici pro jednání s investory o plánovací smlouvě.

**Důvodová zpráva k obecně závazné vyhlášce obce Statenice o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace**



Nová výstavba v obci vyvolává zvýšené nároky na odkanalizování nových staveb. Současná kanalizační soustava v obci je napojena na ČOV v Roztokách. Kapacita této kanalizační soustavy je limitována množstvím odpadních vod, které lze na tuto ČOV odvádět. Řešení tohoto problému je možné buď zajištěním další kapacity na ČOV Roztoky nebo výstavbou ČOV v obci. Obě řešení jsou nákladná a velmi výrazně zatěžují rozpočet obce a tím podstatným způsobem omezují možnosti obce investovat do ostatní vybavenosti obce. Proto je snahou obce alespoň částečně získat tyto prostředky zpět od nových stavebníků, kteří tyto výdaje vyvolávají, a zároveň stávající vlastníky nemovitostí, kteří nejsou na kanalizaci dosud napojeni, aby se na ni napojili a tím snížili zátěž životního prostředí v obci úniky odpadních vod do povrchových a podzemních vod, zápachem a nutností vyvážení odpadních vod.

Vzhledem k tomu, že zákon neumožňuje zpoplatnit připojení na vodovod a kanalizaci (§ 8 odst. 4 a 5 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích). Jediným způsobem, jak získat alespoň částečně zpět vynaložené prostředky je využití ustanovení § 10 c zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, na jejímž základě je zastupitelstvo obce oprávněno zavést poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na stavbu vodovodu a kanalizace vybudovanou obcí.

Správu poplatku vykonává obecní úřad dle daňového řádu.

Poplatníkem poplatku je vlastník stavebního pozemku (pozemku již zastavěného nebo určeného k zastavění na základě územního rozhodnutí ap. pro stavbu budovy na pozemku – ne pouze staveb technické a dopravní infrastruktury).

Obec nemá z výše uvedených důvodů zájem zavádět poplatek do minulosti, a proto je návrh OZV omezen jen na nemovitosti, které získaly možnost napojení až po 1. 1. 2015.

Poplatek se vypočítává z velikosti stavebního pozemku (stavebním pozemkem je pozemek pod stavbou a okolní pozemek tvořící se stavbou jeden funkční celek – např. pozemek pod stavbou rodinného domu, pozemek pod zahradou okolo rodinného domu a pod samostatnou garáží stojící v zahradě). Sazba poplatku nesmí přesáhnout rozdíl jednotkové ceny pozemku s možností a bez možností připojení na kanalizaci stanovené dle zvláštního právního předpisu (vyhláška MF ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění). Navrhuje se maximální sazba upravená tak, aby byla jednotná pro období po 1. 1. 2015.

Navrhuje se osvobození obce Statenice a jí zřízené organizace, aby nedocházelo k placení poplatku sám sobě. Zároveň se navrhuje osvobození T. J. Sokol Statenice.

Dále je navrženo osvobození pro stávající nemovitosti (nemovitosti kolaudované před 1. 1. 2013), jestliže se napojí do 2 let od vydání OZV. Toto osvobození má za účel motivovat stávající obyvatele k připojení na kanalizaci z důvodu ochrany životního prostředí.

Poplatníkům, kteří se na kanalizaci připojují prostřednictvím přečerpávací stanice na vlastním pozemku se poplatek snižuje o 40 000,- Kč, s tím, že minimální výše poplatku po snížení činí 10 000,- Kč.

Dále se zavádí možnost osvobodit poplatníka v rámci plánovací smlouvy, je-li to v ní ujednáno a protistrana splní veškerá ustanovení plánovací smlouvy v dohodnutých termínech. To dává možnost

obci dohodnout s developerem podmínky výhodnější, než je výběr poplatku. Je na zvážení zastupitelstva, zda toto ustanovení do vyhlášky vloží či nikoliv. Zároveň je třeba upozornit, že obecní úřad je při výběru poplatku povinen striktně postupovat dle vyhlášky a není oprávněn v žádném případě poplatek snížit nebo odpustit (nanejvýš může odsouhlasit splátkový kalendář).

Poplatníci, kteří jsou od poplatku osvobozeni, jsou zároveň osvobozeni od ohlašovací povinnosti poplatníka. Ostatní poplatníci vyjma vlastníků nemovitostí kolaudovaných před 1. 1. 2013, kterým se ohlašovací povinnost prodlužuje na 2 roky (osvobození pod podmínkou připojení), jsou povinni ohlásit poplatkovou povinnost do 90 dnů od vzniku poplatkové povinnosti (počet dnů může zastupitelstvo libovolně upravit – nedoporučuji méně než 30 dnů). Ve stejném termínu je poplatník povinen poplatek uhradit. Údaje uváděné v ohlášení jsou v souladu s požadavky zákona (§ 14a zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích). Je-li poplatník vlastníkem více samostatných pozemků, podává ohlášení za každý pozemek zvlášť.

Při neuhrazení poplatku v termínu se postupuje dle platných zákonů (daňový řád a zákon o místních poplatcích).

Vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem od vyhlášení (vyvěšení).

Zpracoval

RNDr. Ivo Chytil

26. 10. 2016

## **Obecně závazná vyhláška**

### **Obce Statenice 5/2016**

#### **o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace**

Zastupitelstvo obce Statenice se na svém zasedání konaném dne 20.12.2016 usneslo vydat ve smyslu ustanovení § 10 c) a § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Část první

### Základní ustanovení

#### Čl. 1

Obec Statenice vybírá jednorázový místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace vybudovanou obcí Statenice (dále jen „poplatek“).

#### Čl. 2

Pro obec Statenice vykonává řízení o poplatku Obecní úřad Statenice (dále jen „správce“)<sup>1</sup>, při kterém postupuje dle platné legislativy<sup>2</sup>.

## Část druhá

### Předmět poplatku

#### Čl. 3

- (1) Poplatníkem je vlastník stavebního pozemku<sup>3</sup> na území obce Statenice zhodnoceného možností připojení na stavbu kanalizace vybudovanou Obcí Statenice po 1. 1. 2015<sup>4</sup>.
- (2) Dnem zhodnocení pozemku je den nabytí právní moci listiny, kterou je vlastníkovvi pozemku umožněno napojení stavebního pozemku na stavbu kanalizace.

#### Čl. 4

Má-li k stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

---

<sup>1</sup> § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

<sup>2</sup> zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád, v platném znění  
zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění

<sup>3</sup> § 9, odst. 1, písm. a zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění

<sup>4</sup> t.j. od účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. o vodech a kanalizacích

## Část třetí

### Výpočet poplatku

#### Čl. 5

- (1) Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na stavbu kanalizace je dán jako součin výměry stavebního pozemku a sazby poplatku za m<sup>2</sup> pozemku v Kč/m<sup>2</sup> (čl. 6) v závislosti na druhu pozemku (čl. 6) a účelu zástavby (účel zástavby pozemků tvořících jeden funkční celek je dán účelem hlavní stavby na těchto pozemcích tak, jak je uveden v platném kolaudačním rozhodnutí nebo obdobné listině této stavby). Poplatek za všechny stavební pozemky tvořící jeden funkční celek<sup>3</sup> se stanovuje jako součet poplatků za jednotlivé pozemky nebo jejich části.
- (2) Pro určení výměr pozemků je rozhodující stav uvedený v katastru nemovitostí, u staveb nezapsaných v katastru nemovitostí jejich skutečné zaměření nebo jejich rozsah stanovený příslušným dokumentem.
- (3) Výše poplatku se zaokrouhluje na celé koruny nahoru.

#### Čl. 6

Sazba poplatku za m<sup>2</sup> pozemku platná ke dni zhodnocení pozemku (čl. 3) je uvedena v tabulce č. 1. Sazba poplatku je stanovena tak, aby nepřesáhla rozdíl ceny stavebního pozemku bez možnosti připojení na obcí vybudovanou stavbu kanalizace a ceny stavebního pozemku s touto možností<sup>5</sup>.

**Tabulka č. 1**

**Sazba poplatku v Kč/m<sup>2</sup> pozemku zhodnoceného možností připojení na stavbu kanalizace vybudovanou v období od 1. 1. 2015**

Účel stavby	kanalizace v Kč/m <sup>2</sup>
rezidenční (obytné) stavby	131,00
pro rodinnou rekreaci	110,00

<sup>5</sup> §10c odst. 3 zákona o místních poplatcích

školství a zdravotnictví	71,00
obchod a administrativa	84,00
garáže	104,00
výroba	52,00
sklady, doprava a spoje	58,00
inženýrské stavby	78,00
zemědělství	39,00

## **Část čtvrtá**

### **Snížení poplatku a osvobození od poplatku**

#### **Čl. 7**

- (1) Od poplatku je osvobozena obec Statenice, jí zřízené organizace a T. J. Sokol Statenice.
- (2) Od poplatku za zhodnocení pozemku možností připojení na kanalizaci jsou osvobozeni všichni poplatníci funkčních celků, jejichž hlavní stavba byla kolaudována před 1. 1. 2013 a kteří se napojí na kanalizaci, ukončí jinou likvidaci odpadních vod a uzavřou smlouvu o odvádění odpadních vod do 2 let od okamžiku, kdy se stali poplatníky.
- (3) Poplatníkům, kteří jsou na kanalizaci napojeni prostřednictvím tlakové přípojky s přečerpávací stanicí na pozemku, který je předmětem poplatku, se poplatek snižuje o 40 000,- Kč s tím, že minimální výše poplatku po snížení činí 10 000,- Kč.
- (4) Od poplatku jsou osvobozeni poplatníci, kteří před tím, než se stali poplatníky, uzavřeli s obcí Statenice plánovací smlouvu, dle které jsou od poplatku osvobozeni, a kteří zároveň všechny povinnosti jim dané touto plánovací smlouvou splní v dohodnutých termínech.

## **Část pátá**

### **Úhrada poplatku**

#### **Čl. 8**

- (1) Poplatníci, kteří jsou od poplatku osvobozeni, vznik poplatkové povinnosti správci poplatku neohlašují.

- (2) Poplatníci, kteří jsou vlastníky funkčních celků, jejichž hlavní stavba byla kolaudována před 1. 1. 2013, jsou povinni ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti do 2 let od vzniku poplatkové povinnosti.
- (3) Ostatní poplatníci, jsou povinni ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti do 90 dnů od vzniku poplatkové povinnosti.
- (4) V ohlášení poplatník uvede<sup>6</sup>
  - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresy pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
  - c) parcelní čísla a výměry pozemků tvořících jeden funkční celek, účel hlavní stavby, celkovou výši poplatku.
- (5) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 2 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.<sup>7</sup>
- (6) Dojde-li ke změně údajů či skutečností uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.<sup>8</sup>
- (7) Je-li poplatník vlastníkem více nemovitostí tvořících několik samostatných funkčních celků, které jsou předmětem poplatku, podává na každou nemovitost zvláštní ohlášení a ta je posuzována samostatně.

## **Čl. 9**

### **Splatnost poplatku**

Poplatek je splatný správci poplatku ke dni ohlašovací povinnosti.

---

<sup>6</sup> § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích

<sup>7</sup> § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

<sup>8</sup> § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

## Část šestá

### Ustanovení společná a závěrečná

#### Čl. 10

##### Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený včas nebo ve správné výši, správce poplatku poplatek vyměří platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem<sup>9</sup>.
- (2) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.<sup>10</sup>

#### Čl. 11

##### Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

.....  
Ing. Miroslava Šmardová  
starostka obce

.....  
Bohuslav Mrázek, DiS  
místostarosta obce

Vyhláška byla vyvěšena dne:

Vyhláška byla sejmuta dne:

Vyhláška nabyla účinnosti dne:

Vyhláška byla odeslána na MV dne:

---

<sup>9</sup> § 11 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

<sup>10</sup> § 11 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

Po diskuzi zastupitelé požadují doplnit OZV tak, aby byli vyloučeni jako poplatníci investoři v obci, kteří z titulu své podnikatelské činnosti mají uzavřít s obcí plánovací smlouvu podle stavebního zákona.

## **7. Určení podmínek pro jednání s investory**

Ing. Sládek předkládá níže uvedený podklad Určení podmínek pro jednání s investory

Obsah:

1. Koho považovat za investora
2. Jaký typ smluvního ujednání s investory uzavírat
3. Jak bude příspěvek investora v obci použit/investován a odhad finanční potřeby na základní investice
4. Časový algoritmus plnění finančních či jiných závazků z plánovací smlouvy
5. Jak příspěvek investora vypočítat

### **1) Koho považovat za investora, se kterým se sjedná podíl na veřejné infrastruktuře ve formě plánovací smlouvy?**

Investorem je každá firma nebo fyzická osoba, která v obci staví 2 a více rodinných domů vila domy, komerční prostory pro podnikání a poskytován služeb v rámci svých podnikatelských aktivit.

### **2) Jaký typ smluvního ujednání uzavírat?**

Doporučuji uzavírat smlouvu plánovací, která má oporu ve stavebním zákoně a je lépe vymahatelná. Smlouva o spolupráci je rovněž možná, ale s plným zajištěním vymahatelnosti.

### **3) Na co potřebuje obec příspěvek od investora a odhad nákladů na pořízení nejdůležitějších investic**

- likvidace odpadních vod /ČOV/
- mateřská školka pro 45 dětí
- základní škola
- akumulace pitné vody + přivaděč
- komunální technika na údržbu obecního majetku, místních komunikací, zeleně
- oprava a výstavba místních komunikací vedoucí k novému rozvojovému území
- prostory pro společenské a sportovní činnosti občanů obce /společenský sál, sokolovna a další/ **10 mil. Kč**
- prostory pro služby obchodní, poštovní, zdravotní, restaurační atd.
- opatření pro retenci dešťových vod v území /zatím nezpracováno/
- chodníky, přechody a průchod obcí podle ÚP s cílem zvýšit bezpečnost chodců
- zázemí komunálních služeb obce, sběrný dvůr
- a další nevyjmenované podle aktuální potřeby

### **4) Časový algoritmus jednání a plnění finančních či jiných závazků z plánovací smlouvy**

Individuálně podle konkrétní situace investora, velikosti projektu a jeho umístění v obci. Nejpozději však před vydáním stavebního povolení. Obec aktivně informuje investory této směrnice již při jejich prvním kontaktu s obcí.



### 5) Jak počítat příspěvek investora na investiční potřeby obce?

Základem jsou metry čtvereční prodávaných parcel pro rodinné bydlení ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> plochy parcely.

Kromě parcel pro rodinné bydlení jsou stanoveny sazby pro jiný druh staveb a to:

#### Sazba poplatku v Kč/m<sup>2</sup> užité plochy u ostatních staveb

Účel stavby	kanalizace v Kč/m <sup>2</sup>
více bytové domy	260,00
pro rodinnou rekreaci	220,00
školství, zdravotnictví a sport	140,00
obchod a administrativa	170,00
garáže	210,00
výroba	105,00
sklady, doprava a spoje	120,00
inženýrské stavby	160,00
zemědělství	80,00

Příspěvek obci může být jak finanční, tak i např. ve formě movitého či nemovitého majetku předaného obci včetně majetku předaného již dříve před vlastním jednáním o plánovací smlouvě.

Jan Sládek, zastupitel a předkladatel návrhu dne 9.12.2016

#### PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 Charakteristika obce podle SWOT analýzy

Příloha č. 2 Vzorový obsah plánovací smlouvy

**Příloha 1 Charakteristika obce podle SWOT analýzy**

<b>Strength - Silné stránky</b>	<b>Weaknesses - Slabé stránky</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Výborná dopravní dostupnost a dostatečná dopravní obslužnost</li> <li>• Dostatek pracovních příležitostí, nízká nezaměstnanost</li> <li>• Výhodná vzdělanostní a věková struktura obyvatelstva</li> <li>• Fungující spolkový život</li> <li>• Poměrně zachovalé okolí vhodné pro rekreaci a sport</li> <li>• Členství obce v regionálních a zájmových sdruženích</li> <li>• Vyrovnaný rozpočet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Těsná blízkost letiště Ruzyně a z toho vyplývající hluková zátěž</li> <li>• Nedostatek obecních pozemků pro občanskou vybavenost</li> <li>• Silná dopravní zátěž (silniční doprava, zejména kolem silnice č. 240)</li> <li>• Nedostatečná technická infrastruktura - vodovod, kanalizace, chybějící ČOV (přidělené ekvivalenty jsou nedostatečné pro rozvoj obce), osvětlení</li> <li>• Velmi špatná občanská vybavenost (pošta, zdravotní péče, MŠ, ZŠ a zařízení pro seniory)</li> <li>• Chybějící prostory pro organizování některých volnočasových aktivit.</li> <li>• Zatížení ovzduší části obce zplodinami z topení neekologickými palivy.</li> <li>• Nízká identifikace s místním společenstvím, malá spoluúčast občanů na rozhodování o veřejných záležitostech</li> <li>• Omezení obce daná polohou podél Únětického potoka</li> </ul>

<b>Opportunities - Příležitosti</b>	<b>Threats- Rizika/hrozby</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vybudování spolehlivé, kvalitní a efektivní veřejné správy, zlepšení koordinace rozvojových záměrů s okolními obcemi.</li> <li>• Výstavba zařízení občanské vybavenosti: MŠ, ZŠ, Výstavba nové ČOV, Výstavba lékařského zařízení, Domov pro seniory</li> <li>• Využití dotací a ostatních evropských i státních dotačních titulů</li> <li>• Využívání prostředků poskytovaných</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tlak developerů na hustotu zástavby, narušení postupného vývoje obce, Expanze Prahy a dalších obcí</li> <li>• Příprava územního plánu</li> <li>• Podfinancování rozpočtů obcí ze státního rozpočtu (úsporná opatření)</li> <li>• Neúměrný provoz letiště Ruzyně</li> <li>• Celkové neřešení dopravy na sever od Prahy, zvyšování intenzity silniční, zejména nákladní a tranzitní dopravy</li> </ul>

<p>Letištěm Praha</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rychlé dokončení územního plánu a jeho přijetí zastupitelstvem</li> <li>• Iniciační spolupráce na projektech veřejného zájmu s okolními obcemi</li> <li>• Tlak na dořešení severní části pražského okruhu a omezení dopravní zátěže v obci</li> <li>• Vytvoření podmínek pro skutečný komunitní život v obci, utváření pevných vazeb jejích obyvatel k obci samotné.</li> <li>• Podpora drobného podnikání (vytváření podmínek pro podnikání).</li> <li>• Dokončení koncepce pro jednání obce s investory</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Chybějící koncepce obce pro jednání s investory</li> <li>• Celkové zhoršení stavu životního prostředí</li> <li>• Možné rozpory mezi původními obyvateli a novými přistěhovalci</li> <li>• Nízká úroveň spolupráce obce s občanskou veřejností a podnikateli</li> </ul>
---	---

## PŘÍLOHA 2

### Obsah plánovací smlouvy

#### **500/2006 Sb. - o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci - poslední stav textu**

Příloha 13

Návrh obsahuje

### Obsah plánovací smlouvy

- a) jméno a příjmení a adresu místa trvalého pobytu, popřípadě místa podnikání, je-li žadatelem o pořízení regulačního plánu nebo o vydání územního rozhodnutí fyzická osoba, popřípadě podnikající fyzická osoba, anebo název nebo obchodní firmu a adresu sídla, je-li žadatelem právnická osoba,
- b) název a sídlo obce nebo kraje, s nimiž má být plánovací smlouva uzavřena,
- c) údaje o dotčené veřejné infrastruktuře a její stručnou charakteristiku, zejména údaje týkající se druhu a kapacity jednotlivých systémů technické infrastruktury,
- d) navrhované změny stávající veřejné infrastruktury nebo nároky na vybudování nové veřejné infrastruktury, jejich charakteristiku, požadovanou kapacitu jednotlivých systémů infrastruktury, jejich polohu nebo trasu, způsob a místo napojení na stávající veřejnou infrastrukturu,
- e) stanovení finančního podílu žadatele na nezbytných změnách stávající veřejné infrastruktury nebo vybudování nové veřejné infrastruktury,
- f) stanovení finančního podílu obce, kraje, státu nebo dalších osob na nezbytných změnách stávající veřejné infrastruktury nebo budování nové veřejné infrastruktury,
- g) závazek smluvních stran obsahující výši finančního podílu na realizaci dotčené veřejné infrastruktury a způsob jejího vybudování,
- h) závazek žadatele k využití veřejné infrastruktury v dohodnutém rozsahu a termínu,
- i) závazek žadatele provést nezbytná opatření na pozemku, zabraňující ohrožení veřejných zájmů v případě, že nedojde k realizaci navrhovaného záměru v dohodnutém rozsahu a čase.
- j) záruky žadatele k zajištění jeho závazku (například složení peněžní částky, bankovní záruka, zástava),
- k) harmonogram realizace navrhovaných změn v území podle regulačního plánu nebo územního rozhodnutí v návaznosti na termíny potřeby změn stávající veřejné infrastruktury nebo vybudování nové veřejné infrastruktury,
- l) záruky smluvních stran k realizaci veřejné infrastruktury podle regulačního plánu nebo územního rozhodnutí v dohodnutých termínech,
- m) závazek převzít pozemky určené k realizaci veřejné infrastruktury s výjimkou pozemků, u kterých k realizaci veřejné infrastruktury postačuje zřízení věcného břemene,

n) závazek k převzetí a provozování veřejné infrastruktury, pokud není přílohou Plánovací smlouva zajišťující převzetí a provozování veřejné infrastruktury třetí osobou.

K návrhu plánovací smlouvy se přikládá

a) snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se plánovací smlouva týká.

b) dokumentace navrhovaných změn stávající veřejné infrastruktury nebo navrhované nové veřejné infrastruktury.

c) odborný odhad nákladů na provedení změn stávající veřejné infrastruktury nebo na vybudování nové veřejné infrastruktury.

d) doklady o právech k stávající veřejné infrastruktuře,

e) doklady o právech žadatele k pozemkům, na kterých se navrhuje nová veřejná infrastruktura,

f) dohoda s vlastníky, správci nebo provozovateli veřejné infrastruktury,

g) doklady o finančním podílu třetích osob.

ASPI XN99 Strana 1 19.04.2016 09:50:24

Po diskuzi se zastupitelé dohodli, že v článku 4 Určení podmínek pro jednání s investory změni druhou větu následovně: Nejpozději však před vydáním stavebního povolení.

**Návrh usnesení č. 276/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje zásady obce pro jednání s investory a ukládá starostce vypracovat a zveřejnit směrnici upravující vztahy mezi obcí a investory při uzavírání plánovacích smluv.**

**Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 276/20.12/16 bylo schváleno**

## **8. Rozpočtové opatření č.4/2016**

Příloha

Rozpočtovým opatřením se navyšují příjmy o 1.207.713,87 Kč v uvedených položkách. Jedná se jak o daňové tak nedaňové příjmy. Na výdajové části dochází k přesunům převážně v rámci paragrafů, některé výdaje jsou dle požadavku finančního výboru rozlišeny zařazením na specifický org dle investiční akce – sportovní hřiště (org 01), opravy stok A a B (org 02), chodník Kralupská (org 04), chodník Pod Hájem (org 05), Prameniště (org 08). Výdaje jsou navýšeny o částku 1.556.910,23 Kč přičemž dofinancování proběhlo u sportovního hřiště v paragrafu komunální služby a územní rozvoj.

Po diskuzi bylo navrženo toto usnesení:

**Návrh usnesení č. 277/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje předložené rozpočtové opatření č.4/2016.**

**Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 277/20.12/16 bylo schváleno**

## 9. Rozpočet obce na rok 2017

Návrh rozpočtu na rok 2017 byl projednán finančním výborem, zastupitelé mají zápis k dispozici.

# NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2017

vypracovaný v souladu se zněním § 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění

## Část - Příjmová

Daňové příjmy			
Paragraf	Položka	Účelové označení	Kč
	1111	Daň z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti	3 100 000,-
	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze sam. výdělečné činnosti	1 100 000,-
	1113	Daň z příjmu fyzických osob z kapitálových výnosů	300 000,-
	1121	Daň z příjmu právnických osob	3 200 000,-
	1211	Daň z přidané hodnoty	6 000 000,-
	1334	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu	20 000,-
	1340	Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování kom.odpadů	860 000,-
	1341	Poplatek ze psů	78 000,-
	1343	Poplatek z užívání veřejného prostranství	5 000,-
	1345	Poplatek z ubytovací kapacity	5 000,-
	1351	Odvod z loterií a podobných her	48 000,-
	1355	Odvod z výherních hracích přístrojů	55 000,-
	1361	Správní poplatky	15 000,-

	1511	Daň z nemovitých věcí	700 000,-
		<b>Daňové příjmy celkem</b>	<b>15 486 000,-</b>

<b>Nedaňové příjmy</b>			
<b>Paragraf</b>	<b>Položka</b>	<b>Účelové označení</b>	<b>Kč</b>
2310		Pitná voda – provozovatel sítě	525 000,-
2321		Odvádění a čištění odpadních vod - provozovatel sítě	1 000,-
3349		Ostatní záležitosti sdělov.prostředků – Zpravodaj inzerce	24 000,-
3639		Komunální služby a územní rozvoj – prodej, pronájem, věcná břemena	270 000,-
3725		Využívání a zneškodňování komunálních odpadů – Ekokom, Regios	250 000,-
5311		Bezpečnost a veřejný pořádek – přestupky	1 000,-
6171		Činnost místní správy – dar Letiště, Alfa Praha	3 827 000,-
6310		Obecné příjmy a výdaje z fin. operací – připsané úroky	20 000,-
		<b>Nedaňové příjmy celkem</b>	<b>4 918 000,-</b>

<b>Dotace</b>			
<b>Paragraf</b>	<b>Položka</b>	<b>Účelové označení</b>	<b>Kč</b>
	4112	Neinvestiční transfery ze SR – souhrnný dotační vztah	249 000,-
	4116	Ostatní neinvestiční přijaté tranfery ze SR	236 000,-
		<b>Transfery celkem</b>	<b>485 000,-</b>

příjmy celkem	20 889 000,- Kč
---------------	-----------------

### Část - výdajová

VÝDAJE				
Paragraf	Položka	Účelové označení	běžné výdaje	z toho kapitálové výdaje
1014		Zvláštní veterinární péče – psí útulek	28 000,-	
2219		Ostatní záležitosti pozemních komunikací – místní komunikace, chodníky, přechody, projekty	10 810 000,-	9 680 000,-
2221		Provoz veřejné silniční dopravy - ROPID	500 000,-	
2310		Pitná voda – přivaděč, projekty	5 846 000,-	5 526 000,-
2321		Odvádění a čištění odpadních vod – PD vlastní ČOV, opravy	2 850 000,-	2 500 000,-
3111		Předškolní zařízení – fin.příspěvek MŠ, PD vlastní MŠ	600 000,-	500 000,-
3113		Základní škola – fin.příspěvek ZŠ	0,-	
3314		Knihovnické činnosti – knihovna, kronika	23 000,-	
3319		Ostatní záležitosti kultury – společenské akce, výročí	189 000,-	
3349		Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků - Zpravodaj	83 000,-	
3419		Ostatní tělovýchovná činnost – příspěvek Sokolu	100 000,-	
3421		Využití volného času dětí a mládeže – kroužky, dětské akce, dětská hřiště	360 000,-	
3631		Veřejné osvětlení – vč. projektů	445 000,-	
3632		Pohřebnictví – hřbitov Únětice	16 000,-	

3635		Územní plánování – pořízení nového ÚP	100 000,-	100 000,-
3639		Komunální služby a územní rozvoj – nákup pozemků, osvětlení, domek, workout sestava na hřišti, biomísto	4 183 000,-	3 230 000,-
3721		Sběr a svoz nebezpečných odpadů	25 000,-	
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů	1 200 000,-	
3725		Využívání a zneškodňování komunálních odpadů – tříděný odpad	550 000,-	
3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – úklidové a pomocné práce, zmetací stroj	2 498 000,-	
5311		Bezpečnost a veřejný pořádek – přestupková komise	30 000,-	
6112		Zastupitelstva obcí	1 550 000,-	
6171		Činnost místní správy – vč. rekonstrukce OÚ	2 954 000,-	500 000,-
6310		Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	1 000,-	
		<b>celkem</b>	<b>34 941 000,-</b>	<b>22 036 000,-</b>

<b>VÝDAJE celkem</b>	<b>34 941 000,-</b>
----------------------	---------------------

příjmy celkem	<b>20 889 000,- Kč</b>
výdaje celkem	<b>34 941 000,- Kč</b>
<b>ROZDÍL SCHODKOVÉHO ROZPOČTU</b>	<b>14 052 000,- Kč</b>



## ČÁST FINANCOVÁNÍ

FINANCOVÁNÍ			
	Položka	Účelové označení	Kč
	8115	Změna fin. prostředků na bank. účtech (dorovnání schodku)	14 052 000,-
		<b>Financování celkem</b>	<b>14 052 000,-</b>

příjmy celkem	<b>20 889 000,-Kč</b>
výdaje celkem	<b>34 941 000,-Kč</b>
<b>FINANCOVÁNÍ</b>	<b>14 052 000,-Kč</b>

Předkládá : Ing. Miroslava Šmardová

Podpis :

starostka obce

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Příloha k návrhu rozpočtu obce Statenice na rok 2017 – seznam plánovaných akcí 2017

Čerpání těchto částek bude vycházet z nabídkových rozpočtů při výběrových řízeních nebo podle odsouhlasených (dílčích) rozpočtů

Paragraf	investice	PD, studie	Kapitálové výdaje celkem	opravy = běžné výdaje	CELKEM tis. Kč	Popis výdaje
2219	3360		3360		3360	Chodník Kralupská - realizace (možná dotace 85 % uznatelných náklad

2219	2500	170	2670		2670	Lávka Brčkoli - PD + realizace (bariérový projekt, bez nároku na dotaci)
2219		150	150		150	Bezpečný průchod Pod Hájem – PD ke SP
2219	2000	100			2100	Odvodnění a povrch Pod Skalou – PD + realizace (možnost dotace MN)
2219				200	200	Opěrná zeď a chodník Únětická - PD
2219		900	900		900	Chodníky III. a IV. etapa - PD
2219		200	200		200	Místo pro přecházení U Cihelny – studie + PD
2219		300	300		300	Odvodnění a povrch Skalní – PD
2219				800	800	Opravy komunikací v obci
<b>2219</b>	<b>7860</b>	<b>1820</b>	<b>9680</b>	<b>1000</b>	<b>10680</b>	<b>Celkem akce 2219 - pozemní komunikace</b>
2310	5126		5126		5126	Vodovodní přivaděč z Roztok (DSO) při započítání dotace z OPŽP
2310		400	400		400	12. a 13. etapa VaK v obci - PD
<b>2310</b>	<b>5126</b>	<b>400</b>	<b>5526</b>	<b>0</b>	<b>5526</b>	<b>Celkem akce 2310 - pitná voda</b>
<b>2321</b>	<b>0</b>	<b>2500</b>	<b>2500</b>	<b>0</b>	<b>2500</b>	<b>ČOV vlastní - PD</b>
<b>3111</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>Mateřská škola - PD</b>
<b>3421</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>Oplocení dětského hřiště</b>
<b>3635</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>Územní plán - dokončení</b>
3639				328	328	Obnova pomníku ve Stanicích (dotace na příjmech 236 tis. Kč)
3639	160		160		160	Sklad a šatna na hřišti (možný dar Letiště Praha)
3639	200		200		200	Osvětlení sportovního hřiště (možná dotace ČEZ nebo Kraj)
3639	200		200		200	Streetoutová sestava na dětském hřišti (možný dar Letiště Praha)
3639	320		320		320	Biokontejnerové místo Za Roklí - realizace
3639	2350		2350		2350	nákupy pozemků
<b>3639</b>	<b>3230</b>	<b>0</b>	<b>3230</b>	<b>328</b>	<b>3558</b>	<b>Celkem akce 3639 - komunální služby a územní rozvoj</b>
3745				320	320	Park nad zahradnictvím – PD + realizace (možnost dotace OPŽP)
3745				480	480	Obnova Prameniště – PD + realizace (možnost dotace OPŽP)
<b>3745</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>Celkem akce 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň</b>
<b>6171</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>Rekonstrukce OÚ – studie, PD</b>
<b>36743</b>	<b>16816</b>	<b>5220</b>	<b>22036</b>	<b>2278</b>	<b>24314</b>	<b>Akce celkem, z toho:</b>
					24314	kontrolní součet
					22036	investiční akce

Zpracovala Šmardová, Mrázek

1.12.2016

Zastupitel Cechel nesouhlasí se sestaveným rozpočtem a uvádí, že jde o lajdácké provedení.

**Návrh usnesení č. 278/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje rozpočet obce na rok 2017 po úpravě na straně výdajů o 100.000,- Kč na grantový program v § 6171 s příjmy 20.889.000,- Kč a výdaji 35.041.000,- Kč jako rozpočet schodkový s dofinancováním ve výši 14.152.000,- Kč z úspory minulých let.**

**Pro : 8 Proti: 1 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 278/20.12/16 bylo schváleno**

Po diskuzi k návrhu rozpočtu na rok 2017 byla navržena následující usnesení:

**Návrh usnesení č. 279/20.12/16**

**Investiční výdaje pro rok 2017 budou individuálně konzultovány v zastupitelstvu v kontextu s možností čerpání dotace na předmětnou akci a s přihlédnutím k možnosti financování akce z rozpočtu obce.**

**Pro : 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 279/20.12/16 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 280/20.12/16**

**Vedení obce bude zastupitelstvu čtvrtletně předkládat čerpání rozpočtu za rok 2017 na zasedání OZ.**

**Pro : 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 280/20.12/16 bylo schváleno**

**10. Poplatek za odpady na rok 2017**

Níže předkládáme přílohu č.2 k OZV č. 3/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, byla zpracována na základě plateb obce a jejich příjmů do tohoto systému.

**Příloha č. 2 k obecně závazné vyhlášce č. 3/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Schválené Zastupitelstvem obce dne 20.12.2016  
Obec Statenice

**Rozúčtování nákladů obce na sběr a svoz komunálního odpadu na osobu za rok 2016**

**Celkové náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za kalendářní rok 2016 : 1.070.486,- Kč**

---

Počet osob s pobytem na území obce dle § 10b odst. 1 písm. a) zák. č. 565/1990 Sb.: **1342**

Počet staveb určených k individuální rekreaci, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba: **166**

Počet rodinných domů, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba: **146**

Počet povinných poplatníků celkem: **1654**

**Náklady na sběr a svoz komunálního odpadu na 1 poplatníka v roce 2016: 647,21 Kč**

---

**Sazbu poplatku pro rok 2017 tvoří:**

**a) částka až 250 Kč za poplatníka a kalendářní rok schválená zastupitelstvem**

**stanovená částka ..... 53,- Kč**

**b) částka stanovená na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu až 750 Kč za poplatníka a kalendářní rok dle předloženého rozúčtování nákladů roku 2016**

**vypočtená částka ..... 647,- Kč**

---

**Zastupitelstvo schvaluje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši 700,-- Kč.**

Ve Stanicích .....

Zpracovala Šmardová

Starostka připraví informační článek pro občany do místního Zpravodaje.

#### **Návrh usnesení č. 281/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje Přílohu č.2 k OZV č.3/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, na základě které se stanovuje místní poplatek pro rok 2017 ve výši 700,- Kč na poplatníka.**

**Pro: 8 Proti: 1 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 281/20.12/16 bylo schváleno**

#### **11. Rozpočet DSO od Okoře k Vltavě na rok 2017**

Obec Statenice je členem a přispívá do rozpočtu DSO Od Okoře k Vltavě částkou Kč 10,-/jeden trvale hlášený obyvatel obce Statenice za rok 2016. Dne 20.10.2016 se ve Velkých Přílepech konalo shromáždění starostů DSO Od Okoře k Vltavě, kde se usneslo zvýšení poplatku za jednoho trvale hlášeného obyvatele v obci od roku 2017 na částku 15,- Kč.

#### Příloha

#### **Návrh usnesení č. 282/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje rozpočet DSO Od Okoře k Vltavě na rok 2017 s příjmy Kč 346.010,- a výdaji Kč 346.010,- jako rozpočet vyrovnaný.**

**Pro : 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 282/20.12/16 bylo schváleno**

#### **12. Rozpočet DSO přivaděč VPSÚ na rok 2017**

Obec Statenice je od 7.9.2015 členem DSO přivaděč VPSÚ. V příštím roce dojde k výstavbě vodovodního přivaděče na který byla přiznána dotace ve výši 63,7% způsobilých výdajů, zbytek výdajů si uhradí obce sdružené v DSO. Podíl Statenic je ve výši 41,5% což představuje 5.125.250,- Kč. (Velké Přílepy 46% - 5.681.000,-, Úholičky 12,5% - 1.543.750,-)

## **Rozpočet přivaděč VPSÚ na rok 2017**

<b>položka</b>	<b>Příjmy:</b>	
4129	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	0
4229	Investiční přijaté dotace od obcí	12 350 000
63102141	Příjmy z úroků	1 000
	<b>Příjmy celkem</b>	<b>12351000</b>

	<b>Výdaje:</b>	
5021	ostatní osobní výdaje	
5031	pojistné na soc. zab.	
5032	poj. na zdr. poj.	
5037	drobný hmotný dlouhodobý majetek	
5039	materiál	5000
5061	poštovné	
5167	služby školení a vzdělávání	5000
5169	nákup služeb	50 000
	zpracování účetnictví	
5173	cestovné	
5175	pohoštění	10 000
5901	nespecifikované rezervy	0
5362	platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	500
6121	vodovodní přivaděč	12350000
63105163	Služby peněžních ústavů	1000
	<b>Výdaje celkem</b>	<b>12421500</b>

Vyvěšeno dne : 25.11.2016

Sejmuto dne: 12.12.2016

#### Návrh usnesení č. 283/20.12/16

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet DSO přivaděč VPSÚ na rok 2017 s příjmy Kč 12.351.000,- a výdaji Kč 12.421.500,- jako schodkový s dofinancováním ve výši 70.500,- z úspory minulého roku.

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 283/20.12/16 bylo schváleno

#### 13. Dotace

Firma Living in green s.r.o. nabízí zpracování a podání žádosti o dotaci z MŽP na projekt „Revitalizace zeleně na lokalitě U hřiště v obci Statenice“ za částku Kč 36.300,- s DPH, která zahrnuje zajištění

potřebných povolení, vyjádření, stanovisek a ostatních dokladů potřebných pro podání žádosti o dotaci, samotné podání žádosti o dotaci a kompletaci složky pro archivaci na OÚ, veškerou metodickou pomoc. Maximální výše na jeden projekt činí 80% ze způsobilých výdajů (včetně zadávací dokumentace, odborného posudku, projektové dokumentace, DPH, samotný projekt apod.)

Po diskuzi bylo navrženo toto usnesení.

#### Návrh usnesení č. 284/20.12/16

Zastupitelstvo obce Statenice schvaluje podání žádosti o dotaci prostřednictvím společnosti Living in green s.r.o. na projekt „Projekt revitalizace zeleně na lokalitě U hřiště v obci Statenice“ z Národního programu MŽP ve výzvě č.10 – program 5.4. Zlepšení funkčního stavu zeleně ve městech a obcích.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 284/20.12/16 bylo schváleno

#### 14. Postup obce v jednání o likvidaci odpadních vod obce Statenice

<u>KRITERIA</u>	<u>VLASTNÍ STATENICE</u>	<u>INTENZIFIKACE ROZTOKY</u>
<u>ZAJIŠTĚNÍ POTŘEBY 6000 EO</u>	zajištěné v modulech 3x2000 EO	přiděleno 4800 EO. Intenzifikace na konečná množství 32500 EO, VÚAB řekne ve 2. pol. 2017 kolik EO pustí pro Statenice – potřeba je 1200 EO
<u>POŘÍZOVACÍ NÁKLADY</u>	náklady na 1 EO = 9333 Kč Náklady budou rozloženy v čase 6000 EO	56,545 mil. Kč náklady na 1 EO = 11780 jedná se o jednorázový výdaj 4800 EO
<u>VÝŠE VYVOLANÝCH NÁKLADŮ</u>	nákup pozemků, posílení výtlačku a havarijní jímky, zkvalitnění příjezdové komunikace	oprava kanalizace v Tichém údolí, posílení výtlačku a havarijní jímky, věcná břemena
<u>MAJETKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ</u>	v majetku obce	v majetku Roztok, vliv spolufinancujících obcí podle finančního příspěvku neurčen
<u>ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ A MOŽNOST DOTACE</u>	zatím neprověřeno a nezjišťováno	zatím nejasné, nejsou informace od MÚ Roztoky
<u>ZPŮSOB BUDOUCÍHO PROVOZOVÁNÍ A DOPADY NA OBCE</u>	zatím nerozhodnuto neřešeno nejlepší by bylo provozování obcí i s tím, že riziko bude na obci	Počítá se s pokračováním koncesní smlouvy SČVAK s cenou vody předané 21,31 Kč/m <sup>3</sup> , odpovědnost není na obci
<u>VÝŠE A TRANSPARENTNOST</u>	zatím neurčeno, zjišťujeme	netransparentní, podle studie

<u>KALKULACE STOČNÉHO</u>		bude cena předaná 21.33 Kč./m3, o 1,66 Kč méně než platíme nyní?
<u>PODÍL NA ŘÍZENÍ A SPRÁVĚ INVESTICE</u>	100% pod kontrolou obce	nejasné, nebylo diskutováno
<u>TERMÍN REALIZACE</u>	nejasný, termín pro podání žádosti je leden 2018, podmíněno schválením nového ÚP	nejasný, pouze úvahy, aby se stihla poslední dotační možnost OPŽP leden 2018
<u>ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</u>	Kvalita vypouštěné vody z ČOV je v normě i podle DOSS. Je třeba posoudit vhodnost Únětického potoka	nemáme informace o vypouštění do Vltavy
<u>ŘÍZENÍ PROJEKTU</u>	je třeba urychleně zavést	velmi špatně řízený proces
<u>OSTATNÍ</u>	potřeba obce řešit problémy s odkanalizováním co nejrychleji	zdlouhavé a neefektivní projednávání na úrovni starostů, kromě Statenic a Suchdola nejsou pod tlakem, protože mají zatím EO

Hodnotící kritéria budou postupně aktualizována podle získaných informací a poznatků

Jan Sládek, 16.12.2016

Po diskuzi bylo navrženo toto usnesení:

**Návrh usnesení č. 285/20.12/16**

**Zastupitelstvo:**

- rozhodlo okamžitě zahájit práce na ověření proveditelnosti výstavby ČOV Statenice a trvalém vyhodnocování jedné z existujících variant odkanalizování obce

- pověřit vedením projektů proveditelnosti všech vodárenských zařízení a vodného/stočného v obci zastupitele Ing. Sládka na základě dohody o pracovní činnosti uzavřené na období od 1.1.2017 do 31.3.2017 s odměnou 12.000,- Kč měsíčně.

- ukládá zastupiteli Ing. Sládkovi průběžně informovat členy zastupitelstva o vývoji situace a na každé veřejné zasedání připravit zprávu o činnosti v této oblasti.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 285/20.12/16 bylo schváleno

**15. Výpověď smlouvy o provozování vodovodu a kanalizace v obci**



Zastupitelstvo neschválilo požadavek provozovatele vodárenských zařízení v majetku obce Statenice zvýšit vodné a stočné od 1. července 2016 s tím, že zastupitelstvo požadovalo na provozovateli, aby navýšení zahrnul do svých nákladů a cenu občanům nezvyšoval a nebo vysvětlil jejich složení. Zastupitel Sládek vyzval ing. Janskou k jednání a to mailem z 25. listopadu 2016 s tímto textem:

*Dobrý den paní inženýrko, zastupitelstvo mne pověřilo jednáním s vaší společností o zvýšení cen vodného a stočného k 1.7. 2016. Při tomto jednání bych chtěl projednat tyto body:*

- 1. Žádáme o úpravu zisku u stočného na rok 2016, jehož nárůst převyšuje ministerstvem financí povolených 107%*
- 2. Žádáme o kompenzaci výše zisku za rok 2015 a to jak u vodného, tak stočného, protože v obou případech byl překročen limit stanovený ministerstvem financí*
- 3. Žádáme o doložení vývoje cen elektrické energie a její spotřeby na přečerpávací stanici v Černém Vole, protože od roku 2011 účtujete stejnou částku 100000 Kč ročně, přičemž ceny elektrické energie ve sledovaném období výrazně klesly. Částku 100000 Kč platila i obec v roce předcházejícím přepsání elektroměru na vaší společnost.*
- 4. Chtěli bychom znát důvody pro tak vysoké režie, které nám účtujete. Prosíme o vysvětlení proč do základu pro výpočet režii zahrnujete i vodu převzatou pitnou a vodu předanou k čištění. Myslíme si, že váš hlavní náklad jsou 2 x 12 faktur ročně*
- 5. také bychom chtěli jednat o nákladech 1. Vodohospodářské s provozováním přivaděče Žalov. Na informace máme podle uzavřené smlouvy mezi provozně souvisejícími systémy právo. Chtěli bychom znát i důvody, proč provozní náklady na přivaděč Žalov jsou prakticky nejvyšší, i když např. trasa VDJ Suchdol - Žalov je delší, než trasa přivaděče, nehledě na náklady VAK s provozováním VDJ Přílepy. I v tomto případě počítáte režie i z vody nakupované a to podle nás není správné.*

Naše výzva zůstala bez odezvy. Pro dokreslení této absurdní situace uvádíme ceny stočného bez DPH, které fakturuje provozovatel našich vodárenských zařízení našim občanům a srovnání s cenami, které účtují provozovatelé některých obcí, zejména těch, které své ČOV nedávno rekonstruovaly.

#### Stočné pro občany bez DPH Kč/m3

##### Velké Přílepy: /nově rekonstruovaná/

K 1.1. 2016	27,38 Kč	<b>121,5</b>
1.1.2017	26.83 Kč	<b>119</b> /nižší cena energie/

##### Tuchoměřice: /nově rekonstruovaná/

2016/2017	22,53 Kč	<b>100</b>
-----------	----------	------------

##### Roztoky:

2015	29,70 Kč	
2016	29,09 Kč	<b>129</b>

##### Statenice:

1. 1. 2015	38.01 Kč	<b>169</b>
1.1. 2016	37,99 Kč	<b>168,6</b>
1. 7.2016	38.98 Kč	<b>173</b>

##### Cena splaškové vody předané Roztokám:

1.7.2016	22,99 Kč	
----------	----------	--

**Cenový rozdíl Roztoky a Statenice je 15.99 Kč/m3. V absolutní částce pak 644.397 Kč**

## **TENTO ROZDÍL POŽADUJEME VYSVĚTLIT**

Je třeba si neustále připomínat, že obec dává vodárenská zařízení ve svém majetku k dispozici provozovateli k jeho soukromému podnikání. Majitel má právo vědět jak s jeho majetkem hospodaří. Bohužel neochota provozovatele seznámit zastupitelstvo s kalkulacemi vodného a stočné trvá již několik let, bohužel bez úspěchu. Jediným způsobem jak se domoci řádného jednání provozovatele s majitelem vodárenských zařízení, je smlouvu **vypovědět**. Výpovědní lhůta je 18 měsíců a za tu dobu je určitě možné rozhodnout o novém provozovateli, včetně rozhodnutí o provozování samotnou obcí. To je jediný způsob jak dosáhnout transparentního projednávání ceny vodného a stočného.

Po diskuzi bylo navrženo toto usnesení:

**Návrh usnesení č. 286/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje výpověď Smlouvy o komplexním provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu Obce Statenice ze dne 21.6.2006 .**

**Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 3**

**Usnesení č. 286/20.12/16 bylo schváleno**

### **16. Zrušení stavebního výboru obce Statenice**

Zastupitel Jakub Cechel navrhuje projednání zrušení stavebního výboru, nebo variantně odvolání jeho předsedy pana Kopince, jeho vyřazení ze Stavebního výboru a volbu nového složení stavebního výboru a jeho předsedy. Důvodem je že Stavební výbor, zejména pak jeho předseda pan Kopinec ve výkonu své funkce dle mého názoru naprosto selhal viz předložený územní plán (stavební výbor vznikl zejména z důvodu pořízení nového ÚP), kdy naprosto záměrně ignoroval požadavky ostatních členů stavebního výboru a ostatních zastupitelů obce, výbor se pravidelně neschází, nepožívuje pravidelné zápisy z jednání a pan Kopinec svévolně ignoruje názory ostatních členů, nebo se jich vůbec na nic neptá a dělá si vše podle sebe a svých zájmů.

Po diskuzi, kde zastupitel Cechel slovně napadal zastupitele Kopince bylo navrženo toto usnesení

**Návrh usnesení č. 287/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje zrušení stavebního výboru obce Statenice**

**Pro: 3 Proti: 3 Zdržel se: 3**

**Usnesení č. 287/20.12/16 nebylo schváleno**

### **17. Návrh na změnu pověřeného zastupitele pro územní plán obce Statenice**

Zastupitel Jakub Cechel navrhuje hlasování o odvolání pověřeného zastupitele pro ÚP pana Kopince a volbu nového pověřeného zastupitele. Důvodem pro zařazení tohoto bodu je, že dle zastupitele Jakuba Cechla pověřený zastupitel (soudruh) Kopinec při pořizování ÚP nedostatečně hájí obecní zájmy, navržený ÚP nedostatečně řeší otázky vody a kanalizace, diskriminuje mnohé vlastníky dotčených pozemků a v neposlední řadě navrhuje změny ze kterých dle názoru zastupitele Jakuba Cechla může mít pan Kopinec osobní prospěch a nebo výrazně zhoršit pozici obce.

Po diskuzi bylo navrženo toto usnesení:

**Návrh usnesení č. 288/20.12/16**

**Zastupitelstvo odvolává pověřeného zastupitele pro územní plán obce Ing. Kopince z této funkce.**

**Pro: 3 Proti: 4 Zdržel se: 2**

**Usnesení č. 288/20.12/16 nebylo schváleno**

Po projednání tohoto bodu zastupitelé Pokorný, Cechel a Vondra opustili ve 21.10 hodin veřejné zasedání.

## **18. Různé**

### **18.a Schválení Darovací smlouvy od Letiště Praha a.s. z programu „Dobré sousedství“ na částku Kč 500.000,-.**

Z programu Letiště Praha a.s. „Dobré sousedství“ jsme obdrželi Dar ve výši Kč 500.000,- za účelem realizace projektu: technické vybavení sportovního a dětského hřiště ve Staticích, a to v termínu do 30. 8. 2017.

## Darovací smlouva

---

ev. č. smlouvy Dárce: 0230003210

### **Letiště Praha, a. s.**

se sídlem na adrese: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08

zastoupená: Ing. Jiřím Krausem, předsedou představenstva

Ing. Milanem Špačkem, místopředsedou představenstva

IČO: 282 44 532

DIČ: CZ699003361

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. účtu: 801812025/2700

(dále jen "Dárce")

a

**Obec Statenice**

se sídlem na adrese:                    Statenická 23, Statenice  
zastoupená:                               Miroslavou Šmardovou, starostkou  
IČO:   00241679  
bankovní spojení:                       Komerční banka, a.s.  
č. účtu:                                  51-2228780217/0100

(dále jen „Obdarovaný“)

(Dárce a Obdarovaný společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě dále jen „Smluvní strana“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto

d a r o v a c í s m l o u v u

( d á l e j e n „ S m l o u v a “ ) :

I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a zavazovat se k povinnostem.
2. Dárce uzavírá s Obdarovaným Smlouvu v rámci programu vyhlášeného Dárce pod názvem „DOBŘÉ SOUSEDSTVÍ“.
3. Dárce prohlašuje, že ke dni 29. 9. 2016 obdržel žádost Obdarovaného o poskytnutí daru, a že tato žádost splňuje náležitosti stanovené Pravidly programu příspěvků na veřejně prospěšnou činnost pro obce a městské části dotčené provozem Letiště Václava Havla Praha: „DOBŘÉ SOUSEDSTVÍ“.

II.

### Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dárce poskytnout Obdarovanému peněžítý dar ve výši 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) za účelem stanoveným v čl. III. Smlouvy (dále jen „Dar“).
2. Dárce se zavazuje Dar odevzdat bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného uvedený v záhlaví Smlouvy nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí platnosti a účinnosti Smlouvy.
3. Obdarovaný tento Dar přijímá a zavazuje se, že jej použije výhradně k účelu stanovenému Smlouvou a pro projekt uvedený v čl. III odst. 1 Smlouvy.

III.

### Účel poskytnutí Daru

1. Obdarovaný se zavazuje, že Dar použije pouze za účelem realizace projektu: technické vybavení sportovního a dětského hřiště ve Staticích, a to v termínu do 30. 8. 2017.
2. Obdarovaný se zavazuje, že Dárci prokazatelně doloží, zda byl Dar použit na účel stanovený v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to kopiemi účetních dokladů a právních dokumentů (zejména fakturami, smlouvami, objednávkami, bankovními výpisy apod.), dále pak pracovními výkazy, fotodokumentací stavu před a po realizaci projektu nebo průběhu v případě jednorázové akce, a to nejpozději do dne 31. 8. 2017. Pokud Obdarovaný tuto povinnost nesplní, je povinen neprodleně, nejpozději však do 30. 9. 2017 vrátit Dar Dárci formou bezhotovostního převodu na účet Dárce uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to ve výši, jejíž použití nebyl schopen řádně doložit či v tom rozsahu, v jakém byl Dar použit v rozporu s čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Fotodokumentace pořízená na realizaci projektu uvedeného v odst. 1 tohoto článku Smlouvy může být autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění (dále jen „Dílo“). Obdarovaný se zavazuje, že pro Dárce zajistí ke všem Dílům na své náklady oprávnění k výkonu práva Dílo užít (tj. uveřejnit Dílo v materiálech Dárce a v dalších externích komunikačních kanálech). Obdarovaný nese odpovědnost za to, že zhlédnutím či uveřejněním Díla Dárcem nebudou porušena práva třetích osob, zejména že nebudou užita autorská díla bez souhlasu jejich autorů. Dárce nenese žádnou odpovědnost za případné porušení autorských práv ze strany Obdarovaného.
3. Obdarovaný se zavazuje, že na vyžádání umožní Dárci, nebo jím písemně pověřené osobě, nahlédnout do účetnictví a další dokumentace za účelem ověření splnění pravidel pro poskytnutí Daru.

#### IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající, které nejsou touto Smlouvou upraveny, se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato Smlouva se uzavírá ve třech (3) vyhotoveních, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) vyhotovení obdrží Obdarovaný.
3. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Pro případ, že tato Smlouva není podepsána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že tato Smlouva není uzavřena, pokud byla Obdarovaným podepsána s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Změna Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna emailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísni, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují Smluvní strany své podpisy.

**Dárce:**

**Obdarovaný:**

V Praze dne

V Praze dne

---

Ing. Jiří Kraus  
předseda představenstva  
Letiště Praha, a. s.

---

Miroslava Šmardová  
starostka

**Návrh usnesení č. 289/20.12/16**

**Zastupitelstvo schvaluje přijetí daru od Letiště Praha a.s. na částku Kč 500.000,- a pověřuje starostku podpisem Darovací smlouvy.**

**Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 289/20.12/16 bylo schváleno**

### **18.b Rozsah kontroly pro kontrolní výbor**

Zastupitel Ing. Brož navrhl projednání pověření kontrolního výboru konkrétní činnosti

Po diskuzi bylo navrženo toto usnesení:

**Návrh usnesení č. 290/20.12/16**

**Zastupitelstvo pověřuje kontrolní výbor kontrolou plnění smluv o dílo s firmou Stavokomplet na akci vodovod a kanalizace v ul. Pod Hájem a Za Sokolovnou a na akci opravy stok A a B.**

**Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 290/20.12/16 bylo schváleno**

### **18.c Směnná smlouva – oddělené části pozemku p.č. 190/1 a 190/2 v k.ú. Statenice**

Na květnovém veřejném zasedání zastupitelstvo obce schválilo svým usnesením č. 208/30.5/16 Směnnou smlouvu na oddělené části pozemků p.č. 190/1 a 190/2 v k.ú. Statenice s doplatkem obci ve výši 52.840,- Kč a pověřilo starostku podpisem smlouvy. Předkládáme zastupitelstvu návrh nové směnné smlouvy ke schválení, ve které došlo ke změně v článku III. přidáním bodu 7.

## **SMĚNNÁ SMLOUVA**

### **Obec Statenice**

Se sídlem: Statenická 23, 252 62, Statenice

IČ: 00241679

Zastoupená Ing. Miroslavou Šmardovou, starostkou

(dále také jen „první směřující“)

a

**Ing. L. O.**

RČ:

Bytem: Jevanská 1738/4, 100 00 Praha 10

a

**M. O.**

RČ:

Bytem: Radimovická 1417/10, 149 00 Praha 4 - Chodov

(dále také jen „**druzí směňující**“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**NOZ**“), tuto smlouvu (dále také jen „**smlouva**“):

## I.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran, zejména závazku prvního směňujícího převést na druhé směňující vlastnické právo kníže uvedenému pozemku a závazku druhých směňujících převést na prvního směňujícího vlastnické právo k níže uvedenému pozemku a zaplatiti rozdíl ceny pozemků.

## II.

### Předmět směny

1. První směňující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **pozemku parc. č. 190/1**, zapsaného na **LV č. 10001** pro katastrální území Statenice, obec Statenice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.
2. První směňující prohlašuje, že na základě geometrického plánu č. 1513-4/2016 vyhotoveného Geoservisem Praha s.r.o., Trhanovského nám. 299/4, Praha 10, ověřeného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Michaelem Skořepou dne 16.6.2016 a odsouhlaseného katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ dne 24.6.2016 byl z pozemku parc. č. 190/1 oddělen pozemek **parc. č. 190/1 o výměře 200 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatní plocha. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Druzí směňující prohlašují, že jsou výlučnými vlastníky **pozemku parc. č. 190/2**, zapsaného na **LV č. 529** pro katastrální území Statenice, obec Statenice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, a to každý jednou ideální polovinou.
4. Druzí směňující prohlašují, že na základě geometrického plánu č. 1513-4/2016 vyhotoveného Geoservisem Praha s.r.o., Trhanovského nám. 299/4, Praha 10, ověřeného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Michaelem Skořepou dne 16.6.2016 a odsouhlaseného katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ dne 24.6.2016, byl z pozemku parc. č. 190/2 oddělen **pozemek parc. č. 192/2 díl b o výměře 84 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatní plocha. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

## III.

### Shodný projev vůle



1. První směňující směňuje pozemek parc. č. 190/1 specifikovaný v čl. II. bodu 2. této smlouvy za pozemek druhých směňujících parc. č. 190/2 díl b, specifikovaný v čl. II. bodu 4. této smlouvy, a přijímá pozemek druhého směňujícího do svého výlučného vlastnictví.
2. Druzí směňující směňují své spoluvlastnické podíly k pozemku parc. č. 190/2 díl b, specifikovaný v čl. II. bodu 4. této smlouvy za pozemek prvního směňujícího parc. č. 190/1, specifikovaný v čl. II. bodu 2. této smlouvy, a přijímají pozemek prvního směňujícího do svého podílového spoluvlastnictví, a to každý jednou ideální polovinou.
3. Smluvní strany prohlašují, že ceny směnovaných pozemků nejsou stejné. Cena pozemku ve vlastnictví prvního směňujícího parc. č. 190/1, specifikovaného v čl. II. bodu 2. této smlouvy, činí **98.200,- Kč**. Cena pozemku ve vlastnictví druhých směňujících parc. č. 190/2 díl b, specifikovaného v čl. II. bodu 4. této smlouvy, činí **45.360,- Kč**. Druzí směňující jsou povinni doplatit prvnímu směňujícímu **částku ve výši 52.840,- Kč rovným dílem, tj. každý uhradí 26.420,- Kč**.
4. Cena pozemků je stanovena na základě znaleckého posudku Ing. Vladimíra Knopa ze dne 1.3.2016 č. T 09/1780/2016, který určil obvyklou cenu předmětu koupě. První směňující uhradil znalci za vypracování znaleckého posudku částku ve výši 1.200,- Kč. Rozdělení pozemků proběhlo na základě geometrického plánu č. 1513-4/2016 vyhotoveného Geoservisem Praha, s.r.o., Trhanovského nám. 299/4, Praha 10. První směňující uhradil vyhotoviteli za vypracování geometrických plánů částku 5.000,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že uhradí každá **polovinu** z vyčíslených nákladů, tedy **celkem částku 3.100,- Kč**.
5. Druzí směňující se zavazují uhradit prvnímu směňujícímu společně a nerozdílně částku ve výši 52.840,- Kč dle článku III. bodu 3 této smlouvy a částku ve výši 3.100,- Kč dle článku III. bodu 4 této smlouvy do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prvního směňujícího vedený u Komerční banky č. ú. **51-2228780217/0100**
6. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily se současným stavem směnovaných pozemků.
7. Smluvní strany se dohodly, že při plánované výstavbě chodníku v ulici Kralupská bude investorem zajištěn vjezd na pozemek parc.č. 190/2 v k.ú. Statenice, a to v prostoru stávajícího umístění vstupních vrat na tento pozemek.

#### IV.

#### Nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany nabývají vlastnictví k předmětu směny vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni podání návrhu na vklad dle této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15-ti dnů ode dne podepsání této směnné smlouvy oběma smluvními stranami první směňující a předá kopii návrhu na vklad potvrzenou Katastrálním úřadem o převzetí druhému směňujícímu do jednoho týdne po převzetí.
3. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí první směňující.
4. Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo dle této smlouvy ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, zavazují poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost, včetně uzavření nové směnné smlouvy nebo dodatku stejného obsahu, který

splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, a to do 15 dnů od rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, případně na pokyn katastrálního úřadu ve stejné lhůtě tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se až do provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy zdrží všeho, co by vedlo ke zmaření či ztížení tohoto jednání.
6. Smluvní strany žádají, aby byl u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro katastrální území Statenice proveden vklad vlastnického práva podle této smlouvy.

#### **V.**

##### **Platnost smlouvy**

1. Záměr prvního směňujícího směnít pozemek parc. č. 190/1, specifikovaný v čl. II. bodu 2. této smlouvy, byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněn dne 29.3.2016 vyvěšením na úřední desce obecního úřadu obce Statenice.
2. Směna pozemku parc. č. 190/1, specifikovaného v čl. II. bodu 2. této smlouvy byla v souladu s ustanovením § 41 zákona o obcích schválena dne 30.5.2016 usnesením zastupitelstva obce Statenice č. 208/30.5/16. První směňující rovněž připojuje doložku podle § 41 zákona o obcích.

#### **VI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

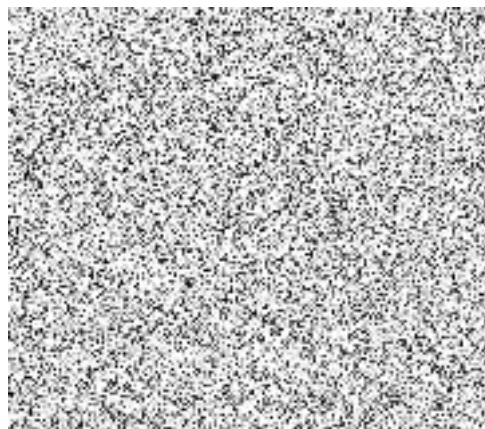
1. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; po jednom vyhotovení smlouvy obdrží první a druzí směňující, 1 vyhotovení smlouvy s ověřenými podpisy připojí první směňující k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo zdánlivé zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínek, které jí oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.
3. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují své podpisy.

Ve Statenicích dne

---

**Obec Statenice**

Ing. Miroslava Šmardová, starostka

**Doložka**

Potvrzuji, ve smyslu § 41 zákona č.

128/2000 Sb., o obcích, že byly

splněny podmínky pro platnost

tohoto právního jednání.

Ve Statenicích dne

---

**Obec Statenice**

Ing. Miroslava Šmardová, starostka

**Návrh usnesení č. 291/20.12/16**

Zastupitelstvo revokuje usnesení č.208/30.5/16.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 291/20.12/16 bylo schváleno

**Návrh usnesení č. 292/20.12/16**

Zastupitelstvo souhlasí se směnnou smlouvou na oddělené části pozemků p.č. 190/1 a 190/2 v k.ú. Statenice s doplatkem obci ve výši 52.840,- Kč a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 292/20.12/16 bylo schváleno

**19. Diskuze**

Nebyly diskuzní příspěvky.

**20. Závěr**

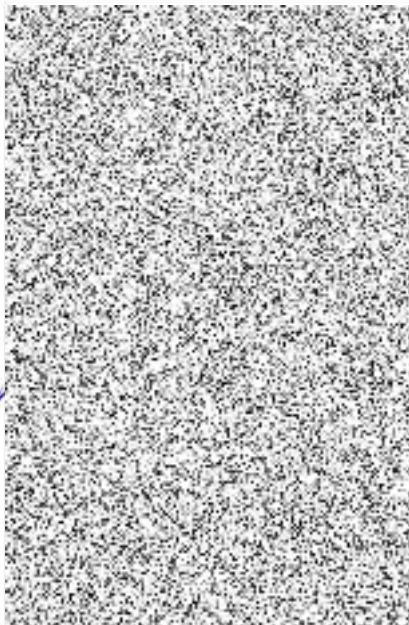
Starostka ukončila veřejné zasedání v 21.30. hodin a poděkovala všem přítomným za účast.

Ověřovatel: Ing. Jan Brož

Ověřovatel: Ing. Jan Kopinec

Zapisovatel: Bohuslav Mrázek, DiS.

Starostka: Ing. Miroslava Šmardová



Le. řadu (5)

# ŽÁDOST O GRANT

v rámci Grantového programu Obce Státnice pro rok 2017

## Žadatel

Fyzická osoba / občan

Jméno

Příjmení

Právnícká osoba

Název subjektu

IČ

Adresa / sídlo

Číslo účtu

Kontakt

## Název Grantu (dle Seznamu vyhlášených Grantů na příslušný kalendářní rok)

Název Grantu

## Předmět žádosti (popis projektu)

Název žádosti (projektu)

Stručný popis žádosti (projektu)

Požadovaná výše Grantu

Uveďte rozsah Grantového programu\*

\* uveďte rozsah Grantového programu - malého nebo velkého rozsahu

## Přílohy žádosti

Podrobný popis žádosti (projektu)

Harmonogram realizace projektu

Stručný rozpočet projektu

Další přílohy (vypíšte)

Žadatel bere na vědomí, že v případě obdržení grantu je povinen provést jeho vyúčtování v souladu s podmínkami Smlouvy o poskytnutí grantu a to v termínu, který tato smlouva stanoví. Žadatel dále bere na vědomí, že nevyčerpané či ve stanoveném termínu řádně nevyúčtované finanční prostředky je povinen vrátit zpět poskytovateli grantu - Velké Přílepy, a to ve lhůtě určené Smlouvou o poskytnutí grantu.

Místo a datum

Jméno zpracovatele žádosti a vztah k žadateli

Podpis (razítko)





Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

**PŘÍJMY**

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	00000000	0000	0000	1111	000	2 589 109,54	269 688,50	2 858 798,04	Daň z příjmů fyz.osob ze záv.činnosti a funkčních po
2)	00000000	0000	0000	1112	000	958 877,86	96 895,58	1 055 773,44	Daň z příjmů fyz.osob ze sam.výděl.činnosti
3)	00000000	0000	0000	1113	000	270 000,00	23 680,48	293 680,48	Daň z příjmů fyz.osob z kapitál.výnosů
4)	00000000	0000	0000	1121	000	2 545 406,76	20 682,95	2 566 089,71	Daň z příjmů právnických osob
5)	00000000	0000	0000	1211	000	4 500 000,00	572 437,75	5 072 437,75	Daň z přidané hodnoty
6)	00000000	0000	0000	1341	000	77 224,00	100,00	77 324,00	Poplatek ze psů
7)	00000000	0000	0000	1343	000	5 000,00	950,00	5 950,00	Poplatek za užívání veřejného prostranství
8)	00000000	0000	0000	1351	000	45 738,18	15 456,80	61 194,98	Odvod z loterií a podobných her kromě z výher.hrac.
9)	00000000	0000	0000	1355	000	534 399,26	109 821,52	644 220,78	Odvod z výherních hracích přístrojů
10)	00000000	0000	0000	1361	000	15 030,00	6 340,00	21 370,00	Správní poplatky
11)	00000000	0000	0000	1511	000	670 000,00	56 584,29	726 584,29	Daň z nemovitosti
	<b>Paragraf</b>	<b>0000</b>	<b>celkem:</b>			<b>12 210 785,60</b>	<b>1 172 637,87</b>	<b>13 383 423,47</b>	*
12)	00000000	0000	2321	2324	000	46 472,00	18 236,00	64 708,00	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady
	<b>Paragraf</b>	<b>2321</b>	<b>celkem:</b>			<b>46 472,00</b>	<b>18 236,00</b>	<b>64 708,00</b>	<b>Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání</b> *
13)	00000000	0000	3349	2111	000	29 725,00	6 425,00	36 150,00	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
	<b>Paragraf</b>	<b>3349</b>	<b>celkem:</b>			<b>29 725,00</b>	<b>6 425,00</b>	<b>36 150,00</b>	<b>Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků</b> *
14)	00000000	0000	3639	2139	000	67 000,00	6 000,00	73 000,00	Příjmy z pronájmu majetku j.n.
15)	00000000	0000	3639	3111	000	132 405,00	4 415,00	136 820,00	Příjmy z prodeje pozemků
	<b>Paragraf</b>	<b>3639</b>	<b>celkem:</b>			<b>199 405,00</b>	<b>10 415,00</b>	<b>209 820,00</b>	<b>Komunální služby a územní rozvoj jinde nezař</b> *
	<b>Org: 0000</b>	<b>celkem:</b>				<b>12 486 387,60</b>	<b>1 207 713,87</b>	<b>13 694 101,47</b>	
<b>PŘÍJMY celkem</b>						<b>12 486 387,60</b>	<b>1 207 713,87</b>	<b>13 694 101,47</b>	

**VÝDAJE**

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
16)	00000000	0000	2219	5171	000	600 000,00	235 039,42	835 039,42	Opravy a udržování
17)	00000000	0000	2219	6121	000	1 939 534,00	-303 657,42	1 635 876,58	Budovy, haly a stavby
	<b>Paragraf</b>	<b>2219</b>	<b>celkem:</b>			<b>2 539 534,00</b>	<b>-68 618,00</b>	<b>2 470 916,00</b>	<b>Ostatní záležitosti pozemních komunikací</b> *
18)	00000000	0000	2221	5193	000	470 000,00	10 587,20	480 587,20	Výdaje na dopravní územní obslužnost
	<b>Paragraf</b>	<b>2221</b>	<b>celkem:</b>			<b>470 000,00</b>	<b>10 587,20</b>	<b>480 587,20</b>	<b>Provoz veřejné silniční dopravy</b> *
19)	00000000	0000	2321	5171	000	500 000,00	-356 575,15	143 424,85	Opravy a udržování
20)	00000000	0000	2321	6121	000	493 151,00	-173 514,02	319 636,98	Budovy, haly a stavby
	<b>Paragraf</b>	<b>2321</b>	<b>celkem:</b>			<b>993 151,00</b>	<b>-530 089,17</b>	<b>463 061,83</b>	<b>Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání</b> *
21)	00000000	0000	3314	5136	000	10 000,00	409,00	10 409,00	Knihy, učební pomůcky a tisk
	<b>Paragraf</b>	<b>3314</b>	<b>celkem:</b>			<b>10 000,00</b>	<b>409,00</b>	<b>10 409,00</b>	<b>Činnosti knihovnické</b> *
22)	00000000	0000	3319	5139	000	28 531,00	-4 000,00	24 531,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
23)	00000000	0000	3319	5194	000	5 469,00	4 000,00	9 469,00	Věcné dary
	<b>Paragraf</b>	<b>3319</b>	<b>celkem:</b>			<b>34 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34 000,00</b>	<b>Ostatní záležitosti kultury</b> *
24)	00000000	0000	3631	5021	000	35 000,00	1 150,00	36 150,00	Ostatní osobní výdaje
25)	00000000	0000	3631	5139	000	7 869,00	1 534,00	9 203,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
26)	00000000	0000	3631	5169	000	65 627,00	-2 684,00	62 943,00	Nákup ostatních služeb
	<b>Paragraf</b>	<b>3631</b>	<b>celkem:</b>			<b>108 296,00</b>	<b>0,00</b>	<b>108 296,00</b>	<b>Veřejné osvětlení</b> *
27)	00000000	0000	3639	5139	000	35 237,20	3 899,83	39 137,03	Nákup materiálu jinde nezařazený
28)	00000000	0000	3639	5169	000	57 235,00	-3 899,83	53 335,17	Nákup ostatních služeb
29)	00000000	0000	3639	5171	000	400 000,00	-269 421,00	130 579,00	Opravy a udržování
30)	00000000	0000	3639	5362	000	3 000,00	-3 000,00	0,00	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu
31)	00000000	0000	3639	6121	000	300 000,00	-300 000,00	0,00	Budovy, haly a stavby
32)	00000000	0000	3639	6130	000	1 241 926,27	38 023,73	1 279 950,00	Pozemky
	<b>Paragraf</b>	<b>3639</b>	<b>celkem:</b>			<b>2 037 398,47</b>	<b>-534 397,27</b>	<b>1 503 001,20</b>	<b>Komunální služby a územní rozvoj jinde nezař</b> *
33)	00000000	0000	3722	5169	000	1 000 000,00	116 224,00	1 116 224,00	Nákup ostatních služeb
	<b>Paragraf</b>	<b>3722</b>	<b>celkem:</b>			<b>1 000 000,00</b>	<b>116 224,00</b>	<b>1 116 224,00</b>	<b>Sběr a svoz komunálních odpadů</b> *
34)	00000000	0000	3745	5011	000	450 000,00	17 098,00	467 098,00	Platy zaměstnanců v pracovním poměru
35)	00000000	0000	3745	5032	000	42 000,00	4 214,00	46 214,00	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění
36)	00000000	0000	3745	5134	000	6 136,00	1 157,00	7 293,00	Prádlo, oděv a obuv
37)	00000000	0000	3745	5156	000	140 000,00	-5 371,00	134 629,00	Pohonné hmoty a maziva
38)	00000000	0000	3745	5169	000	90 000,00	-26 680,00	63 320,00	Nákup ostatních služeb
39)	00000000	0000	3745	5171	000	131 335,46	9 582,00	140 917,46	Opravy a udržování
	<b>Paragraf</b>	<b>3745</b>	<b>celkem:</b>			<b>859 471,46</b>	<b>0,00</b>	<b>859 471,46</b>	<b>Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň</b> *
40)	00000000	0000	6112	5023	000	1 000 000,00	106 763,00	1 106 763,00	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů

	Paragraf 6112	celkem:	1 000 000,00	108 763,00	1 108 763,00	Zastupitelstva obcí	*
41)	000098193 0000 6115 5021 000		4 318,00	9 800,00	14 118,00	Ostatní osobní výdaje	
42)	000098193 0000 6115 5173 000		0,00	334,00	334,00	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	
	Paragraf 6115	celkem:	4 318,00	10 134,00	14 452,00	Volby do zastupitelstev územních samospráv	*
43)	000000000 0000 6171 5011 000		650 000,00	30 787,74	680 787,74	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	
44)	000000000 0000 6171 5021 000		52 000,00	18 015,59	70 015,59	Ostatní osobní výdaje	
46)	000000000 0000 6171 5031 000		175 000,00	10 843,46	185 843,46	Povin.pojistné na soc.zab.a příspěvek na st.politiku z	
46)	000000000 0000 6171 5136 000		3 057,00	920,00	3 977,00	Knihy, učební pomůcky a tisk	
47)	000000000 0000 6171 5139 000		123 356,69	14 934,33	138 291,02	Nákup materiálu jinde nezafázený	
48)	000000000 0000 6171 5151 000		4 000,00	299,00	4 299,00	Studená voda	
49)	000000000 0000 6171 5154 000		220 000,00	-44 415,20	175 584,80	Elektrická energie	
50)	000000000 0000 6171 5161 000		20 824,76	1 679,00	22 503,76	Poštovní služby	
51)	000000000 0000 6171 5162 000		30 000,00	3 491,21	33 491,21	Služby telekomunikací a radiokomunikací	
62)	000000000 0000 6171 5163 000		50 000,00	-44 000,00	6 000,00	Služby peněžních ústavů	
63)	000000000 0000 6171 5168 000		200 000,00	-50 000,00	150 000,00	Konzultační, poradenské a právní služby	
64)	000000000 0000 6171 5168 000		188 515,10	20 515,20	209 030,30	Zprac.dat a služby souvis.s inform.a komunik.technol	
65)	000000000 0000 6171 5171 000		58 203,98	-20 000,00	38 203,98	Opravy a udržování	
65)	000000000 0000 6171 5173 000		18 929,00	1 474,00	20 403,00	Cestovné	
67)	000000000 0000 6171 5175 000		14 618,01	13 642,67	28 260,68	Pohoštění	
68)	000000000 0000 6171 5182 000		21 022,00	38 643,00	59 665,00	Poskytované zálohy vlastní pokladně	
69)	000000000 0000 6171 5229 000		30 000,00	-20 000,00	10 000,00	Ost.neinvestiční transfery neziskovým a podob. orga	
60)	000000000 0000 6171 5329 000		10 000,00	3 170,00	13 170,00	Ost.neinvest.transfery veřejným rozpočtům územní ú	
	Paragraf 6171	celkem:	1 868 626,54	-20 000,00	1 848 626,54	Činnost místní správy	*
	Org: 0000	celkem:	10 926 695,47	-908 987,24	10 016 708,23		
61)	000000000 0001 3639 5171 000		800 126,03	1 192 920,47	1 993 046,50	Opravy a udržování	
	Paragraf 3639	celkem:	800 126,03	1 192 920,47	1 993 046,50	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezaf	*
	Org: 0001	celkem:	800 126,03	1 192 920,47	1 993 046,50		
62)	000000000 0002 2321 5171 000		45 707,00	1 119 901,00	1 165 608,00	Opravy a udržování	
	Paragraf 2321	celkem:	45 707,00	1 119 901,00	1 165 608,00	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání	*
	Org: 0002	celkem:	45 707,00	1 119 901,00	1 165 608,00		
63)	000000000 0004 2219 5362 000		0,00	4 135,89	4 135,89	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	
64)	000000000 0004 2219 6121 000		0,00	62 920,00	62 920,00	Budovy, haly a stavby	
	Paragraf 2219	celkem:	0,00	67 055,89	67 055,89	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	*
	Org: 0004	celkem:	0,00	67 055,89	67 055,89		
65)	000000000 0005 2219 5362 000		0,00	1 562,11	1 562,11	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	
	Paragraf 2219	celkem:	0,00	1 562,11	1 562,11	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	*
	Org: 0005	celkem:	0,00	1 562,11	1 562,11		
66)	000000000 0008 3639 5169 000		0,00	84 458,00	84 458,00	Nákup ostatních služeb	
	Paragraf 3639	celkem:	0,00	84 458,00	84 458,00	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezaf	*
	Org: 0008	celkem:	0,00	84 458,00	84 458,00		
<b>VÝDAJE celkem</b>			<b>11 771 628,50</b>	<b>1 556 910,23</b>	<b>13 328 438,73</b>		

## FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	PoI	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
67)	000000000	0000	0000	8115	000	1 536 524,85	349 196,36	1 885 721,21	Změna stavu krátkodobých prostředků na bank.účet
		Paragraf 0000				1 536 524,85	349 196,36	1 885 721,21	*
		Org: 0000				1 536 524,85	349 196,36	1 885 721,21	
<b>FINANCOVÁNÍ celkem</b>						<b>1 536 524,85</b>	<b>349 196,36</b>	<b>1 885 721,21</b>	

## Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 4/2016

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Z.Šturcová dne: 13.12.2016



Rozpočet 2017 - veřejné zasedání 20.12.2016

**Použití poskytnutých finančních prostředků:**

Oprava dřevěné části budovy

- výměna dřevěného zábradlí
- výměna poškozených obvodových prken
- upevnění a kontrola dřevěných sloupů podpírajících střechu
- likvidace současného podia a jeho prostorově úspornější náhrada
- impregnační nátěr všech dřevěných konstrukcí
- oprava a nátěr podlahy
- kontrola a ev. výměna okapů
- modernizace osvětlení prostoru

Travnaté plochy

- rozšíření travní plochy mezi brankou a vjezdem do areálu
- obnova existujícího fotbalového trávníku

Ostatní

obnova studny

Co bude financovat Sokol:

- zakoupení nových bezpečných branek, nákup branek pro malou kopanou zejména pro děti
- postavení zábran před potokem jak proti pádu míče do potoka, tak pádu dětí do potoka
- nákup sportovního vybavení pro oddíl všeobecné atletické přípravy
- řešení skladových prostorů /náhrada rozpadajícího se kontejneru/
- všechny práce, které je možné provádět v rámci správcovství hřiště

## **Odůvodnění:**

Po mnoha letech se podařilo vedení Sokola zkolaudovat zbývající část budovy, tedy kiosku, klubovnu a dřevěný přístřešek. Část nákladů nutných pro kolaudaci bude uhrazena z finančního daru Letiště Praha a.s. Kromě toho jsme rekonstruovali sociální zázemí. V roce 2015 jsme ošetřili fotbalový trávník, který zaplatili do značné míry sponzorskými dary členové jednoty, zejména výboru

Do budoucna se chceme soustředit na práci s dětmi. A vytvořit také prostředí a podmínky pro rodiny s dětmi ale i ostatní občany, aby na hřišti a trávili volný čas. Toho se bez zkulturnění celkového prostředí dosáhnout nedá.

Důležitou věcí je skutečnost, že obec v areálu pořádá svoje společenské akce, které jí nedejme říci pořádat nemůže, protože jiné prostory nemá. Je proto i v zájmu obce, aby areál byl ve slušném stavu, který nepovede ke zbytečným zraněním.

Sokol rozpočet na příští rok připravuje. Proto navrhujeme, aby v případě schválení finančního daru pro Sokol, jeho výbor předložil i rozpočet na výše uvedené činnosti ke konečnému schválení zastupitelstvu.

Jan Sládek, starosta T.J. Sokol Statenice

20.12.2016

*h. Kodice*



**Návrh rozpočtu - závazné ukazatele rok 2017**

zpracováno: 21.11.2016  
strana: 1 / 3

Rozpočet - závazné ukazatele byly zpracovány v souladu se zněním §11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění zákona č. 320/2001 Sb., č. 450/2001 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 421/2004 Sb., č. 557/2004 Sb., č. 562/2004 Sb., č. 635/2004 Sb., č. 138/2006 Sb., č. 140/2006 Sb. a č. 245/2006 Sb. a jejich novelizací.

**PŘÍJMY**

PAR	POL	ORG	Název závazného ukazatele	Kč	Z toho
0000	XXXX	XXXX		320 000,00	
6310	XXXX	XXXX	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	10,00	
6330	XXXX	XXXX	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	1 000,00	
6409	XXXX	XXXX	Ostatní činnosti jinde nezařazené	25 000,00	

**PŘÍJMY CELKEM**

**346 010,00**



**Návrh rozpočtu - závazné ukazatele rok 2017**zpracováno: 21.11.2016  
strana: 2 / 3**VÝDAJE**

PAR	POL	ORG	Název závazného ukazatele	Kč	Z toho
6310	XXXX	XXXX	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	5 000,00	
6330	XXXX	XXXX	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	1 000,00	
6409	XXXX	XXXX	Ostatní činnosti jinde nezafazené	340 010,00	

**VÝDAJE CELKEM****346 010,00**

**Návrh rozpočtu - závazné ukazatele rok 2017**

zpracováno: 21.11.2016  
strana: 3 / 3

## REKAPITULACE

PŘÍJMY	CELKEM	346 010,00
VÝDAJE	CELKEM	346 010,00
FINANCOVÁNÍ	CELKEM	



**Prezenční listina z veřejného zasedání zastupitelstva  
obce Statenice dne 20.12. 2016**

Ing. Miroslava Šmardová.....	
Ing. Jan Kopinec.....	
Ing. Jiří Brož .....	
Ing. Jan Sládek.....	
Michal Pokorný.....	
Petr Vondra.....	
Jan Nyklas.....	
Bohuslav Mrázek, Dis.....	
Ing. Jakub Cechel.....	

*m*



OBEC

STATENICE

✉ Obec Statenice, Statenická 23, 252 62 Statenice ☎ 220970418 [info@statenice.cz](mailto:info@statenice.cz) IČ:00241679

**POZVÁNKA NA VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ÚŘADU ZASTUPITELSTVA  
OBCE STATENICE DNE 20.12.2016 V 18.00 HODIN V BUDOVĚ OBECNÍHO  
ÚŘADU, STATENICKÁ 23**

**Program:**

1. Zahájení
2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Obecně závazná vyhláška č. 4/2016, kterou se stanovují podmínky pro pořádání veřejně přístupných sportovních a kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku
5. Grantový program obce Statenice
6. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 5/2016 o místním poplatku za zhodnocení pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace
7. Určení podmínek pro jednání s investory
8. Rozpočtové opatření č.4/2016
9. Rozpočet obce na rok 2017
10. Poplatek za odpady na rok 2017
11. Rozpočet DSO od Okoře k Vltavě na rok 2017
12. Rozpočet DSO přivaděč VPSÚ na rok 2017
13. Dotace
14. Postup obce v jednání o likvidaci odpadních vod obce Statenice
15. Výpověď smlouvy o provozování vodovodu a kanalizace v obci
16. Zrušení stavebního výboru obce Statenice
17. Návrh na změnu pověřeného zastupitele pro územní plán obce Statenice
18. Různé
19. Diskuze
20. Závěr

Ing. Miroslava Šmardová  
starostka