

405

Zápis a usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Statenice konaného dne 07.10.2015 od 18.00 hodin v budově obecního úřadu Statenice, Statenická 23

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Směnná smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (pan [redacted])
5. Směnná smlouva (paní [redacted])
6. Kupní smlouva (paní [redacted])
7. Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o právu provést stavbu
8. Lávka pro pěší. Bezpečný průchod Pod Hájem.
9. Obecně závazná vyhláška č.2/2015
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

1.Zahájení

Starostka zahájila zasedání v 18. hodin a přivítala zastupitele a občany. Konstatovala, že zastupitelstvo v počtu 8 zastupitelů je usnášeníschopné. Pověřila zastupitele Mrázka, aby řídil dnešní zasedání a pořídil zápis. Za ověřovatele zápisu navrhla zastupitele Ing. Kopince a Ing. Brože.

2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu

Zastupitel Mrázek navrhl do bodu 10. Různé doplnit **10.a Výsledek výběrového řízení – Oprava komunikace Keltská**

Návrh usnesení č. 103/7.10/15

Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 10.a do programu veřejného zasedání

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 103/7.10/15 bylo schváleno

Zastupitel Mrázek navrhl do bodu 10. Různé doplnit **10.b Rozpočtové opatření č.2/2015**

Návrh usnesení č. 104/7.10/15

Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 10.b do programu veřejného zasedání

Pro : 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 104/7.10/15 bylo schváleno

Zastupitel Mrázek navrhl do bodu 10. Různé doplnit **10.c „Chodník v ulici Kralupská, obec Statenice“**

Návrh usnesení č. 105/7.10/15

Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 10.c do programu veřejného zasedání

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 105/7.10/15 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 106/7.10/15

Zastupitelstvo schvaluje doplněný program veřejného zasedání a schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Brože a Ing. Kopince

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 106/7.10/15 bylo schváleno

3. Kontrola plnění usnesení z minulého veřejného zasedání

Byla podepsána kupní smlouva na koupi komunálního stroje se spol. Unikont Group s.r.o. za cenu Kč 2,288.110,- vč. DPH?

Odpověď starostky: ano, byla podepsána dne 27.8. 2015

Byla podepsána směnná smlouva se společností Systém of Finance?

Odpověď starostky: ano, byla podepsána dne 1.9.2015

Byla podepsán Dodatek č.1 k Plánovací smlouvě č. Sml-2012/01 a Smlouvě o spolupráci č. Sml-2012/02 se spol. Mondia ?

Odpověď starostky: ano, byl podepsán dne 1.9.2015

Byla podepsána smlouva se spol. Stavokomplet s.r.o. na výstavbu „Kanalizační stoka BC/2-2. úsek?

Odpověď starostky: ano, byla podepsána dne 6.10. 2015

Byla podepsána Kupní smlouva s paní [redacted] a s paní [redacted]?

Odpověď starostky: ano, byla podepsána dne 31.8. 2015

Byla podepsána kupní smlouva s paní [redacted]?

Odpověď starostky: doposud nebyla, na smlouvě pracujeme.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

4. Směnná smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (pan Valenta)

Za účelem rozšíření pozemku pod komunikací Keltská, obec přistupuje na směnu oddělené části pozemku pana [redacted] budoucí p.č. 290/179 o výměře 76 m2 v úseku komunikace Keltská za oddělenou část obecního pozemku nové p.č. 340/16 o výměře 136 m2 podél schodů Na Račana. Tato část obecního pozemku je panem Valentou užívána a oplocena. Jedná se o směnnou smlouvu, která upraví faktické využívání obou pozemků a je ze strany pana [redacted] s doplatkem. S panem [redacted] bude uzavřena směnná smlouva a současně smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě, protože budoucím pozemkem pana [redacted] p.č. 340/16 v rámci 12.etap VaK povede vodovod na Račana.

SMĚNNÁ SMLOUVA

Obec Statenice

Se sídlem: Statenická 23, 252 62, Statenice
IČ: 00241679
Zastoupená Ing. Miroslavou Šmardovou, starostkou
(dále také jen „**první směňující**“)

a



Nar. dne.:
Bytem:
(dále také jen „**druhý směňující**“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**NOZ**“), tuto smlouvu (dále také jen „**smlouva**“):

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran, zejména závazku prvního směňujícího převést na druhého směňujícího vlastnické právo k níže uvedenému pozemku a závazku druhého směňujícího převést na prvního směňujícího vlastnické právo k níže uvedenému pozemku a zaplatiti rozdíl ceny pozemků.

II.

Předmět směny

1. První směřující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **pozemku parc. č. 340/8**, zapsaného na **LV č. 10001** pro katastrální území Statenice, obec Statenice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.
2. První směřující prohlašuje, že na základě geometrického plánu č. 1458-33/2015 vyhotoveného Geoservisem Praha s.r.o., Trhanovského nám. 299/4, Praha 10 dne a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ dne 24.7.2015 byl z pozemku parc. č. 340/8 oddělen **pozemek parc. č. 340/16 o výměře 136 m²**, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Druhý směřující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **pozemku parc. č. 290/5**, zapsaného na **LV č. 409** pro katastrální území Statenice, obec Statenice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.
4. Druhý směřující prohlašuje, že na základě geometrického plánu č. 1457-31/2015 vyhotoveného Geoservisem Praha s.r.o., Trhanovského nám. 299/4, Praha 10 dne a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ dne 27.5.2015, byl z pozemku parc. č. 290/5 oddělen **pozemek parc. č. 290/179 o výměře 76 m²**, druh pozemku ovocný sad. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Shodný projev vůle

1. První směřující směřuje pozemek parc. č. 340/16 specifikovaný v čl. II. bodu 2. této smlouvy za pozemek druhého směřujícího parc. č. 290/179, specifikovaný v čl. II. bodu 4. této smlouvy, a přijímá pozemek druhého směřujícího do svého výlučného vlastnictví.
2. Druhý směřující směřuje pozemek parc. č. 290/179, specifikovaný v čl. II. bodu 4. této smlouvy za pozemek prvního směřujícího parc. č. 340/16, specifikovaný v čl. II. bodu 2. této smlouvy, a přijímá pozemek prvního směřujícího do svého výlučného vlastnictví.
3. Smluvní strany prohlašují, že ceny směřovaných pozemků nejsou stejné. Cena pozemku ve vlastnictví prvního směřujícího parc. č. 340/16, specifikovaného v čl. II. bodu 2. této smlouvy, **činí 43520,- Kč**. Cena pozemku ve vlastnictví druhého směřujícího parc. č. 290/179, specifikovaného v čl. II. bodu 4. této smlouvy, **činí 24320,- Kč**. Druhý směřující je tedy povinen doplatit prvnímu směřujícímu **částku ve výši 19.200,- Kč**.
4. Cena pozemků je stanovena na základě znaleckého posudku Ing. Vladimíra Knopa ze dne 23.5.2015 č. T 33 1732/2015, který určil obvyklou cenu předmětu koupě. První směřující uhradil znalci za vypracování znaleckého posudku částku ve výši 2400,- Kč. Rozdělení pozemků proběhlo na základě geometrických plánů č. 1457-31/2014 a č. 1458-33/2015 vyhotovených Geoservisem Praha, s.r.o., Trhanovského nám. 299/4, Praha 10. První směřující uhradil vyhotoviteli za vypracování geometrických plánů částku 10000,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že uhradí každá **polovinu** z vyčíslených nákladů, tedy **celkem částku 6200,- Kč**.

5. Druhý směřující se zavazuje uhradit prvnímu směřujícímu částku ve výši 19.200,- Kč dle článku III. bodu 3 této smlouvy a částku ve výši 6200,- Kč dle článku III. bodu 4 této smlouvy do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prvního směřujícího vedený u Komerční banky (0100) č. ú. 51-2228780217
6. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily se současným stavem směřovaných pozemků.
7. První směřující se zavazuje zajistit, aby pozemek par. č. 290/179 sloužil vždy jako veřejně přístupná komunikace. V případě, že by první směřující převáděl vlastnické právo k pozemku parc. č. 290/179 na jinou osobu, zavazuje se zcizení pozemku podmínit účelem užívání pozemku jako veřejně přístupné komunikace. V případě porušení této povinnosti vzniká prvnímu směřujícímu povinnost uhradit druhému směřujícímu smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč (slovy: stotisíc korun českých). Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů od doručení výzvy k úhradě.

IV.

Nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany nabývají vlastnictví k předmětu směny vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni podání návrhu na vklad dle této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15-ti dnů ode dne podepsání této směnné smlouvy oběma smluvními stranami první směřující a předá kopii návrhu na vklad potvrzenou Katastrálním úřadem o převzetí druhému směřujícímu do jednoho týdne po převzetí.
3. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí první směřující.
4. Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo dle této smlouvy ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, zavazují poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost, včetně uzavření nové směnné smlouvy nebo dodatku stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, a to do 15 dnů od rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, případně na pokyn katastrálního úřadu ve stejné lhůtě tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se až do provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy zdrží všeho, co by vedlo ke zmaření či ztížení tohoto jednání.
6. Smluvní strany žádají, aby byl u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro katastrální území Statenice proveden vklad vlastnického práva podle této smlouvy.

V.

Předkupní právo

1. Smluvní strany sjednávají ve smyslu § 2144 NOZ předkupní právo jako právo věcné ve prospěch prvního směňujícího, a to i pro případ jiného zcizení než prodejem, k pozemku parc. č. 340/16 specifikovaného v čl. II. bodu 2. této smlouvy a obdobné předkupní právo ve prospěch druhého směňujícího k pozemku parc. č. 290/179, specifikovaného v čl. II. bodu 4. této smlouvy.
2. Pro nabytí předkupních práv dle odstavce 1. a jejich vklad do katastru nemovitostí se použije čl. IV. této smlouvy obdobně.

VI.

Platnost smlouvy

1. Záměr prvního směňujícího směniti pozemek parc. č. 340/16, specifikovaný v čl. II. bodu 2. této smlouvy, byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněn dne 28.5.2015 vyvěšením na úřední desce obecního úřadu obce Statenice.
2. Směna pozemku parc. č. 340/16, specifikovaného v čl. II. bodu 2. této smlouvy byla v souladu s ustanovením § 41 zákona o obcích schválena dne 7.10.2015 usnesením zastupitelstva obce Statenice č. 109/7.10/2015. První směňující rovněž připojuje doložku podle § 41 zákona o obcích.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; po jednom vyhotovení smlouvy obdrží první a druhý směňující, 1 vyhotovení smlouvy připojí první směňující k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo zdánlivé zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínek, které ji oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.
3. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují své podpisy.

Ve Statenicích dne

Obec Statenice

Ing. Miroslava Šmardová, starostka



Doložka

Potvrzují, ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

Ve Statenicích dne

Obec Statenice

Ing. Miroslava Šmardová, starostka

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Obec Statenice

Se sídlem: Statenická 23, 252 62, Statenice

IČ: 00241679

Zastoupená Ing. Miroslavou Šmardovou, starostkou

(dále také jen „oprávněná strana“)

a



Rodné číslo:

Bytem:

(dále také jen „zavázaná strana“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu (dále také jen „smlouva“):

I.

Prohlášení stran

1. Zavázaná strana prohlašuje, že na základě směnné smlouvy ze dne 13.10.2015 se stane výlučným vlastníkem pozemku p. č. 340/16, o výměře 136 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Statenice, obec Statenice.
2. Oprávněná strana prohlašuje, že na základě směnné smlouvy ze dne 13.10.2015 se stane výlučným vlastníkem pozemku p. č. 290/179, o výměře 76 m², druh pozemku ovocný sad v katastrálním území Statenice, obec Statenice.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zavázané strany uzavřít s oprávněnou stranou za podmínek dle této smlouvy smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, a to s obsahem stanoveným v Příloze 1 této smlouvy (dále také jen „Budoucí smlouva“).

III.

Uzavření Budoucí smlouvy

1. Zavázaná strana se zavazuje uzavřít s oprávněnou stranou Budoucí smlouvu do 10 dnů ode dne, kdy bude oprávněnou stranou písemně vyzvána k jejímu uzavření.
2. Oprávněná strana se zavazuje písemně vyzvat zavázanou stranu k uzavření Budoucí smlouvy a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí o souhlasu k užívání stavby vodovodu pro obec Statenice s označením ŘAD O6/0 na pozemku parc. č. 340/16 v katastrálním území Statenice.

IV.

Ostatní ujednání




1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; po jednom vyhotovení smlouvy obdrží oprávněná strana a zavázaná strana.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují své podpisy.

Ve Statenicích dne

Obec Statenice
Ing. Miroslava Šmardová, starostka





Návrh usnesení č. 107/7.10/15

Zastupitelstvo schvaluje směnnou smlouvu mezi obcí Statenice a panem  a na pozemky p.č. 340/16 o výměře 135 m² (obec) a p.č. 290/179 o výměře 76 m² (p. ) s doplatkem p.  na Kč 19.200,-. Dále schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 340/16 na budoucím pozemku p. Valenty. Oba pozemky jsou v k.ú. Statenice. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem obou smluv.

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 107/7.10/15 bylo schváleno

5. Směnná smlouva (paní

Při směně pozemků s paní  v roce 2013 došlo k chybnému uvedení čísla pozemku ve směnné smlouvě a tudíž byl směněn jiný než uvažovaný pozemek paní  Touto směnnou smlouvou, kdy je směňován obecní pozemek p.č. 13/56 za pozemek paní Frkové p.č.13/58 v k.ú. Statenice, obec napravuje předchozí omyl a narovná právní vztah.

SMĚNNÁ SMLOUVA

Obec Statenice

se sídlem: Statenice 23, 252 62 Horoměřice

IČ: 00241679

Jejíž jménem jedná Ing. Miroslava Šmardová, starostka

(dále také jen „**první směňující**“)

a



RČ:

(dále také jen „**druhý směňující**“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2184 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto směnnou smlouvu (dále také jen „**smlouva**“):

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran, zejména závazku prvního směňujícího převést na druhého směňujícího vlastnické právo k níže uvedenému pozemku a závazku druhého směňujícího převést na prvního směňujícího vlastnické právo k níže uvedenému pozemku.

II.

Předmět směny

1. První směňující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku **parc. č. 13/56** o výměře **55m²**, zapsaného na **LV č. 10001** pro katastrální území Statenice, obec Statenice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.
2. Druhý směňující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku **parc. č. 13/58** o výměře **99m²**, zapsaného na **LV č. 115** pro katastrální území Statenice, obec Statenice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.

III.

Shodný projev vůle

8. První směňující směňuje pozemek parc. č. 13/56 specifikovaný v čl. II. bodu 1. této smlouvy za pozemek druhého směňujícího parc. č. 13/58, specifikovaný v čl. II. bodu 2. této smlouvy, a přijímá pozemek druhého směňujícího do svého výlučného vlastnictví.
9. Druhý směňující směňuje pozemek parc. č. 13/58, specifikovaný v čl. II. bodu 2. této smlouvy za pozemek prvního směňujícího parc. č. 13/56, specifikovaný v čl. II. bodu 1. této smlouvy, a přijímá pozemek prvního směňujícího do svého výlučného vlastnictví.
10. Smluvní strany prohlašují, že ceny směňovaných pozemků jsou stejné. Cena pozemku ve vlastnictví prvního směňujícího parc. č. 13/56, specifikovaného v čl. II. bodu 1. této smlouvy, činí 1000,- Kč (slovy jedentisíckorun). Cena pozemku ve vlastnictví druhého směňujícího parc. č. 13/58, specifikovaného v čl. II. bodu 2. této smlouvy, činí rovněž 1000,- Kč (slovy jedentisíckorun). Žádná smluvní strana nemá nárok na doplatek ceny směňovaných pozemků.

IV.

Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této směnné smlouvy na směňovaných pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní ani předkupní práva jiných osob. Směňované pozemky nemají ani žádné jiné právní nebo faktické vady.
2. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily se současným stavem směňovaných pozemků.
3. Smluvní strany prohlašují, že od podpisu této smlouvy žádným způsobem nezmění právní ani fyzický stav směňovaných pozemků, zejména je nezatíží žádnými právy jakékoliv jiné osoby, neomezí vlastnické ani užívací právo, nezřídí žádné věcné břemeno či zástavní právo ani žádnou jinou právní povinnost.

V.

Nabytí vlastnického práva

7. Smluvní strany nabývají vlastnictví k předmětu směny vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni podání návrhu na vklad dle této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15-ti dnů ode dne podepsání této směnné smlouvy oběma smluvními stranami první směňující a předá kopii návrhu na vklad potvrzenou Katastrálním úřadem o převzetí druhému směňujícímu do jednoho týdne po převzetí.
9. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí první směňující.

10. Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo dle této smlouvy ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, zavazují poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost, včetně uzavření nové směnné smlouvy nebo dodatku stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, a to do 15 dnů od rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, případně na pokyn katastrálního úřadu ve stejné lhůtě tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že se až do provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy zdrží všeho, co by vedlo ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
12. Smluvní strany žádají, aby byl u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro katastrální území Statenice proveden vklad vlastnického práva podle této smlouvy.
13. Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, tedy obou pozemků, je první směňující, a to jako převodce pozemku parc.č. 13/56 a jako nabyvatel pozemku parc.č. 13/58.

VI.

Platnost směnné smlouvy

3. Záměr prvního směňujícího směnit pozemek parc. č. 13/56, specifikovaný v čl. II. bodu 1. této smlouvy, byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněn dne 10.9.2015 vyvěšením na úřední desce obecního úřadu obce Statenice.
4. Směna pozemku parc. č. 13/56, specifikovaného v čl. II. bodu 1. této smlouvy byla v souladu s ustanovením § 41 zákona o obcích schválena dne 7.10.2015 usnesením zastupitelstva obce Statenice č. 108/7.10/2015. První směňující rovněž připojuje doložku podle § 41 zákona o obcích.

VII.

Závěrečná ustanovení

5. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; po jednom vyhotovení smlouvy obdrží první a druhý směňující, 1 vyhotovení smlouvy připojí první směňující k návrhu na vklad vlastnického práva od katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínek, které ji oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují své podpisy.

Ve Statenicích dne

Obec Statenice
Ing. Miroslava Šmardová, starostka



Návrh usnesení č. 108/7.10/15

Zastupitelstvo schvaluje směnu obecního pozemku p.č. 13/56 o výměře 55 m² za pozemek paní [redacted] p.č. 13/58 o výměře 99 m² bez doplatku.

Oba pozemky jsou v k.ú. Statenice. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 108/7.10/15 bylo schváleno

6. Kupní smlouva (paní [redacted])

Pan [redacted] je vlastníkem tří pozemků v oblasti Za Cihelnou a jednoho pozemku v oblasti bytového domu spol. Dolče Group.

Jedná se o pozemky p.č.177/58, 177/105, 177/111 a 178/31 v k.ú. Statenice.

Obec má zájem předmětné pozemky převážně pod místními komunikacemi převzít do svého vlastnictví.

KUPNÍ SMLOUVA
o převodu vlastnictví k nemovitosti



Rodné číslo:
(dále také jen „prodávající“)

a

Obec Statenice

Statenická 23, Statenice, 252 62

IČ: 00241679

Zastoupená starostkou Ing. Miroslavou Šmardovou

(dále také jen „**kupující**“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti (dále také jen „**smlouva**“):

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran, zejména závazku prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě za podmínek v této smlouvě stanovených a závazek kupujícího předmět koupě od prodávajícího do svého vlastnictví za podmínek sjednaných v této smlouvě přijmout a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

II.

Předmět koupě

Prodávající je vlastníkem pozemků **parcelní čísla 177/58** o výměře **69m²** (ostatní plocha), **177/105** o výměře **1299m²** (ostatní plocha), **177/111** o výměře **212m²** (ostatní plocha), **178/31** o výměře **20m²** (ostatní plocha) zapsané na **LV č.179** pro katastrální území Statenice, obec Statenice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ (dále také jen „**předmět koupě**“).

III.

Shodný projev vůle

Prodávající touto smlouvou prodává předmět koupě uvedený v článku II. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, kupujícímu a kupující tento předmět koupě, včetně všech součástí a příslušenství, do svého vlastnictví za dále dohodnutou kupní cenu kupuje.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena předmětu koupě činí **1000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých).
2. Kupní cenu kupující uhradí v plné výši bezhotovostním převodem na účet prodávajícího číslo účtu 1454740227/100 nejpozději **do 10 pracovních dnů** ode dne, kdy kupující podepíše tuto smlouvu. Za den zaplacení kupní ceny se považuje den, kdy je připsána na uvedený účet prodávajícího.
3. Pro případ, že kupující neuhradí řádně a včas kupní cenu podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy, je kupující povinen prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 10% kupní ceny dohodnuté v odstavci 1 tohoto článku smlouvy. Tato smluvní pokuta se stává splatnou třetí pracovní den následující po dni, v němž uplynula lhůta stanovená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy, a to na účet uvedený v odstavci 2 tohoto článku smlouvy. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen případný nárok prodávajícího na náhradu škody.
4. Jestliže kupující neuhradí kupní cenu v souladu s odstavcem 2 tohoto článku smlouvy, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit. Smluvní strany se dohodly, že nárok prodávajícího na smluvní pokutu podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy tím není dotčen. Kupující dále prohlašuje, a svým podpisem potvrzuje, že pokud nastane situace uvedená v předchozí větě, nebude s odkazem na tuto smlouvu vznášet vůči prodávajícímu, či třetí osobě, jakékoliv nároky.

V.

Náklady na prodej předmětu koupě

1. Prodávající je dle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, povinen uhradit **daň z nabytí nemovitých věcí**.
2. Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

VI.

Prohlášení smluvních stran

4. Smluvní strany prohlašují, že na pozemku parc. č. 177/105, specifikovaném v čl. II. této smlouvy, vážnou věcná břemena příchodu, příjezdu, průjezdu a průchodu (V-7636/2003-210), chůze a jízdy a umístování a provozování síťových rozvodů (V-7748/2008/-210), chůze a jízdy, průchodu a průjezdu (V-11694/2008-210), a že na pozemku parc. č. 178/31, specifikovaném v čl. II. této smlouvy, vážne věcné břemeno zřízení a provozování zařízení distribuční elektrizační soustavy dle GP 1319-1048/2012 (V-7897/2013-210)..
5. Prodávající prohlašuje, že s výjimkou dle prvního odstavce tohoto článku smlouvy ke dni uzavření této směnné smlouvy na směňovaných pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná

břemena, zástavní ani předkupní práva jiných osob. Pozemky nemají ani žádné jiné právní nebo faktické vady.

6. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav předmětu koupě a v tomto stavu jej bez výhrad kupuje.
7. Prodávající prohlašuje, že od podpisu této smlouvy žádným způsobem nezmění právní ani fyzický stav směřovaných pozemků, zejména je nezatíží žádnými právy jakékoliv jiné osoby, neomezí vlastnické ani užívací právo, nezřídí žádné věcné břemeno či zástavní právo ani žádnou jinou právní povinnost.

VII.

Nabytí vlastnického práva

14. Kupující nabude vlastnictví k předmětu koupě vkladem vlastnického práva ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni podání návrhu na vklad dle této smlouvy. Současně s nabytím vlastnického práva přechází na kupujícího nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu koupě.
15. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí podá kupující, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy.
16. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí popřípadě další poplatky spojené s převodem předmětu koupě dle této smlouvy uhradí v plné výši kupující.
17. Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo dle této smlouvy ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, zavazují poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost, včetně uzavření nové kupní smlouvy o převodu nemovitosti nebo dodatku stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, a to do 15 dnů od rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, případně na pokyn katastrálního úřadu ve stejné lhůtě tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.
18. Smluvní strany shodně prohlašují, že se až do provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy zdrží všeho, co by vedlo ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
19. Smluvní strany žádají, aby byl u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro katastrální území Statenice proveden vklad vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch kupujícího podle této smlouvy.
20. Smluvní strany se dohodly, že fyzické předání a převzetí předmětu koupě proběhne nejpozději do 15 pracovních dnů ode, kdy prodávající vyzve kupujícího k fyzickému předání a převzetí předmětu koupě, a to po doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VIII.

Platnost kupní smlouvy

5. Prodej předmětu koupě uvedeného v čl. II této smlouvy kupujícímu za kupní cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 41 zákona o obcích schválen dne 7.10.2015 usnesením zastupitelstva obce Statenice č. 109/7.10/2015. Prodávající rovněž připojuje doložku podle § 41 zákona o obcích.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; po jednom vyhotovení smlouvy obdrží prodávající a kupující, jedno vyhotovení smlouvy připojí kupující k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího.
2. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo zdánlivé, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného nebo zdánlivého ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného nebo zdánlivého, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínek, které ji oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učinění při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují své podpisy.

Ve Statenicích dne

Ing. Miroslava Šmardová
starostka



Návrh usnesení č. 109/7.10/15

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na pozemky p.č. 177/58 o výměře 69 m², p.č. 177/105 o výměře 1.299 m², pozemek p.č. 177/111 o výměře 212 m² a pozemek p.č. 178/31 o výměře 20 m² v k.ú. Státnice za cenu Kč 1.000,- a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 109/7.10/15 bylo schváleno

7. Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o právu provést stavbu

1. Smlouva s ČEZ Distribuce číslo IV-12-6017680/VB/1 se týká posílení el. přípojky a změna vedení NN v ulici Úvozová na pozemek p.č. 250/2 (Makalovi). Zásah do obecního pozemku činí 1 bm., hodnota věcného břemene činí Kč 10.000,-.
2. Smlouva s ČEZ Distribuce číslo IV-12-6018969/VB/01 se týká pozemku p.č. 284/1 ul. Keltská kde bude zřízeno nové odběrné místo el. energie pro RD. Zásah do obecního pozemku činí 7 bm., hodnota věcného břemene činí Kč 10.000,-.

Zastupitel Pokorný uvedl, aby obec sledovala projektovou dokumentaci ke stavbě rodinného domu, konkrétně vjezd na pozemek p.č. 284/1.

Návrh usnesení č. 110/7.10/15

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-slужebnosti a Smlouvy o právu provést stavbu číslo IV-12-6017680/VB/1 se společností ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou úplatou Kč 10.000,- Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smluv.

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 110/7.10/15 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 111/7.10/15

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-slужebnosti a Smlouvy o právu provést stavbu číslo IV-12-6018969/VB/01 se společností ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou úplatou Kč 10.000,- Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smluv.

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 111/7.10/15 bylo schváleno

8. Lávka pro pěší. Bezpečný průchod Pod Hájem.

V letošním roce obec zadala zpracování studie pěší lávky přes rokli v Černém Vole, včetně projednání s DOSS a zpracování výsledné varianty. Na tento projekt je vydáno platné ÚR v rámci projektu Dolče Group, ovšem podmínka ÚR byla bezbariérové řešení lávky. Na takto zastavěném, těžko přístupném a poměrně nestabilním terénu se projektanti snažili docílit co nejlevnější varianty při splnění podmínky bezbariérovosti a podmínek OŽP Černošice a NIPI.

Obec zadala v letošním roce zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení na projekt „Bezpečný průchod Pod Hájem a Statenická“. Objednávka obsahuje kromě zpracování studie a PD také cenu za inženýrskou činnost sloužící k vydání ÚR. Tento projekt je hrazen z programu „Dobré sousedství“.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

9. Obecně závazná vyhláška č.2/2015

Jedná se o změnovou vyhlášku, která mění OZV č.2/2013 v článku 6 (změna výše poplatku za umístění stavebních zařízení a za umístění skládek za každý i započatý m² a započatý den) dále mění článek 7 splatnost poplatku, viz text vyhlášky. Dále se mění příloha k OZV č.2/2013 – seznam vybraných pozemků ve vlastnictví obce Statenice se doplňuje o ulice v oblasti Chotola.

OBEC STATENICE

Obecně závazná vyhláška obce Statenice č. 2/2015

kteřou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2013 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 3/2013

Zastupitelstvo obce Statenice se na svém zasedání dne 7.10.2015 usnesením č. 112/7.10/15 rozhodlo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o obcích“), tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění text obecně závazné vyhlášky č. 2/2013 schválené usnesením zastupitelstva č. 179/6/8 ze dne 25.02.2013:

Čl. 1 Změny

Čl. 6 odst. 1 písm. e) a písm. i) se text:

e) za umístění stavebních zařízení	5,00 Kč
i) za umístění skládek	5,00 Kč

mění takto:

e) za umístění stavebních zařízení	10,00 Kč
i) za umístění skládek	10,00 Kč

Čl. 7 odst. 1 písm. a) se text nahrazuje textem:

a) při užívání veřejného prostranství po dobu kratší než 1 měsíc nejpozději poslední pracovní den před zahájením užívání veřejného prostranství v plné výši,

Čl. 7 odst. 1 písm. b) se text nahrazuje textem:

b) při užívání veřejného prostranství po dobu delší než 1 měsíc a kratší než 1 rok je poplatek za příslušný měsíc splatný nejpozději poslední pracovní den měsíce předchozího na celý následující měsíc.

Mění se příloha k Obecně závazné vyhlášce č. 2/2013 – Seznam vybraných pozemků ve vlastnictví obce, k.ú. Statenice

Čl. 2 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem po dni vyhlášení.

Podpis

Podpis

.....
Ing. Miroslava Šmardová
starostka

.....
Bohuslav Mrázek, DiS.
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne:

Sejmuto z úřední desky obecního úřadu dne:

Návrh usnesení č.113/7.10/15

Zastupitelstvo souhlasí s vítězem poptávkového řízení společností Kladenské inženýrské stavby, s.r.o., J. Hory 671, 272 01 Kladno na výstavbu „Oprava komunikace Keltská“ za cenu Kč 504.949,- včetně DPH.

Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy, pokud se po uplynutí zákonné lhůty další uchazeči neodvolají.

**Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č.113/7.10/15 bylo schváleno**

10.b Rozpočtové opatření č. 2/2015

Dne 24.9.2015 byl rozhodnutím KÚ Středočeského kraje zaregistrován Dobrovolný svazek obcí s názvem Přivaděč VPSÚ s IČ 04429303. V současnosti probíhá vodoprávní řízení ve věci stavebního povolení pro vodovodní přivaděč pro obce Velké Přílepy, Statenice a Úholičky. Je třeba realizovat poptávkové řízení v rámci DSO na zpracovatele žádosti o dotaci na vodovodní přivaděč. Poptávkové řízení vyhlásí DSO, za tím účelem zakládá účet, na který jednotlivé obce zašlou finanční prostředky procentuálním podílem. Obce se dohodly na počátečním vkladu 1 milion korun, z toho podíl obce Statenice je 41,5%, tedy Kč 415.000,-. Z uvedeného důvodu předkládám zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 2/2015 na uvedenou částku.

Návrh usnesení č. 112/7.10/15**Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku č.2/2015, kterou se mění OZV 2/2013****Pro : 7 Proti: 0 Zdržel se: 1****Usnesení č. 112/7.10/15 bylo schváleno****10.Různé****10.a Výsledek výběrového řízení – Oprava komunikace Keltská**

Výběrové řízení proběhlo ve středu 7.10.2015 od 14.00 hodin na OÚ Statenice

Z pěti došlých nabídek je cenově nejvýhodnější nabídka spol. Kladenské inženýrské stavby, s.r.o.

Došlé nabídky - Hodnoty uvedené v nabídkách:

Uchazeč číslo	Název uchazeče	Výše nabídkové ceny v absolutní výši v Kč vč DPH
1	Stavební společnost Šlehofer, s.r.o. Prvomájová 2111/33 153 00 Praha 5 - Radotín	749.681,- Kč
2	Dipos J&C, s.r.o. Mirovická 1089 182 00 Praha 8 - Kobylisy	1.081.521,- Kč
3	Pozemní komunikace Bohemia, a.s. Václavské náměstí 831/21 110 00 Praha 1 – Nové Město	543.549,- Kč
4	Commatel-Uher, s.r.o. Staňkova 922/44 149 00 Praha 4	632.126,- Kč
5	Kladenské inženýrské stavby, s.r.o. J. Hory 671 272 01 Kladno	504.949,- Kč

Návrh rozpočtového opatření č. 2 / 2015

zpracováno: 8.10.2015
strana: 1

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

VÝDAJE

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	231	0000	000000000	0000	2310	5166	000	0,00	69 211,00	69 211,00	Konzultační, poradenské a právní služ
2)	231	0000	000000000	0000	2310	5166	000	15 000,00	135 000,00	150 000,00	Nákup ostatních služeb
3)	231	0000	000000000	0000	2310	5171	000	1 000 000,00	-619 211,00	380 789,00	Opravy a udržování
					Paragraf 2310	celkem:		1 015 000,00	-415 000,00	600 000,00	Pitná voda *
4)	231	0000	000000000	0000	2321	5169	000	10 000,00	1 000,00	11 000,00	Nákup ostatních služeb
5)	231	0000	000000000	0000	2321	5171	000	600 000,00	-1 000,00	599 000,00	Opravy a udržování
					Paragraf 2321	celkem:		610 000,00	0,00	610 000,00	Odvádění a čištění odpadních vo *
6)	231	0000	000000000	0000	3319	5021	000	5 000,00	5 850,00	10 850,00	Ostatní osobní výdaje
7)	231	0000	000000000	0000	3319	5139	000	40 000,00	-5 850,00	34 150,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
					Paragraf 3319	celkem:		45 000,00	0,00	45 000,00	Ostatní záležitosti kultury *
8)	231	0000	000000000	0000	3421	5169	000	100 000,00	-54 330,00	45 670,00	Nákup ostatních služeb
9)	231	0000	000000000	0000	3421	5171	000	0,00	34 144,00	34 144,00	Opravy a udržování
10)	231	0000	000000000	0000	3421	5175	000	0,00	20 186,00	20 186,00	Pohoštění
					Paragraf 3421	celkem:		100 000,00	0,00	100 000,00	Využití volného času dětí a mláde *
11)	231	0000	000000000	0000	3631	5137	000	15 000,00	8 656,00	23 656,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
12)	231	0000	000000000	0000	3631	5171	000	110 000,00	-8 656,00	101 344,00	Opravy a udržování
					Paragraf 3631	celkem:		125 000,00	0,00	125 000,00	Veřejné osvětlení *
13)	231	0000	000000000	0000	3639	5139	000	0,00	9 975,00	9 975,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
14)	231	0000	000000000	0000	3639	5169	000	78 000,00	-3 120,00	74 880,00	Nákup ostatních služeb
15)	231	0000	000000000	0000	3639	5171	000	420 000,00	-9 975,00	410 025,00	Opravy a udržování
16)	231	0000	000000000	0000	3639	5362	000	0,00	3 120,00	3 120,00	Platby daní a poplatků státnímu rozpoč
17)	231	0000	000000000	0000	3639	6121	000	400 000,00	-78 000,00	322 000,00	Budovy, haly a stavby
18)	231	0000	000000000	0000	3639	6130	000	0,00	78 000,00	78 000,00	Pozemky
					Paragraf 3639	celkem:		898 000,00	0,00	898 000,00	Komunální služby a územní rozv *
19)	231	0000	000000000	0000	3745	5137	000	10 000,00	24 370,00	34 370,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
20)	231	0000	000000000	0000	3745	5163	000	0,00	8 148,00	8 148,00	Služby peněžních ústavů
21)	231	0000	000000000	0000	3745	5169	000	200 000,00	-32 518,00	167 482,00	Nákup ostatních služeb
					Paragraf 3745	celkem:		210 000,00	0,00	210 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zel *
22)	231	0000	000000000	0000	5311	5021	000	30 000,00	-350,00	29 650,00	Ostatní osobní výdaje
23)	231	0000	000000000	0000	5311	5139	000	0,00	350,00	350,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
					Paragraf 5311	celkem:		30 000,00	0,00	30 000,00	Bezpečnost a veřejný pořádek *
24)	231	0000	000000000	0000	6171	5166	000	200 000,00	-11 970,00	188 030,00	Konzultační, poradenské a právní služ
25)	231	0000	000000000	0000	6171	5329	000	0,00	426 970,00	426 970,00	Ost.neinvest.transfery veřejným rozpoč
					Paragraf 6171	celkem:		200 000,00	415 000,00	615 000,00	Činnost místní správy *
				Org: 0000	celkem:			3 233 000,00	0,00	3 233 000,00	
VÝDAJE celkem								3 233 000,00	0,00	3 233 000,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 2/2015

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Z.Šturzová dne: 8.10.2015

Návrh usnesení č.114/7.10/15

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2015.

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č.114/7.10/15 bylo schváleno

10.c „Chodník v ulici Kralupská, obec Statenice“

V souvislosti s přípravou projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí na projekt Chodník v ulici Kralupská (podél komunikace II/240 od ulice Za Cihelnou po ulici Únětická) je nezbytné uzavřít smlouvu o výpůjčce se Středočeským krajem na pozemky pod budoucím chodníkem. Za tímto účelem je předložen zastupitelstvu následující návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 115/7.10/15

Zastupitelstvo souhlasí se záměrem realizace akce „Chodník v ulici Kralupská, obec Statenice“ a souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce části pozemku v k.ú. Statenice, p.č. 358, který je ve vlastnictví Středočeského kraje – KSÚS Středočeského kraje, o výměře 658 m² na dobu 5 let. Po dokončení stavby pak obec Statenice uzavře darovací smlouvu na bezúplatný převod části pozemků v k.ú. Statenice p.č. 358 o výměře upřesněné dle geometrického plánu.

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 115/7.10/15 bylo schváleno

11. Diskuze

Diskuse s občany proběhla na témata:

Územní plán
Vodovodní přivaděč
Vodojem
Lávka pro pěší Brčkoli
ČOV Roztoky
Knihovna
VAK Pod Višňovkou

12. Závěr

Starostka ukončila veřejné zasedání ve 20.15 hod.

Ověřovatelé: Ing. Jiří Brož

Ing. Jan Kopinec

Zapisovatel: Bohuslav Mrázek, DiS.

Ing. Miroslava Šmardová
Starostka obce

Vyříděno: 16.10.2017
Sjednání: 2.11.2017

**Prezenční listina z veřejného zasedání zastupitelstva
obce Statenice dne 7.10.2015**

Ing. Miroslava Šmardová.....	
Ing. Jan Kopinec.....	
Ing. Jiří Brož
Ing. Jan Sládek.....	
Michal Pokorný.....	
Petr Vondra.....	
Jan Nyklas.....	
Bohuslav Mrázek, Dis.....	
Jakub Cechel.....	

**Prezenční listina z veřejného zasedání zastupitelstva
obce Statenice dne 7.10.2015**

