

Nabídka

na zpracování

Územního plánu Statenice

nabídku připravila
Ing.arch. Vlasta Poláčková
Urbanistický atelier UP-24



Červenec 2012

Obsah nabídky

1.	Krycí list nabídky s identifikačními údaji dodavatele	2
2.	Nabídková cena	3
3.	Návrh smlouvy	3
4.	Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatele	4
5.	Prohlášení o počtu listů v nabídce	6

1. Krycí list nabídky s identifikačními údaji dodavatele

Dodavatel:	ing.arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický atelier UP-24
IČ:	IČO 16102053
DIČ:	CZ 5757020775
Místo podnikání (korespondenční adresa)	K Červenému vrchu 842/2b, 160 00 Praha 6
Osoba oprávněná k jednání:	Ing.arch. Vlasta Poláčková, OSVČ
Oprávnění k podnikání:	živnostenský list, vydaný ž. o. úřadu městské části v Praze 6 č.j. ŽO/008064/064/04/Hr
Telefon, e-mail:	607 212 543, up24polackova@volny.cz
Bankovní spojení:	KB Praha 6, č.ú. 51-2571650217/0100

V Praze dne 10.7.2012



Ing.arch. Vlasta Poláčková

2. Nabídková cena

Etapa zpracování	Kč (bez DPH)	DPH (Kč)	Kč (včetně DPH)
a) Doplnující průzkumy a rozborů a tech. pomoc při zpracování zadání Územního plánu	59 500	11 900	71 400
b) Koncept územního plánu	250 250	50 050	300 300
c) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	49 000	9 800	58 800
d) Návrh územního plánu	115 550	23 100	138 600
e) Úprava návrhu Územního plánu podle výsledků společného jednání a posouzení návrhu Územního plánu krajským úřadem	42 000	8 400	50 400
f) Úprava návrhu Územního plánu podle výsledku veřejného projednání ve smyslu §52 stavebního zákona	52 500	10 500	63 000
Cena celkem	568 800	113 750	682 500

Z toho cena subdodávky (ing.Milena Morávková) Vyhodnocení vlivů územního plánu Statenice na životní prostředí a spolupráce na Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj činí 8 %.

Ostatní části zakázky budou zpracovány ing.arch. Vlastou Poláčkovou s tím, že po dohodě s obcí mohou být do práce zapojeni specialisté na dopravní a technickou infrastrukturu v rozsahu cca 20%. Jejich spolupráce je při tvorbě územního plánu žádoucí.

Pokud ze zadání vyplývá odpovídající požadavek, bude angažován:

Ing.Josef Smíšek – řešení dopravy, IČ 41747275, DIČ 5501300057

Jaroslav Altera – řešení zásobování elektrickou energií, IČO 12539082, DIČ CZ 6503112407

Ing. Jiří Maňák – zásobování pitnou vodou, zásobování plynem a odkanalizování, IČO 10229604
DIČ CZ 6003060767

Ing.Milena Morávková – řešení ÚSES – viz její autorizace na projektování ÚSES

3. Návrh smlouvy

Smlouva je vložena jako **příloha č.1**.

4. Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatele

Profesní kvalifikační předpoklady

Ing.arch. Vlasta Poláčková – dodavatelka:

Doklady jsou vloženy na konci nabídky za smlouvou o dílo jako **příloha č.2.**

- Výpis z živnostenského rejstříku
- Živnostenský list
- Doklad o odborné způsobilosti – Autorizace ČKA
- Čestné prohlášení

Další reference ing.arch. Vlasty Poláčkové jsou v **příloze č.3**

 – subdodavatelka:

Doklady jsou vloženy na konci nabídky za smlouvou o dílo jako **příloha č.4.**

- Výpis z živnostenského rejstříku
- Osvědčení MMR o odborné způsobilosti ke zpracování posudků dle zákona č.100/2001 Sb. a prodloužení autorizace
- Autorizace projektanta ÚSES - ČKA
- Čestné prohlášení
- Smlouva o dílo (subdodávka) na vyhotovení Vyhodnocení vlivů územního plánu Statenice na životní prostředí a spolupráce na Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj

Technické kvalifikační předpoklady

V příloze č.5 předkládám osvědčení o čtyřech vydaných územních plánech zpracovaných v souladu s legislativou platnou od 1.1.2007. Tyto plány nejsou starší 5 let.

V tabulce jsou uvedeny další vydané územní plány, které také splňují uvedená kritéria, avšak nepřikládám osvědčení (v době prázdnin nechci tyto úřady obtěžovat žádostmi o osvědčení).

Všechny reference lze ověřit na uvedených adresách a telefonech. Další reference www.up24.cz.


objednatel	místo plnění	adresa	starostka, starosta, kontakt k ověření referenci	vydání OOP	název díla	osvědčení	podle metodiky MINIS
Obecní úřad	Kly	Záboří 375, 277 41 Kly	Alice Semiánová 315 624 468	04/2008	územní plán	ano	ano
Obecní úřad	Velký Borek	Vrutická 20, 277 31 Velký Borek	ing.Jos. Procházka 315 624 414	07/2008	územní plán		ano
Obecní úřad	Horní Slívno	H.Slívno 107 294 79 Kropáčova Vrutice	ing. Libuše Příbylová 326 391 213	02/2009	územní plán		ano
Obecní úřad	Zbečno	Zbečno 7 270 24 Zbečno	ing.Stanislav Dryák 313 554 869	03/2009	územní plán		ano
Obecní úřad	Louňovice pod Blánkem	J.Žižky 16 257 06 Louňovice pod Blánkem	Ing. Růžena Kučerová 317 852 658	09/2010	územní plán, včetně konceptu a vyhodnocení vlivů na URÚ	ano	ano
Městský úřad	Dobřichovice	Vítova 61 252 29 Dobřichovice	Ing. Michael Pánek 604 203 492	09/2010	regulační plán		ano
Úřad městysse	Křivoklát*)	Dr.M.Tyrše 93 273 23 Křivoklát	Mgr. Milan Naď 313 558 981	10/2010	územní plán	ano	ano
Úřad Městysse	Davle	Na náměstí 62 256 02 Davle	Jiří Prokůpek 257 770 257	10/2010	územní plán	ano	ano
Obecní úřad	Obruby	Obruby 15 294 03 Obruby	Miroslav Dufek 326 396 365	08/2011	územní plán		ano
Obecní úřad	Borek	Borek 61 277 14 Dřísy	Jaroslava Kurková 326 911 945	připraven k vydání 07/2012	územní plán		ano

U většiny územních plánů byli zapojeni od práce specialisté na problematiku řešení dopravy a inženýrských sítí, a to formou subdodávek. Tento fakt přispívá ke kvalitě územních plánů. Rozsah jejich spolupráce závisí na konkrétní problematice území a pohybuje se mezi 20-30%.

5. Prohlášení o počtu listů v nabídce

Prohlašuji, že v nabídka má	5 listů
+ přílohy včetně titulních listů:	27 listů
Celkem	32 listů

Z toho

- | | |
|---|---------|
| <input type="checkbox"/> Příloha č.1 Smlouva o dílo: | 6 listů |
| <input type="checkbox"/> Příloha č.2 Doklady ing.arch. Vlasta Poláčková: | 5 listy |
| <input type="checkbox"/> Příloha č.3 Reference ing.arch. Vlasta Poláčková: | 2 list |
| <input type="checkbox"/> Příloha č.4 Doklady  včetně smlouvy o subdodávce: | 9 listů |
| <input type="checkbox"/> Příloha č.5 Osvědčení o referenčních zakázkách: | 5 listy |



Příloha č.1
Smlouva o dílo

Na základě usnesení zastupitelstva obce Statenice č. 127/7/3 ze dne 18.6.2012

v souladu s ustanovením § 536 a n. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“),

uzavírají

Obec Statenice

jejímž jménem jedná Ing. Jan Sládek, starosta obce

Sídlo: Statenická 23, 252 62 Horoměřice

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 51-2228780217/0100

IČ: 00241679

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace předmětu plnění:

Jméno a příjmení, e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

Jméno a příjmení/Obchodní firma: *ING. ARCH. VLASTA POLÁČKOVÁ, URBANISTICKÝ ATELIÉR UP-24*

Sídlo/místo podnikání: *K ČERVENÉMU VRCHU 845/2b*

Bankovní spojení: *KB PRAHA 6*

Číslo účtu: *57-2571650217/0100*

DIČ: *CZ 575702/0745*

IČ: *16 10 20 53*

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

tuto

SMLOUVU O DÍLO

na zhotovení územního plánu

ve smyslu § 43 a n. zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „StavZ“)

a poskytování souvisejících odborných služeb

(č. smlouvy objednatele, č. smlouvy zhotovitele *042012*)

ČL I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele na základě podkladů a pokynů uvedených v čl. VI této smlouvy (dále jen „*podklady a pokyny*“), za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s platnými právními předpisy, zejména StavZ, vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále je „*Vyhláška*“) a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů, územní plán ve smyslu § 43 a n. StavZ pro území obce objednatele (dále jen „*Územní plán*“ a „*dílo*“).
2. Provádění díla bude členěno na následující etapy zpracování:
 - a) **Doplňující průzkumy a rozbory ve 2 vyhotoveních** a technická pomoc při zpracování zadání Územního plánu ve smyslu § 47 StavZ. V doplňujících průzkumech a rozbořech bude zpracován problémový výkres ve smyslu § 4 odst. 4 Vyhlášky, obsahující vymezení limitů využití území, návrh zastavěného území, problémů k řešení a uvažovaných rozvojových ploch;
 - b) **Koncept Územního plánu ve smyslu § 48 StavZ ve 3 vyhotoveních.** Koncept bude zpracován v souladu se schváleným zadáním Územního plánu;
 - c) **Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území ve 2 vyhotoveních** v souladu s platnými právními předpisy, zejména StavZ, Vyhláškou, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (včetně § 45i uvedeného právního předpisu, pokud jde o území Natura 2000) a zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), (a to zejména v souladu s § 10i uvedeného právního předpisu);
 - d) **Návrh Územního plánu ve smyslu § 50 StavZ ve 3 vyhotoveních** v souladu s pokyny pro zpracování návrhu Územního plánu ve smyslu § 49 StavZ nebo v souladu se zadáním Územního plánu, pokud by nebyl zpracován koncept Územního plánu;
 - e) **Úprava návrhu Územního plánu podle výsledků společného jednání ve smyslu § 50 StavZ a posouzení návrhu Územního plánu krajským úřadem ve smyslu § 51 StavZ ve 2 vyhotoveních;**
 - f) **Úprava návrhu Územního plánu podle výsledku veřejného projednání ve smyslu § 52 StavZ ve 4 vyhotoveních.**
3. Pokud zadání Územního plánu nebude požadovat zpracování etapy b), nebude etapa b) součástí díla, tedy objednatel její zpracování nebude požadovat. Pokud zadání Územního plánu nebude požadovat zpracování etapy c), nebude etapa c) součástí díla, tedy objednatel její zpracování nebude požadovat.
4. Dílo bude zpracováno v papírové (písemné) a v digitální podobě. Dále bude dokumentace jednotlivých etap předána zhotovitelem v elektronické podobě v takovém formátu, který umožní zveřejnění na webových stránkách zadavatele. Digitální zpracování Územního plánu musí být provedeno ve formátu shp a v souladu s aktuální verzí Metodiky „MINIS“ - Minimální standard pro digitální zpracování územních plánů

v GIS (dále jen „Metodika MINIS“), a bude objednateli dodáno po vydání Územního plánu.

5. Zhotovitel je povinen účastnit se při plnění díla projednání výsledků jednotlivých etap zpracování Územního plánu s dotčenými orgány, sousedními obcemi, krajským úřadem a veřejností, tj. účastnit se zejména veřejného projednání konceptu Územního plánu, společného jednání a veřejného projednání návrhu Územního plánu, jakož i účastnit se jednání zastupitelstva objednatele, jestliže předmětem jednání zastupitelstva má být projednání (schválení) výsledků jednotlivých etap zpracování Územního plánu a podat na příslušném projednání potřebný výklad.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla spolupracovat s objednatel a pořizovatelem Územního plánu a poskytnout jim potřebné konzultace a jinou odbornou pomoc za účelem řádného a včasného pořízení a vydání Územního plánu a průběžně je informovat o průběhu zpracování díla.
7. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno po částech (jednotlivých etapách), a to v termínech uvedených v čl. II. této smlouvy. Předání a převzetí jednotlivých částí (etap) díla bude provedeno osobně v sídle objednatele. Osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věci převzetí díla (části díla dle jednotlivé etapy) je osoba, prostřednictvím které zajišťuje objednatel výkon územně plánovací činnosti ve smyslu § 24 odst. 1 StavZ (dále a výše jen „pořizovatel“). Objednatel sdělí zhotoviteli identifikační údaje osoby pořizovatele bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy.
8. Objednatel se zavazuje se zhotovitelem spolupracovat podle stanovených podmínek této smlouvy a dílo (jeho jednotlivou etapu) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
9. Dílo (jednotlivá etapa) je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
10. Vlastnické právo k jednotlivým hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatel.
11. Zhotovitel je oprávněn plnit část díla prostřednictvím subdodavatele jen na základě předchozího výslovného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas dle předchozí věty bezdůvodně neodmítne.
12. V případě, že zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen z vážných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele dle předchozí věty bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

ČL. II. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dodat objednateli v těchto etapách a termínech:

ETAPA ZPRACOVÁNÍ	LHŮTA ZPRACOVÁNÍ
a) Doplnující průzkumy a rozbory a technická pomoc při zpracování zadání Územního plánu (čl. I odst. 2 písm. a) smlouvy)	Do 10 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy předání podkladů a pokynů (čl. VI. odst. smlouvy)
b) Koncept Územního plánu (čl. I odst. 2 písm. b) smlouvy)	do 13 týdnů od předání schváleného zadání Územního plánu
c) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (čl. I odst. 2 písm. c) smlouvy)	do 4 týdnů od předání konceptu ne zadání Územního plánu, nebude-li koncept zpracován
d) Návrh Územního plánu (čl. I odst. 2 písm. d) smlouvy)	do 9 týdnů od předání pokynů pro zpracování návrhu Územního plánu respektive do 9 týdnů od předání schváleného zadání Územního plánu v případě, že se koncept Územního plánu nebude zpracovávat
e) Úprava návrhu Územního plánu podle výsledků společného jednání a posouzení návrhu Územního plánu krajským úřadem (čl. I odst. 2 písm. e) smlouvy)	do 5 týdnů od předání pokynů pro úpravu návrhu Územního plánu
f) Úprava návrhu Územního plánu podle výsledku veřejného projednání ve smyslu § 52 StavZ (čl. I odst. 2 písm. f) smlouvy)	do 5 týdnů od předání pokynů pro úpravu návrhu Územního plánu

ČL. III. MÍSTO PLNĚNÍ

- Místem plnění závazku zhotovitele je sídlo objednatele, Státnická 23, 252 62 Horoměřice.

ČL. IV. CENA DÍLA

- Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran takto (doplň uchažeč v souladu se svou nabídkou):

ETAPA ZPRACOVÁNÍ	Kč (bez DPH)	DPH (Kč)	Kč (včetně DPH)
a) Doplnující průzkumy a rozbory a technická pomoc při zpracování zadání Územního	59 500	11 900	71 400

plánu (čl. I odst. 2 písm. a) smlouvy)			
b) Koncept Územního plánu (čl. I odst. 2 písm. b) smlouvy)	250 250	50 050	300 300
c) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (čl. I odst. 2 písm. c) smlouvy)	49 000	9 800	58 800
d) Návrh Územního plánu (čl. I odst. 2 písm. d) smlouvy)	115 550	23 100	138 600
e) Úprava návrhu Územního plánu podle výsledků společného jednání a posouzení návrhu Územního plánu krajským úřadem (čl. I odst. 2 písm. e) smlouvy)	42 000	8 400	50 400
f) Úprava návrhu Územního plánu podle výsledku veřejného projednání ve smyslu § 52 StavZ (čl. I odst. 2 písm. f) smlouvy)	52 500	10 500	63 000
CENA CELKEM (součet řádků a) až f)	568 800	113 750	682 500

2. Pokud nebude v zadání požadována etapa b) Koncept územního plánu, pak bude cena za etapu b) z celkové ceny díla odečtena a etapa d) Návrh územního plánu bude realizována za cenu odpovídající 85% ze součtu původních cen za etapu b) a d).
3. V případě, že nebude etapa c) součástí díla, nebude cena za etapu c) zpracování díla součástí celkové ceny díla a nebude zhotovitelem objednateli účtována.

4. V ceně jsou obsaženy všechny práce, poplatky a jiné náklady nutné pro řádné a úplné provedení díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou. Sjednanou cenu je možné překročit výhradně v případě, že v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně výše sazby daně z přidané hodnoty, která se uplatňuje na služby, jež jsou předmětem této smlouvy ke dni vzniku zdanitelného plnění (pokudliže je poskytnuto řádně a včas, v jiném případě se tato možnost neuplatní). V případě změny sazby DPH je zhotovitel oprávněn účtovat sazbu DPH ve výši podle právních předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

ČL. V. ZPŮSOB ÚHRADY CENY

1. Cena díla za každou jednotlivou etapu bude uhrazena zvlášť, a to po splnění jednotlivé etapy ve smyslu čl. I odst. 9 této smlouvy.
2. Podkladem pro úhradu sjednané ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené § 13a obchodního zákoníku (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také označení zhotovitele, IČ a DIČ zhotovitele a objednatele, číslo platebního dokladu, datum zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel platit, fakturovanou částku, odkaz na příslušnou část smlouvy, razítko a podpis zhotovitele.
3. Povinnost zaplatit sjednanou cenu (její část) je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
4. Lhůta splatnosti daňových dokladů je 20 dnů od jeho doručení objednateli.
5. Nebude-li platební doklad (faktura) obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn platební doklad (fakturu) před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nového platebního dokladu (faktury). Vrátí-li objednatel vadný platební doklad (fakturu) zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného platebního dokladu (faktury) objednateli.

ČL. VI. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy předá objednatel zhotoviteli tyto závazné podklady a pokyny:
 - Digitální katastrální mapa pro řešené území;
 - Územně analytické podklady pro řešené území;

- Podněty k řešení Územního plánu ze strany objednatele, pokud takové existují;
 - Dosud zpracovaná územně plánovací dokumentace a územní studie pro území obce objednatele;
 - Informace o dalších podkladech, které mají být do Územního plánu zapracovány, pokud takové existují – např. dokumentace k technické vybavenosti apod.
2. Neprodleně po vzniku, případně schválení, předá objednatel zhotoviteli tyto závazné podklady a pokyny:
- Schválené zadání Územního plánu
 - Pokyny pro zpracování návrhu Územního plánu (v případě, že byl zpracován koncept Územního plánu)
 - Podklady pro úpravu návrhu Územního plánu podle výsledků společného jednání ve smyslu § 50 StavZ a posouzení návrhu Územního plánu krajským úřadem
 - Podklady pro úpravu návrhu Územního plánu podle výsledku veřejného projednání ve smyslu § 52 StavZ;
 - Pokyny pro zpracování návrhu Územního plánu v případě postupu dle § 53 odst. 3 StavZ;
 - Pokyny k úpravě návrhu Územního plánu v případě postupu dle § 54 odst. 3 StavZ.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné podklady nebo pokyny překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby změny podkladů nebo pokynů objednatele nebo písemného sdělení, že objednatel trvá na provádění díla s použitím předaných podkladů a daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla nebo s použitím nevhodných podkladů do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.

ČL. VII. PODMÍNKY PRO ZVEŘEJNĚNÍ, PUBLIKOVÁNÍ

A PRACOVNÍ VYUŽITÍ DÍLA

1. Objednatel se stává vlastníkem smlouvou stanoveného počtu vyhotovení zhotoveného díla, včetně reprodukovatelných kopií plánů, grafických a textových příloh, určených pro použití při rozhodování orgánů veřejné správy o rozvoji řešeného území a to se všemi jeho právy.
2. Jako podklad mohou být součástí díla využity jen s uvedením jména zhotovitele a jejich konkrétních řešitelů. Takové označení má povinnost uvést na všechny součásti díla zhotovitel.

3. Zhotovitel je oprávněn za předchozího souhlasu objednatele, svoje dílo při zachování zájmů objednatele zveřejnit a současně má právo při takovém uveřejnění uvést svoje jméno a jméno konkrétních řešitelů.

Čl. VIII.. SMLUVNÍ POKUTY:

1. Při nedodržení lhůt uvedených v článku II. smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši pěti setin procenta (0,05%) z ceny díla za odevzdávanou etapu za každý započatý den prodlení.
2. Neuhradí-li objednatel daňové doklady ve lhůtě jejich splatnosti, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutou ve výši pěti setin procenta (0,05%) z fakturované částky za každý den z prodlení.

Čl. IX. ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a v příslušných právních předpisech.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, za odborné zpracování, za správnost a úplnost a za soulad navrženého řešení s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a obecně závaznými právními předpisy.
3. Záruční lhůta počíná běžet převzetím předmětu díla objednatelem a její délka je 2 roky.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
5. Právo na odstranění vady předmětu díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do deseti pracovních dní od doručení reklamace, projedná s objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Dohoda o odstranění vady bude uzavřena písemně.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů a pokynů předaných objednatelem, nebo třetími oprávněnými osobami, nebo pokud vady byly způsobeny narušením původní koncepce následnými změnami provedenými třetími osobami. Tímto ustanovením není dotčeno ustanovení čl. VI. odst. 3 této smlouvy.

Čl. X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je obeznámen s povinností objednatele jakožto veřejného zadavatele ve smyslu § 147a odst. 2 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků na profilu objednatele jakožto veřejného zadavatele, a to po dobu 5 let do jejich uzavření.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž první stejnopis si ponechá zhotovitel, druhý stejnopis pak objednatel.

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla (jeho části) ve sjednané době plnění,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - c) neuhrazení ceny díla objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 15 dnů po doručení první výzvy.
5. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, bezodkladně učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně zájmů objednatele a výslovně ho upozornit na všechny okolnosti, které by mohly poškodit zájmy objednatele a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Právní vztahy smluvních stran vzniklé z této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí platnými předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána ani v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců

Ve Statenicích dne 26.června 2012

V PRAZE dne 10.7.2012

.....
Obec Statenice

Ing. Jan Sládek, starosta



Jméno a příjmení/obchodní firma
zhotovitele a podpis osoby
oprávněné jednat za zhotovitele



Příloha č.2
Doklady ing.arch. Vlasta Poláčková:

Č.j. ŽO/0008064/04/Hr
Ev.č. 310006-080642004

V Praze: 29.04.2004

Živnostenský list

vydaný fyzické osobě

dle § 47 odst. 1 a 2 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání,
ve znění pozdějších předpisů, na základě ohlášení ze dne 28.04.2004

Jméno a příjmení:
Bydliště:

Ing. arch. Vlasta POLÁČKOVÁ
NA PETYNCE č.or. 84 č.p. 175
169 00 PRAHA 6 - STŘEŠOVICE
575702/0775
1610 2053

Rodné číslo:
IČO:

Jméno a příjmení
včetně dodatku:

Ing. arch. Vlasta POLÁČKOVÁ,
URBANISTICKÝ ATELIER UP - 24
NA PETYNCE č.or. 84 č.p. 175
169 00 PRAHA 6 - STŘEŠOVICE

Místo podnikání:

Předmět podnikání:

Projektová činnost ve výstavbě

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.
Den vzniku živnostenského oprávnění: 05.05.2004



Potvrzují převzetí živnostenského listu.
V Praze:

10. 5. 2004

Podpis:



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 12.06.2012 11:52:15

Jméno a příjmení: **Ing. arch. Vlasta Poláčková**
Datum narození: **02.07.1957**
Občanství: **Česká republika**
Bydliště: **Na Petynce 175/84, 169 00, Praha - Střešovice**
Místo podnikání: **K Červenému vrchu 845/2b, 160 00, Praha - Vokovice**
Identifikační číslo: **16102053**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **05.05.2004**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **05.05.2004**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 6**

Živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 106652_005549 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 65



Podpis ..

Postlová Žaneta

dne 12.06.2012 v 11:53

Razítko:



1.1.1 11

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI



ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

uděluje

Ing. arch. Vlastě Poláčkové

rodné číslo

575702/0775

AUTORIZACI

s právem používat označení

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

a s právem používat razítko se státním znakem



a zapisuje jej/i pod pořadovým číslem

00 841

do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů

ke dni

20. 4. 2002



předseda
České komory architektů

000379



Čestně prohlašuji, že jsem v posledních třech letech nebyla disciplinárně potrestaná,
a že mi nebylo uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů. Toto
prohlášení je přílohou nabídky ing.arch. Vlasty Poláčkové na zhotovení územního
plánu Statenice.

5.7.2012

Ing.arch. Vlasta Poláčková
IČO 16102053



Příloha č.3
Reference ing.arch. Vlasta Poláčková

Příloha nabídky reference Ing. arch. Vlasta Poláčková

Nejvyšší dosažené vzdělání:

VŠ 1982, Fakulta Architektury ČVUT

Praxe:

1982 - 1991 Krajský projektový ústav Praha

1991 - 2004 Urbanistický atelier U-24, s.r.o

2004 - 2012 Urbanistický atelier UP-24

Jsem vedoucí projektantkou, převážně při zpracování územních plánů. Děle autorkou Modelového řešení územního plánu v souladu s novým zněním stavebního zákona, (2006, objednatel MMR) a Metodiky zpracování digitálních územních plánů obcí ve Středočeském kraji, Pardubickém kraji, Hradeckém, Olomouckém, Karlovarském kraji a kraji Vysočina zvané MINIS spolu s Hydrosotem Veleslavin, s.r.o.

Územní plány pro města a obce

- spolu s kolektivem spolupracovníků jsem autorkou a vedoucí projektantkou několika desítek územních plánů měst a obcí ve Středočeském kraji.
- Územní plán města Český Krumlov (schválen 2006) – spoluautorství s ing.arch. Pavlem Koubkem
- Územní plán města Kralupy nad Vltavou (schválen 2002) spoluautorství s ing.arch. Pavlem Koubkem, samostatně změny 2004, 2010, 2012
- Územní plán města Loket v Karlovarském kraji (schválen 2006).

Územní studie a regulační plány

- Urbanistické studie v rozsahu regulačních plánů pro Město Kralupy nad Vltavou zpracované v roce 2006-2008
- Dobruvice (okr. Mladá Boleslav) – zóna pro bydlení v rodinných domech (2010)
- Dobřichovice (okr. Praha – západ) – regulační plán – vydán 2010

Územně analytické podklady Středočeského kraje

- Spolupráce na RURÚ pro ORP Rakovník - 2008
- Rozbor udržitelného rozvoje území Středočeského kraje – (srpen 2010)

Územní plány velkých územních celků

- Koncept ÚP VÚC Mladoboleslavsko (GIS) (2002, objednatel Středočeský kraj – Krajský úřad – odbor regionálního rozvoje)
- Návrh ÚP VÚC Rakovnícko (GIS) (schválen 2006, objednatel Středočeský kraj – Krajský úřad – odbor regionálního rozvoje)
- Prognóza VÚC okresu Mělník (GIS) (aktualizace v roce 2001, objednatel Okresní úřad Mělník, Referát regionálního rozvoje)
- spolupráce pro atelier AURS - Návrh územního plánu VÚC Pražského regionu (schválen 2006, objednatel Středočeský kraj – Krajský úřad – odbor regionálního rozvoje) (GIS)
- ZÚR Karlovarského kraje - spoluautorství s ing.arch. Pavlem Koubkem (GIS) (2007, objednatel Karlovarský kraj – Krajský úřad – odbor regionálního rozvoje)
- ZÚR Středočeského kraje - Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území - 2011 objednatel Středočeský kraj – Krajský úřad – odbor regionálního rozvoje) (GIS)

Regionální studie

- Územní studie Střela
objednatel Krajský úřad Karlovarského kraje - odbor regionálního rozvoje (2008)
- Urbanistická studie západní části Sokolovské pánve – Jezero Medard
objednatel Krajský úřad Karlovarského kraje - odbor regionálního rozvoje (2006)

Dopravně urbanistické studie

- Studie příležitostí souvisejících s realizací záměru výstavby rychlostní silnice R11 v území obcí Kocbeře a Choustníkovo Hradiště, objednatel Krajský úřad Královéhradeckého kraje – odbor regionálního rozvoje (2009)
- Prověření trasy silnice II/107 v okolí obce Kamenice a Petřikov - Dopravně urbanistická studie, objednatel Krajský úřad Středočeského kraje (2007)
- Prověření tras silnic II/114 a II/117, v úseku Hořovice a Tlustice - Dopravně urbanistická studie, objednatel Krajský úřad Středočeského kraje (2007)
- Přeložka silnice I/16 - Dopravně urbanistická studie, objednatelé město Mělník a další dotčené obce (2006)

Programy, projekty a studie ve vazbě na krajinu, zeleň, rekreaci a cestovní ruch

- Územní studie Jezero Most pro Aquatest, s.r.o. a Magistrát města Most (2011, GIS)
- Regionální výcvikové, sportovní a rekreační centrum Integrované záchranné služby Karlovarského kraje – Svatava – studie (2007)
- Svatava – Jelení vrch – urbanistická studie obnovy krajiny po ukončení těžby hnědého uhlí (2006)
- Sokolovsko – Jezero Medard – urbanistická studie obnovy krajiny po ukončení těžby hnědého uhlí (2006)
- Modelový návrh zeleného prstence pro město Mělník (2004)
- Programy rozvoje cestovního ruchu pro mikroregion Vltava a pro oblast Kralupska (2001, 2002)

Odborná činnost

- Zpracování Standardů výkonů při zpracování územních plánů (pro ČKA 2011)
- Metodika zpracování digitálních územních plánů pro kraje Pardubický, Královéhradecký, Středočeský, Vysočina, Olomoucký a Karlovarský (2006-2012)
- konzultace při přípravě nového stavebního zákona (2000-2006)
- Modelové řešení územního plánu obce v souladu s novým zněním stavebního zákona, objednatel MMR (2006)
- lektorka na postgraduálním kursu GIS na FA ČVUT (2004-2009)
- lektorka na kursech odborné způsobilosti na úseku územního plánování při FA ČVUT (2003)
- Posudek "Slovníku pojmů používaných v novém stavebním zákoně" objednatel MMR (2002)
- Posouzení analytických částí celorepublikových digitálních územně technických podkladů České republiky včetně koncepce jejich dalšího rozvoje, objednatel MMR, spolupráce ing. Vladimír Mackovík a ing. Miloš Andrš (2002)

Aktivita v odborných institucích

- Místopředsedkyně Asociace pro urbanismus a územní plánování ČR
- Členka vědecké rady Fakulty stavební ČVUT
- Členka redakční rady časopisu Urbanismus a územní plánování
- Členka pracovní skupiny pro urbanismus, územní plánování a krajinu při České komoře architektů

Příloha č.4
Doklady ing. Milena Morávková
včetně smlouvy o subdodávce

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 03.07.2012 10:36:53

Jméno a příjmení: **Ing. Milena Morávková**
Datum narození: **26.05.1959**
Občanství: **Česká republika**
Bydliště: **Nevanova 1069/37, 163 00, Praha - Řepy**
Místo podnikání: **Nevanova 1069/37, 163 00, Praha - Řepy**
Identifikační číslo: **15924378**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **22.11.1995**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Projektování pozemkových úprav**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **22.11.1995**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 17**

živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 106652_005666 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 65

dne 03.07.2012 v 10:38

Podpis



Razítko:

Košálová Martina



OSVĚDČENÍ

Titul, jméno, příjmení Ing. Milena Morávková

Trvalé bydliště Nevanova 1069/12 , 163 00 Praha 6 - Řepy I

Datum narození, rodné číslo 26.5.1959 , 595526/0685

Ministerstvo životního prostředí České republiky v dohodě s Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle § 6 odst. 3 a § 9 odst. 2 zákona ČNR č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

v y d á v á

OSVĚDČENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI

ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí (§ 5 odst. 3 a § 6 odst. 1 a příloha 3 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) a ke zpracování posudků hodnotících vlivy staveb, činností a technologií na životní prostředí (§ 9 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.).



kulaté razítko

Předseda komise..

Tajemník komise..




MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

100 10 Praha 10 - Vršovice, Vršovická 65

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 15.4.2011

Ministerstvo životního prostředí

Odbor posuzování vlivů na životní prostředí
dne 21.4.2011 podpis 

Vážená paní
Ing. Milena Morávková
Nevanova 1069/37
163 00 Praha – Řepy I

Č. j.:
23116/ENV/11

Vyřizuje / telefon:
Ing. Jan Beneš / 267 122 509

V Praze dne:
31. 3. 2011

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo životního prostředí jako orgán státní správy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí příslušný k rozhodování ve věci podle ustanovení § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vyhovuje podle ustanovení § 19 odst. 7 tohoto zákona žádosti paní Ing. Mileny Morávkové, datum narození: 26. 5. 1959, bydliště Nevanova 1069/37, 163 00 Praha – Řepy I (dále jen „žadatel“) ze dne 17. 3. 2011 a

prodlužuje autorizaci ke zpracování dokumentace a posudku

udělenou osvědčením Ministerstva životního prostředí č. j.: 6774/1095/OPV/93 ze dne 11. 10. 1994 a prodlouženou rozhodnutím o prodloužení autorizace č. j.: 41642/ENV/06 ze dne 21. 6. 2006, na dobu 5 let podle ustanovení § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, prodlužuje na dobu dalších 5 let.

O d ů v o d n ě n í

Ministerstvo životního prostředí obdrželo dne 18. 3. 2011 žádost ze dne 17. 3. 2011 o prodloužení autorizace udělené paní Ing. Mileně Morávkové osvědčením Ministerstva životního prostředí č. j.: 6774/1095/OPV/93 ze dne 11. 10. 1994 a prodloužené rozhodnutím o prodloužení autorizace č. j.: 41642/ENV/06 ze dne 21. 6. 2006, platné do 31. 12. 2011. Žadatel požádal o prodloužení autorizace a splnil podmínky pro prodloužení autorizace v souladu s § 19 odst. 3, odst. 4 a odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními přílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Ukončené vysokoškolské vzdělání bylo v souladu s ustanovením § 19 odst. 4 písm. a) doloženo dokladem o nejvyšším dosaženém vzdělání. Vykonaná zkouška odborné způsobilosti byla v souladu s ustanovením § 19 odst. 4 písm. b) doložena osvědčením (č. j.: 6774/1095/OPV/93 ze dne 11. 10. 1994). Bezúhonnost byla v souladu s ustanovením § 19 odst. 5 doložena výpisem z rejstříku trestů (datum vydání 16. 3. 2011). Dále bylo doloženo čestné prohlášení žadatele o plné způsobilosti k právním úkonům.

Vzhledem k tomu, že předložená žádost obsahuje všechny zákonem požadované náležitosti a jsou splněny všechny zákonné podmínky pro prodloužení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku, rozhodlo Ministerstvo životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Řízení o vydání tohoto rozhodnutí podléhá ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správnímu poplatku ve výši 200 Kč (položka 22 písm. b) sazebníku). Poplatek byl uhrazen formou kolkové známky.

P o u č e n í o o p r a v n ě m p r o s t ř e d k u

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad ministrovi životního prostředí, podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, prostřednictvím Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10.



Toto rozhodnutí obdrží:

- a) žadatel – Ing. Milena Morávková - účastník správního řízení
- b) po nabytí právní moci
orgán příslušný k evidenci - odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence Ministerstva životního prostředí

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI



ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

uděluje

Ing. Mileně Morávkové

rodné číslo:

595526/0685

AUTORIZACI

s právem používat označení

AUTORIZOVANÝ PROJEKTANT
ÚZEMNÍCH SYSTÉMŮ EKOLOGICKÉ STABILITY

a s právem používat razítko se státním znakem



a zapisuje jej/ji pod pořadovým číslem

02 305

do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů

ke dni



prezident
České komory architektů

003818



Čestně prohlašuji, že jsem v posledních třech letech nebyla disciplinárně potrestaná,
a že mi nebylo uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů. Toto
prohlášení je přílohou nabídky ing.arch. Vlasty Poláčkové na zhotovení územního
plánu Statenice.

5.7.2012


ICO 15924378


Ing. Milena Morávková
projektová a poradenská
činnost v oblasti ekologie
Nevanová 1069/37, 163 00 PRAHA 6

Č. smlouvy 0388/12

SMLOUVA O DÍLO

na vyhotovení

Vyhodnocení vlivů územního plánu Statenice na životní prostředí a spolupráce na Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku
mezi těmito smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Ing. arch. Vlasta Poláčková, urbanistický atelier UP-24
Místo podnikání: K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha 6

Bankovní spojení:

KB Praha 6, č.ú. 51-2571650217/0100

DIČ:

CZ5757020775

IČO:

1610 2053

Zhotovitel:

Ing. Milena Morávková
sídlo firmy: Nevanova 1069/37, 163 00 Praha - Řepy

Bankovní spojení:

1924478359/0800

IČO:

15924378

Zhotovitel není plátcem DPH.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ:

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele - na základě podkladů a pokynů uvedených v čl. VII a za podmínek uvedených v čl. VIII této smlouvy úkol:

**Vyhodnocení vlivů řešení návrhu územního plánu Statenice
na životní prostředí a spolupráce na Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj**

2. Vyhodnocení bude zpracováno v souladu se zák.č. zákonem č. 100/2001 Sb. a v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 501/2006 Sb. V ceně je účast projektanta na projednání dokumentace v obvyklém rozsahu.

III. ČAS PLNĚNÍ:

Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. II dodat objednateli do tří týdnů od předání podkladů.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ:

Místem plnění závazku zhotovitele je sídlo objednatele.

V. CENA:

1. Cena díla, uvedeného v čl. II je dohodnuta ve výši Kč:
Cena prací: 45 000,- Kč
2. V ceně díla jsou zahrnuta tři vyhotovení vyhodnocení SEA a 10 hodin konzultací při spolupráci na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj.

VI. ZPŮSOB ÚHRADY CENY:

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude uhrazeno po odevzdání.

2. Objednatel se zavazuje uhradit částku převodním příkazem na účet zhotovitele do 14 dnů od obdržení příslušné faktury - daňového dokladu.

VII. ZÁVAZKY OBJEDNATELE:

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli všechny potřebné údaje o řešení územního plánu Statenice, a to tři týdny před požadovaným termínem odevzdání vyhodnocení.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

1. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud objednatel nebude projektantem územního plánu Statenice, se kterým uzavře smlouvu o dílo na vyhotovení územního plánu obec Statenice v roce 2012.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 1 si ponechá zhotovitel, 1 objednatel a jeden obdrží obec Statenice.
3. Změny a doplňky musí být učiněny písemnou formou.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla a zajistí jejich odstranění v souladu s příslušnými ustanoveními aktuálního znění obchodního zákoníku.
5. V případě, že v průběhu prací na předmětu díla bude objednatel požadovat zásadní změny řešení nebo práce navíc, zavazuje se objednatel dohodnout novou výši ceny, případně nový termín plnění, přičemž se dohoda bude řídit v podstatných věcech podle zásad této smlouvy.
6. V ostatním platí pro tento smluvní vztah ustanovení obchodního zákoníku.

Dne 4.7.2012

Razítko a podpis objednatele:



Razítko a podpis zhotovitele:



Jng. Milena Moravkova
projektová a poradenská
činnost v oblasti ekologie
Nevanova 1069/37, 163 00 PRAHA 6

Příloha č.5
Osvědčení o referenčních zakázkách

Obec Kly – 277 41 Kly – Záboří 375

Ing.arch. Vlasta Poláčková
Urbanistický atelier UP-24
Na Petynce 84
169 00 Praha 6

Věc: referenční list

Datum: 20.7.2011

Potvrzujeme, že ing.arch. Vlasta Poláčková – Urbanistický atelier UP-24 – zpracovala pro naši obec Kly územní plán. Obec Kly leží na Mělnicku a má 1289 obyvatel. Tento plán byl vydán formou opatření obecné povahy v roce 2008. Cena za zpracování územního plánu byla 694 960 Kč včetně DPH.

Zakázka byla zpracována v termínech dle smlouvy a s potřebnou odbornou péčí.

Toto potvrzení je vydáno na žádost autorky územního plánu a bude použito pro účely výběrových řízení na zpracování územně plánovací dokumentace a studií.



Alice Semiánová
starostka obce

Městys Louňovice pod Blaníkem

J.Žižky 16 , 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Ing.arch. Vlasta Poláčková
Urbanistický atelier UP-24
K Červenému vrchu 845/2b
160 00 Praha 6

Věc: referenční list pro výzvu k podání nabídky na zpracování územního plánu

Datum: 11.6.2012

Potvrzujeme, že ing.arch. Vlasta Poláčková – Urbanistický atelier UP-24 – zpracovala pro náš městys Louňovice pod Blaníkem územní plán. Městys Louňovice pod Blaníkem leží v CHKO Blaník. Práce byla zpracována ve výborné kvalitě a v souladu se smluvními termíny.

Územní plán byl vydán formou opatření obecné povahy v roce 2010. Cena za zpracování byla 672 350 Kč včetně DPH.

Toto potvrzení je vydáno na žádost autorky územního plánu a bude použito jen pro účely výběrových řízení.

MĚSTYS LOUŇOVICE P O D B L A N Í K E M
J. Žižky 16
257 06 Louňovice pod Blaníkem
IČ: 00220714 Zast. řed. Ing. Vladimír Štáhl



Ing. Růžena Kučerová
starostka městyse



MĚSTYS DAVLE

DAVLE, Na náměstí 63, PSČ: 252 06, e-mail: ou.davle@oudavle.cz, Telefon: 257 770 257, Fax: 257 770 144

V Davli dne 21.7.2011
Č.j. 922/2011

Ing.arch. Vlasta Poláčková
Urbanistický atelier UP-24
Na Petynce 84
169 00 Praha 6

Věc: referenční list

Potvrzujeme, že ing.arch. Vlasta Poláčková – Urbanistický atelier UP-24 – zpracovala pro náš městys Davle územní plán. Městys Davle leží na soutoku řeky Vltavy a Sázavy a má cca 1300 obyvatel. Tento plán byl vydán formou opatření obecné povahy v roce 2010. Cena za zpracování byla 446 250 Kč včetně DPH.

Zakázka byla zpracována ve smluvních termínech a s potřebnou odbornou péčí.

Toto potvrzení je vydáno na žádost autorky územního plánu a bude použito pro účely výběrových řízení na územně plánovací dokumentaci a studie.



Jiří Prokůpek

starosta městyse



Ing.arch. Vlasta Poláčková
Urbanistický atelier UP-24
K Červenému vrchu 845/2b
160 00 Praha 6

Věc: referenční list pro výzvu k podání nabídky na zpracování územního plánu

Datum: 11.6.2012

Potvrzujeme, že ing.arch. Vlasta Poláčková – Urbanistický atelier UP-24 – zpracovala pro náš městys Křivoklát územní plán. Městys Křivoklát leží v CHKO Křivoklátsko. Práce byla zpracována ve výborné kvalitě a v souladu se smluvními termíny.

Územní plán byl vydán formou opatření obecné povahy v roce 2010. Cena za zpracování byla 228 480 Kč včetně DPH.

Toto potvrzení je vydáno na žádost autorky územního plánu a bude použito jen pro účely výběrových řízení.



Mgr. Milan Nadř

starosta městyse

MĚSTYS KŘIVOKLÁT
ul. Dr. Miroslava Tyrše 93
270 23 KŘIVOKLÁT

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi

dárce: **AGRIVEP a.s., IČ 00107361,**
se sídlem Kladenská 62, 252 64 Velké Přílepy,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddílu B, vložce 9726 (datum zápisu: 1.3.1977)
zastoupená předsedou představenstva **Ing. Karlem Jand'ourkem**
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
číslo účtu 2116111/0100

a

obdarovanou: **obec Statenice, IČ 00241679**
se sídlem Statenice 23, 252 62 Horoměřice
zastoupená starostou obce **Ing. Janem Sládkem**
bankovní spojení: Komerční banka a.s.,
číslo účtu 51 - 2228780217/0100

Shora uvedené smluvní strany tímto v souladu s ust. § 628 a násl. občanského zákoníku uzavírají
spolu darovací smlouvu o následujícím znění:

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční částky ve výši 395.000,- Kč (slovy: třistadevadesát pět tisíc korun českých), které dárce daruje obdarované na financování programů obce na podporu dětí a mládeže a na účely sportovní a tělovýchovné.
2. Dárce se zavazuje, že poskytnutou částku převede na shora uvedený účet obdarované nejpozději do dne 30. září 2012.
3. Dárce tímto prohlašuje, že dar dle této smlouvy poskytuje obdarované dobrovolně, jako součást dlouhodobé vzájemné a úspěšné spolupráce, v poslední době mimo jiné při řešení problematiky vodovodu a kanalizace v areálu Černý Vůl.
4. Obdarovaná dar přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se použít jej pouze k účelům, k nimž byl poskytnut s tím, že dárce má právo obdarovanou požádat o předložení dokladů osvědčujících užití tohoto daru.
5. V ostatním se tato smlouva řídí přísl. ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě a popř. též dalšími příslušnými právními předpisy.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom paré.
7. Shora uvedené smluvní strany tímto prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a dále prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Účastníci dále uvádějí, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Ve Velkých Přílepech dne

Ve Statenicích dne

Dárce:

Obdarovaná:

.....
za AGRIVEP a.s.

.....
za obec Statenice

Pracovní návrh

SMLOUVA

**o spolupráci na přípravě propojení vodovodního řadu obce Statenice na
vodojem společnosti**

ALFA PRAHA s.r.o. a na přípravě výstavby vodovodního přivaděče Žalov

Obec Statenice

se sídlem Statenice 23, 252 62 Horoměřice

IČ: 00241679

jednající panem Ing. Janem Sládkem, starostou

(dále také jen „Obec“)

a

Společnost ALFA PRAHA s.r.o.

se sídlem Olivova 1398/7, 110

IČ: 25615467

jednající panem Franco Manghim, jednatelem,

(dále také jen „Společnost“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Společnost ALFA PRAHA s.r.o. uzavřela s obcí Statenice dne 27.12.2011 Memorandum k zásadám rozvíjení spolupráce, ve kterém v článku III.1. se dohodly a obec potvrdila, že stávající čistírna odpadních vod (ČOV) v Roztokách a dodávky pitné vody jsou dostačující pro připojení 79 + 3 rodinné domy na pozemcích společnosti ALFA PRAHA s.r.o.(1. etapa

projektu „Boušovský“) vyžadující cca 250 EQ a pro realizaci občanské vybavenosti a stavby bytových domů, a to v rozsahu vyžadující cca 150 EQ. Za poskytnutí 150 EQ pro občanskou vybavenost a stavbu bytových domů poskytne společnost ALFA PRAHA s.r.o. plnění ve formě stavby propojení vodojemu, který je součástí 1.etapy a části obce, která je v současné době zásobována z obce Tuchoměřice. Takové propojení bude obcí využíváno do té doby, než kapacita vodojemu bude plně využívána dalším rozvojem projektu „Boušovský“.

2. Společnost se v Memorandu ze dne 27.12.2011 zavázala mimo jiné k financování posílení stavby vodovodního přivaděče Žalov – Velké Přílepy s tím že uhradí část nákladů, připadajících jako závazek obce Statenice po rozdělení mezi ní a obec Velké Přílepy a obec Úholičky v případě, že tyto náklady nebudou kryty ze získaných jiných zdrojů financování.
3. Smluvní strany konstatují, že
 - a) Stavební úřad Velké Přílepy vydal pro společnost ALFA PRAHA s.r.o., se sídlem Praha 1, Olivova 1398/7, IČ 25615467 dne 17.7.2006 pod č.j. Výst. 328/2-VOD-915/06-Km územní rozhodnutí pro stavbu „Statenice, Technická infrastruktura 1. etapa – vodojem“ na pozemcích parc.č. 156/1 a 356/1 v k.ú. Statenice, které nabylo právní moci dne 21.8.2006.
 - b) Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí vydal pro společnost ALFA PRAHA s.r.o., se sídlem Praha 1, Olivova 1398/7, IČ 25615467 dne 21.10.2010 pod spis. zn. ŽP/S MEUC-033771/2010/V/Bru, č.j. ŽP/ MEUC-033711/2010/V/Bru-R stavební povolení pro stavbu „Statenice, Technická infrastruktura 1.etapa – vodojem“ na pozemcích parc.č. 156/1 a 356/21 v k.ú. Statenice. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 23.11.2010.
 - c) Pro stavbu „Statenice, technická infrastruktura 1. etapa – vodojem, na pozemcích parc.č. 156/1 a 356/1 v k.ú. Statenice“ byl vydán dne 10.10.2010 pod č.j. 711035 certifikát autorizovaného inspektora Ing.arch. Milana Teigisera, Ke Krči 18/999, Praha 4, evid.č. 0071.

4. Stavba vodojemu je umístěna na pozemcích parc.č. 156/1 a 356/1 v k.ú. Statenice“ a je soliterní novostavbou zemního typového prefabrikovaného vodojemu o objemu 300 m³. Vodojem je rozdělen na 6 nádrží o objemu 50 m³ (výrobce Bentonau s.r.o.), s automatickou tlakovou stanicí (ATS) o projektovaném výkonu 2 x 6 l/s s výtlačnou výškou 70 m, se třemi celonerezovými vertikálními vícešupňovými čerpadly typu SVH 1608 F 75 T 7,5 kw, Q = 6 l/s při H = 70 m (třetí čerpadlo je plně funkční rezervou).

II.

Předmět smlouvy

1. Společnost se zavazuje vybudovat shora popsany vodojem v čl. I.4. v rámci realizace staveb podmiňující technické infrastruktury staveb 79+3 rodinných domů v lokalitě „Boušovský“ po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění těchto staveb a po jejich pravomocném povolení.
2. Předmětem této smlouvy je závazek Společnosti umožnit Obci propojení stávajícího vodovodního řadu obce Statenice s vodojemem Společnosti a poskytování vody z tohoto vodojemu v případech nedostatečného zásobování vodou z vodovodního řadu napojeného na vodovodní přivaděč z Tuchoměřic. Rozsah napojení představuje 400 obyvatel a dodávka vody bude prováděna v maximálním množství m³ za den (...l/s).
3. Předmětem této smlouvy je dále úprava spolupráce Společnosti a Obce při přípravě stavby posílení vodovodního přivaděče Žalov – Velké Přílepy pro obce Velké Přílepy, Statenice a Úholičky.

III.

Příprava výstavby propojení vodojemu

1. Společnost souhlasí s umístěním a provedením propojovací přípojky mezi vodovodním řadem Společnosti napojujícím z vodojemu Společnosti lokalitu „Boušovský“ a vodovodním řadem Obce na pozemcích v k.ú. Statenice. Společnost se zavazuje Obci vydat potřebné souhlasy pro územní, respektive pro stavebního řízení po předložení příslušné dokumentace propojovací přípojky, a to bez zbytečného odkladu.
2. Obec připraví stavbu propojovací přípojky a provede ji na svůj náklad. V rámci přípravy stavby zajistí dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení a obstará příslušná povolovací rozhodnutí stavebního úřadu.
3. Obec zřídí na propojovací přípojce v místě připojení vodoměrnou šachtu s vodoměrem ke měření množství odebírané vody z vodojemu Společnosti, a to na pozemcíchv k.ú. Statenice.
4. Obec se zavazuje, že umožní v průběhu výstavby propojovací přípojky provádění technického dozoru Společnosti.

IV.

Podmínky pro provoz propojení vodojemu

1. Společnost se zavazuje, že uzavře smlouvu o komplexním provozování vodojemu a vodovodního řadu ve vlastnictví Společnosti se společností 1. Vodohospodářská spol. s r.o., se sídlem Palackého 782, 252 63 Roztoky u Prahy, IČ 47551917, která provozuje vodovod Obce. Náklady na provoz, údržbu a opravy uvedených vodohospodářských zařízení budou hrazeny provozovatelem z vodného, ve kterém budou tyto náklady zahrnuty. Cena vodného bude stanovena podle příslušného výměru Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami.
2. Smluvní strany se dohodly, že provoz propojení vodojemu Společnosti a vodovodního řadu Obce bude probíhat kontinuálně se zajištěním

měření množství odebírané vody. Platby vodného od připojených vlastníků nemovitostí budou účtovány provozovatelem, který bude předkládat Společnosti roční vyúčtování skutečných veškerých nákladů a výnosů.

3. Smluvní strany se dohodly, že propojení vodojemu Společnosti a vodovodního řadu Obce bude provozováno po dobu 5 let, přičemž se tato doba automaticky prodlouží o dalších 5 let, pokud před jejím uplynutím neoznámí Společnost Obci, že z kapacitních nebo technických důvodů se provoz ukončuje.

V.

Spolupráce na přípravě stavby vodovodního přivaděče Žalov – Velké Přílepy

1. Společnost potvrzuje svůj závazek uhradit část nákladů na posílení stavby vodovodního přivaděče, která připadne jako závazek Obce, a to ve výši % celkových stavebních nákladů, v případě, že nebude možné zajistit financování z jiných získaných zdrojů.
2. Obec se zavazuje v rámci spolupráce na přípravě posílení vodovodního přivaděče zajistit účast zástupců Společnosti na všech jednáních, které s přípravou stavby souvisí a informovat zástupce Společnosti o podmínkách, průběhu a výsledcích výběrového řízení na zhotovitele stavby.
3. Společnost se zavazuje zajistit majetkoprávní přípravu stavby v rozsahu zejména zjistit uzavření smluv o budoucím uzavření smluv o zřízení věcných břemen k dotčeným pozemkům s jejich vlastníky.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá podle § 269 odst. 2 obchodního zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Statenicích dne _____ 2012

.....
.....

Obec Statenice
PRAHA s.r.o.

Společnost ALFA