

ZÁPIS Č. 3

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE STATENICE

DNE 18. ČERVNA 2012 V 19 HODIN

V BUDOVĚ OBECNÍHO ÚŘADU STATENICKÁ 23, STATENICE

1. Zahájení

Starosta zahájil jednání v 19 hodin. Přivítal přítomné občany a zastupitele.

Konstatoval, že je přítomno všech 9 zastupitelů.

Zapisovatelkou bude paní [REDAKCE]

Řízením zasedání byl pověřen zastupitel pan [REDAKCE] který se ihned ujal této funkce.

2. Schválení ověřovatelů

Po diskusi zda místostarostka může být ověřovatelkou zápisu, starosta návrh na ing. Šmardovou stáhl a navrhl pana Mrázka a pana Nyklase.

Návrh usnesení č. 124/2/3

Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele pana Nyklase a pana Mrázka

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 124/2/3 bylo schváleno

3. Schválení programu

1. Zahájení
 2. Schválení ověřovatelů
 3. Schválení programu
 4. Kontrola plnění minulých usnesení
 5. Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu od minulého veřejného zasedání
 6. Schválení jednacího řádu zastupitelstva
 7. Pořízení nového územního plánu
 8. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2011
 9. Určení auditora pro přezkoumání hospodaření za rok 2012
 10. Rozpočtové opatření č. 2/2012
 11. Personální a organizační záležitosti
 12. Různé
1. Přijetí daru od Letiště Praha a.s. v rámci programu Žijeme zde společně
 2. 11. etapa vodovodu a kanalizace projednání financování stavby

3. Zásobování obce pitnou vodou připraví ing. Kopinec
13. Diskuse s občany
14. Závěr

Pan Mrázek přečetl výše navržený program, paní Nováková doplnila program následovně:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů
3. Schválení programu
4. Kontrola plnění minulých usnesení
5. Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu od minulého veřejného zasedání
6. Schválení jednacího řádu zastupitelstva
7. Pořízení nového územního plánu
8. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2011
9. Určení auditora pro přezkoumání hospodaření za rok 2012
10. Rozpočtové opatření č. 2/2012
 11. Personální a organizační záležitosti
 - 11.1. Životní prostředí
12. Různé
 - 12.1. Přijetí daru od Letiště Praha a.s. v rámci programu Žijeme zde společně
 - 12.2. 11. etapa vodovodu a kanalizace projednání financování stavby
 - 12.3. Zásobování obce pitnou vodou připraví ing. Kopinec
 - 12.4. Hlasování zastupitelů
 - 12.5. Doprava v obci a s ní související zabezpečení
 - 12.6. Volba člena finančního výboru
13. Diskuse s občany
14. Závěr

Návrh usnesení č. 125/3/3

Zastupitelstvo schvaluje program veřejného zasedání v upravené podobě

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 125/3/3 bylo schváleno

4. Kontrola plnění minulých usnesení

Byly uzavřeny smlouvy na pokrytí neinvestičních nákladů na žáky základních a mateřských škol v celkové částce Kč 1.054,339,-?

Odpověď starosty: některé ano u jiných jsme upozornili na nepřesnosti a žádáme opravu v počtu žáků.

Proběhlo jednání s firmou CPI ohledně systému infrastruktury varianty A?

Odpověď starosty: Schůzka bude 22.6.2012

Zastupitelstvo bere tyto informace na vědomí

5: Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu od minulého veřejného zasedání

Obecní úřad v současné době eviduje 530 nemovitostí s číslem popisným a více jak 200 chat s číslem evidenčním. Evidujeme zároveň 1127 občanů s trvalým pobytem v obci. To znamená, že jedna nemovitost je obývána 2 lidmi s trvalým pobytem v obci. Budeme-li počítat 3 osoby na jednu nemovitost, dostaneme se k číslu 1600 obyvatel i více. Znamená to, že díky tomu přichází obec v daňových příjmech, vypočítaných na jednoho občana s trvalým pobytem v obci ve výši 6500 Kč, ročně o minimálně 3 mil. Kč, které pochopitelně v obecním rozpočtu chybí. Obecní úřad musí ale obsloužit v přenesené státní správě vyšší počet občanů, než kolik jich v obci je hlášených. Pro srovnání Horoměřice mají přes 1000 čísel popisných a počet obyvatel a 3400 obyvatel. Obec Úholičky má 230 čísel popisných a 733 trvale hlášených občanů. Z toho je zřejmé, že jenom stavební agenda, která musí obsloužit více jak 700 nemovitostí, je značná. Obec má také 19 km místních komunikací, které by měla zachovat sjízdnými v zimním období a čistými a průjezdnými v letním období. To zajišťují 2 technici s jednou novou a druhou již dosluhující multikárou. To je několik skutečností, které jsou důležité k pochopení někdy až příliš vypjatých situací v obci. Díky neexistenci školek a základních škol je řada rodin přihlášená mimo obec. To způsobuje menší státní dotace na chod obce.

Ve sledovaném období došlo k rychlému nedostatku pitné vody a to jak v dodávkách z Tuchoměřic, tak v dodávkách z Velkých Přílepek. Ze statistik je možné snadno dovodit, že noční automatické zalévání a v jarním období i napouštění bazénů je to hlavní příčinou kritického stavu. Ing. [redacted] připravuje podrobnější statistické údaje k této záležitosti. Je asi prokazatelné, že díky blízkosti Prahy a zpevněných ploch Letiště Praha jsme v určitém dešťovém stínu a to způsobuje nedostatek vody. Je proto třeba, aby si všichni občané tuto skutečnost uvědomili a byli vůči sobě ohleduplní a využívali dešťovou vodu na zalévání a nelikvidovali ji jiným způsobem na vlastních pozemcích, zejména pak odváděním dešťové vody do kanalizace.

Proběhlo jednání o situaci v zásobování pitnou vodou za účasti pana [redacted] a starosty. Bylo dohodnuto, že Alfa Praha počítá s využitím vodojemu pro potřeby obce. Vodojem by se měl začít stavět na podzim. Je na obci vymyslet trasu propojení vodojemu s vodovodním řadem, který zásobuje obec pitnou vodou z přívaděče Tuchoměřice.

Proběhlo rovněž jednání s majitelem společnosti I. Vodohospodářská společnost ing. Alšem a jejím ředitelem ing. Ivanovem. Potvrdili, že snížili dodávky pitné vody z Tuchoměřic na co možná nejnižší míru a to v pátek 18. května. Potvrdili, že hlavní příčinou je zalévání zahrad, zejména v noci a napouštění bazénů v jarním období. To způsobuje, že se vodojem ve Velkých Přílepech, ale i v Tuchoměřicích v noci nenaplní. Výkyvy ve spotřebě – nárůst až o 60 – 70% nelze vykrýt ani dalším podstatným rozšířením kapacity. Jedinou možností je v době sucha s pitnou vodou šetřit a chovat se ohleduplně. Co se mechanických nečistot týče, tak oba pánové upozornili na skutečnost, že instalaci filtru se dále sníží tlak. Z toho důvodu byl filtr v minulosti ze šachty odstraněn. (názory na vliv filtru na tlak vody se velmi různí). Nicméně v průzkumu názorů budeme dále pokračovat.

Dále nám bylo oznámeno, že k l. 6. končí společnost s vyvážením septiků a žump. Důvodem je skutečnost, že splašková voda byla i přes zákaz vyvážená do ČOV Tuchoměřice. To mi potvrdila pracovnice ČIŽP ing. Růžičková, se kterou se na téma ČOV a Statenice sejdu 11. června.

Jednáním s vedením provozovatele ČOV Roztoky u Prahy bylo dohodnuto, že tuto službu budou pro obec zajišťovat oni. Občané byli o novém poskytovateli této služby informováni.


Uskutečnilo se jednání starostů obcí Úholičky, Statenice a V. Přílepek za účasti místostarosty obce V. Přílepek. Při schůzce byl dohodnut další postup ve vytyčování náhradní trasy vodovodního přívaděče.

Jednal jsem s [redacted] Alfa Praha o vodojemu a jeho využití pro obec. Do konce června bude předložena smlouva, která zavazuje Alfu Praha vodojem v areálu Boušovský postavit a umožnit obci napojení na stávající vodovodní řad zásobující obec z Tuchoměřic. Je na obci, aby rozhodla o místě napojení a podniknutí kroků k povolení této infrastrukturní stavby.

Ve čtvrtek 14. června proběhlo jednání s panem [redacted] z KSÚS o těchto záležitostech:

- Informace o studii bezpečnosti na II/240 a místních komunikacích a možnosti KSÚS jejich realizaci

- Neexistence zábradlí podél chodníku v Černém Vole
- Souhlas s úpravou podchodu pod silnicí II/240
- Odvodnění komunikace 3. třídy do Statenic po sjezdu z Kralupské
- Odvodnění komunikace u OÚ
- Zajištění bezpečného přechodu dětí u OÚ v případě, že tam bude školka

Chtěl bych poděkovat ing.  za aktivní účast na jednáních o dodávkách pitné vody.

Zastupitelstvo bere tyto informace na vědomí

6. Schválení jednacího řádu zastupitelstva obce Statenice

Starosta navrhl přijmout jednoduchý jednací řád, který zní takto:

JEDNACÍ ŘÁD

Zastupitelstva obce Statenice

Schválený na veřejném zasedání dne Podle par. 96 zákona č. 12/2000Sb. o obcích

Článek 1

Zasedání zastupitelstva obce jsou veřejná. Jednání předsedá starosta, zástupce starosty nebo jiný člen zastupitelstva obce.

Článek 2

Zastupitelstvo obce je schopno se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů.

K platnému usnesení, rozhodnutí, nebo volbě je třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce.

Článek 3

Zásadní podkladové materiály k projednávaným záležitostem obdrží členové zastupitelstva obce spolu s pozvánkou na zasedání. Další materiály mohou obdržet při zahájení zasedání nebo před zahájením projednávání konkrétní záležitosti.

Pro veřejnost jsou podkladové materiály k nahlédnutí v úředních hodinách na obecním úřadu.

V případě námitek rozhodne zastupitelstvo obce o dostatečnosti a způsobilosti podkladů při schvalování programu zasedání.

Článek 4

Aby bylo zasedání platné, musí být dodržena následující pravidla:

- *Při zahájení zasedání je konstatován počet přítomných členů zastupitelstva z důvodu usnášeníschopnosti.*
- *Je určen zapisovatel*
- *Jsou zvoleni dva ověřovatelé zápisu.*
- *Pokud je na programu tajná volba, je zvolena nejméně tříčlenná volební komise.*
- *Jsou konstatovány případné připomínky k zápisu z předchozího zasedání a je o nich rozhodnuto.*
- *Je podána zpráva o plnění usnesení z předchozího zasedání.*
- *Je schválen program zasedání.*
- *Jsou projednány body schváleného programu.*

Článek 5

Rozprava je vedena ke každému bodu zvlášť. K jednomu problému může vystoupit diskutující pouze dvakrát. O výjimce rozhodnou zastupitelé hlasováním bez diskuse.

Délku diskusního příspěvku může předsedající omezit na tři minuty. V případě námítky proti tomuto omezení rozhodne zastupitelstvo hlasováním.

Technické připomínky k formě jednání lze přednést přednostně. Předsedající má právo udělit slovo ke krátké faktické připomínce a odebrat je. V průběhu rozpravy může být podán procedurální návrh, o němž se bezprostředně hlasuje.

Rozprava končí vyčerpáním diskusních příspěvků, nebo na základě zastupitelstvem odhlasovaného návrhu na její ukončení.

Článek 6

K jednotlivým bodům programu diskutují nejdříve členové zastupitelstva obce. Po přednesení všech diskusních příspěvků členů zastupitelstva udělí předsedající slovo nejprve občanům přihlášeným s příspěvkem k projednávanému bodu předem a následně dalším, kteří se hlásí.

Počet a délka vystoupení je omezen podobně jako v článku 5.

Článek 7

Návrhy rozhodnutí formuluje navrhovatel. Pokud jsou k projednávaným návrhům návrhy pozměňovací, nebo protinávrhy, hlasuje se nejprve o nich.

Článek 8

O jednotlivých bodech programu je hlasováno bezprostředně po jejich projednání a tato rozhodnutí jsou platná.

O jednotlivém návrhu může být hlasováno opakovaně v případě, kdy existují pochybnosti o tom, zda hlasování proběhlo korektně, nebo v případě, že se nedaří dosáhnout potřebné většiny hlasů pro přijetí platného usnesení.

V případě, že člen zastupitelstva chce hlasovat jinak o usnesení, které již bylo přijato, může navrhnout opakovaně zařazení již projednaného bodu na program zasedání, následně bude zastupitelstvo hlasovat o novém usnesení, které zruší či změní dříve přijaté usnesení.

Na závěr zasedání zastupitelstva je hlasitě přečten souhrn všech odhlasovaných rozhodnutí ke kontrole jejich správnosti a úplnosti.

Článek 9

Tento jednací řád nabývá účinnosti dnem schválení.

Ve Staticích dne

Ing. Jan Sládek – starosta

Ing. Miroslava Šmardová–místostarostka

Pan [redacted] navrhl velmi podrobný jednací řád, který upravuje nejen průběh vlastního zasedání, ale i další okolnosti související se zasedáním. Starosta proto navrhl přijmout tento jednoduchý jednací řád. Navrhovaný jednací řád pana [redacted] bude upraven do přílohy tohoto jednacího řádu a bude upravovat takové záležitosti jako je předkládání materiálů na zastupitelstvo, kdo se může účastnit diskuse na zasedání apod. Na příštím zasedání zastupitelstva bude příloha k jednacímu řádu projednána a eventuálně schválena. Zastupitelka Nováková požadovala i návrh pana [redacted] chtěla tyto dva řády propojit. Dále paní [redacted] požadovala, aby u každého usnesení bylo uvedeno kdo a jak hlasoval. Tím by vznikly dvě verze zápisu – jedna se jmény zastupitelů jak kdo hlasoval a druhý bez této informace, který je umosťován na stránkách obce. To se týkalo i hlasování o programu zasedání, schvalován ověřovatelů apod. Starosta tento návrh považuje za komplikaci při sestavování zápisu zejména proto, že je obsáhlý, aby dal občanům maximum informací. Tedy ověřování zápisu by bylo dvoji – verze uložená na obecním úřadě a na stránkách obce. Navrhl, aby zastupitel navrhl, že chce jmenovitě uvést, kdo a jak hlasoval u konkrétních hlasování. Navrhl tuto podmínku dát do připravované přílohy k jednacímu řádu a nezačleňovat to do předkládaného návrhu. Připomenul, že záměrem jednoduchého jednacího řádu si připomenout, že jedná zastupitelstvo a teprve potom se mohou vyjádřit občané. Paní [redacted] uplatnila požadavek, aby diskuse občanů nebyla potlačovaná. Paní [redacted] se zeptala na výklad trvání diskuse v délce 3 minuty.

Návrh usnesení č. 126/6/3:

Zastupitelstvo schvaluje navržený jednací řád zastupitelstva obce Statenice s platností od následujícího veřejného zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 1 zdržel se 1

Usnesení č. 126/6/3 bylo přijato

Bod 7. Pořízení nového územního plánu

Na dubnovém zasedání zastupitelstva v roce 2011 revokovalo zastupitelstvo pod bodem 12 programu usnesení o pořízení územního plánu z 1. března 2010. Nyní musí obec rozhodnout o novém pořízení územního plánu, který vezme v úvahu i skutečnost, že 2. Změna územního plánu byla Nejvyšším správním soudem zrušena 1. Změna, která obsahuje nepřesnosti a nejasnosti. Pan [redacted] navrhl, aby zpracovatelem územního plánu byl doc. Kaplan a to zejména proto, že má všechny podklady k dispozici. Starosta je toho názoru, že by měli být osloveni ti architekti, kteří se na minulých pracích nepodíleli a to bez ohledu na názory o kvalitě odvedené práce.


Návrh usnesení č. 127/7/3:

Zastupitelstvo:

- 1. schvaluje pořízení nového územního plánu a ukládá starostovi v souladu se schválenou metodikou o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vydat výzvu k podávání nabídek na pořizovatele a zpracovatele územního plánu obce s termínem pro podání nabídek do 15. července 2012 do konce úředních hodin obecního úřadu.**
- 2. Bere na vědomí vytvoření hodnotící komise ve složení: [redacted]**

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se hlasování 1

Usnesení č. 127/7/3 bylo schváleno

Bod 8. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2011 předkládá ing. 

Závěrečný účet obce byl řádně publikován na úřední desce a na internetových stránkách obce. Závěrečný účet zároveň projednal finanční výbor zastupitelstva.

Závěrečný účet obce Statenice – viz stránky obce

Příloha č. 1 - Zápis z finančního výboru

Návrh usnesení č. 128/8/3:

1.) Zastupitelstvo obce Statenice schvaluje dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších změn a předpisů „Závěrečný účet obce Statenice za rok 2011“ dle přílohy k tomuto materiálu a v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů a na základě zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření se závěrem, že byly zjištěny chyby a nedostatky dle zákona č. 420/2004 Sb. celoroční hospodaření obce Statenice skončilo s výhradou spočívající v neprůkaznosti vedení účetnictví a neodstranění nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání nebo při přezkoumání za předcházející roky

2.) Zastupitelstvo schvaluje nápravná opatření tak, jak byly předneseny místostarostkou ing. Šmardovou:

NENAPRAVENÉ NEDOSTATKY z dílčího přezkoumání dne 26.10.2011 (bod 1,2,3) a při přezkoumání hospodaření za předchozí roky (bod 4):

1. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce roku 2010 nebyla součástí závěrečného účtu při jeho projednávání, zprávu projednal pouze finanční výbor obce dne 8.4.2011 - **napraveno schváleným usnesením k tomuto bodu (č.4)**

2. Schválený rozpočet r. 2011 byl přenesen do výkazu FIN 2-12 M v odlišné podobě než byl schválen, a to v příjmech na položce 4112, ve výdajích na paragrafu 2212
- o této skutečnosti bylo zastupitelstvo informováno, nicméně není možné chybu zpětně ve výkazu napravit - **důsledně je zkontrolován přenos schváleného rozpočtu pro rok 2012 do výkazu FIN 2-12 M v tomto roce**

3. Rozpočtový výhled neobsahoval dlouhodobý závazek obce, a to údaje o úvěru k 1.1.2011 ve výši 1.202.000,00 Kč
- **zastupitelstvo schválilo nový rozpočtový výhled pro roky 2012-2015 (schválen dne 18.4.2012), kde jsou zohledněny údaje o přijatém úvěru (zpětně schválit rozpočtový výhled obsahující rok 2011 již nebylo možné)**

4. Porovnáním inventurního soupisu účtu 031 - Pozemky k 31.12.010, výpisu z listů vlastnictví č. 1001 pro obec Statenice, katastrální území Statenice a evidence majetku obce byly zjištěny tyto rozdíly: např. ... vše v k.ú. Statenice
- **evidence pozemků obce byla v letošním roce napravena**

NEDOSTATKY z přezkoumání hospodaření obce Statenice za rok 2011 ze dne 13.2.2012, tj. nedostatky spočívající v neprůkaznosti vedení účetnictví:

1. Inventurní soupis nebyl vyhotoven ve stanoveném rozsahu. K účtu 031 - Pozemky, byl doložen jen soupis vypracovaný firmou REAL SOFT k 31.12.2011, který neobsahoval potřebné náležitosti - **předložen přehled vlastnictví a jiných věcných práv obce k 31.12.2012** - list vlastnictví č. 10001 pro obec Statenice + list vlastnictví č. 623

2. Příloha inventurního soupisu neobsahovala požadované údaje a informace, nebyl předložen výpis katastru nemovitostí ČR - **výpis katastru nemovitostí obce Statenice a obce Velké Přílepy (k.ú. Kamýk u Velkých Přílepy) k 31.12.2012 je hotový**

3.) **Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zaslat schválený „Závěrečný účet obce za rok 2011“ včetně zprávy auditora na Krajský úřad Středočeského kraje do 30. 6. 2012 .**

4.) **Zastupitelstvo schvaluje zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2010 se závěrem, že byly zjištěny chyby a nedostatky dle zákona č. 420/2004 Sb. Celoroční hospodaření obce Statenice za rok 2010 skončilo s výhradou. Nedostatky jsou zahrnuty v dílčí a závěrečné zprávě auditora za rok 2011 a jejich náprava je součástí nápravných opatření za rok 2011.**

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 2

Usnesení č. 128/8/3 bylo schváleno

Bod 9. Určení auditora k ověření hospodaření obce za rok 2012

Historicky je přezkum hospodaření prováděn pracovníky Krajského úřadu Středočeského kraje. Starosta doporučuje v této praxi pokračovat a informovat KÚ o tomto rozhodnutí.

Návrh usnesení č. 129/9/3:

Zastupitelstvo schvaluje pověření Krajského úřadu Středočeského kraje přezkumem hospodaření obce za rok 2012 a ukládá starostovi tuto skutečnost Krajskému úřadu písemně potvrdit.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 129/9/3 bylo schváleno

Bod 10. Rozpočtové opatření č. 2/2012

Místostarostka ing. Šmardová uvedla rozpočtové opatření 2/2012. Dotazy k jeho obsahu nebyly.

Návrh usnesení 130/10/3:

Zastupitelstvo schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 2/2012

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 130/10/3 bylo přijato

Bod 11. Personální a organizační záležitosti

Starosta navrhuje, aby ing. Šmardová vykonávala od 1. července funkci místostarostky jako uvolněná. Oblasti její zodpovědnosti bude mimo jiné oblast účetnictví, evidence a správa majetku, agendy související s přenesenou působností státu na obec. Důvodem je skutečnost, že počet evidovaných obyvatel zdaleka neodpovídá počtu zde skutečně žijících občanů v 530 nemovitostech a více jak 200 chatách. Navíc stát přesouvá další agendy na obce, jako jsou centrální registry. Ze zprávy o přezkoumání, i když došlo k prokazatelnému zlepšení, stále přetrvávají nedostatky, které je třeba během roku 2012 s konečnou platností odstranit

Návrh usnesení č. 131/11/3:

Zastupitelstvo schvaluje, aby ing. Šmardová vykonávala funkci místostarostky jako uvolněná s působností především v oblasti účetnictví, evidence a správě majetku obce a přenesené působnosti státu na obec.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 131/11/3 bylo přijato

Zvolením ing. ŠMARDOVÉ do funkce zástupkyně starosty se uvolnilo místo ve finančním výboru. Zastupitelstvo přímo volí jak člena, tak předsedu finančního výboru. Místostarostka Šmardová navrhla za předsedu finančního výboru pana [redacted]. Třetí člen výboru bude zvolen na příštím zasedání.

Tak jako ing. [redacted] pomáhá starostovi ve věcech zásobování pitnou vodou, tak by starosta chtěl, aby pan Pokorný s ním spolupracoval v dalších záležitostech jako je kanalizace. Pan [redacted] souhlasí, ale požaduje, aby byla zrušena omezení pro jeho jednání s investory. Po diskusi bylo konstatováno, že se nejedná o samostatná jednání s investory, ale o pomoc a spolupráci se starostou při jeho jednáních s nimi či jinými zájemci.

Návrh usnesení č. 132/11.a/3:

Zastupitelstvo

- **Bere na vědomí resignaci místostarostky Šmardové na funkci předsedkyně finančního výboru**
- **navrhuje zvolit předsedou finančního výboru pana Kupce**

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 132/11.a/3 bylo schváleno

Bod 11.1 Životní prostředí

Dne 2.5.2012 podala paní [redacted] (v té době místostarostka obce) na Obecním úřadě Stenice prohlášení, že nemůže nadále zastávat funkci předsedkyně stavební komise. Součástí stavební komise bylo i životní prostředí. Vzhledem k dané situaci, paní [redacted] prohlašuje, že nemůže zastávat též záležitosti týkající se životního prostředí.

Zastupitelstvo bere toto prohlášení na vědomí.

Bod 12.1. Přijetí daru od Letiště Praha a.s. v rámci programu žijeme zde společně

19. června 2012 dojde k podpisu smlouvy mezi Obcí Stenice a Letištěm Praha a.s. o poskytnutí finančního daru ve výši 815 tis. Kč v rámci programu Žijeme zde společně. Peníze jsou určeny pro použití v oblasti životního prostředí jako například údržba dešťové kanalizace, obnova zeleně v obci, likvidace černých skládek apod. Konkrétní použití bude známo po podpisu smlouvy a budete s ním seznámeni.

Návrh usnesení č 132/12.1/3:

Zastupitelstvo

- **Schvaluje přijetí daru ve výši 815 tis. Kč od Letiště Praha a.s. v rámci programu Žijeme zde společně**
- **Pověřuje starostu tuto smlouvu 19. června 2012 podepsat**

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 132/12.1/3 bylo schváleno

Bod 12. 2. 11. etapa vodovodu a kanalizace projednání financování stavby

Společnost Kryštof Reality s.r.o. je investorem výstavby 4 rodinných domů v části Černý Vůl – Ke Kříži. Investor je připravený položit tlakovou kanalizaci a vodovodní řad pro celou oblast. Tedy pro občany, kteří se budou chtít připojit. Postup by byl následující:

1. Kryštof reality uzavře smlouvu se zájemci, kteří zaplatí za přivedení kanalizace a vodovodu částku 100 – 120 tis. Kč za připojenou nemovitost a zajistí si na vlastní náklady domovní přípojky, tj. projektovou dokumentaci včetně stavebního povolení a realizaci.
2. Po dokončení a zkolaudování stavby převede Kryštof reality s.r.o. tento majetek na obec za 1 Kč.
3. Obec bude pracovat na získání dotace na stavbu kanalizace a vodovodu. V případě, že dotaci získá, bude část občanů vložených prostředků jim vrácena. Výše dotace je do 60% nákladů /podle letošních pravidel/

Druhou variantou je stavba vodovodního řadu a kanalizační tlakové stoky pouze pro část Černého Vola, kterou investor potřebuje pro svoji výstavbu. Zbývající část této části obce se dočká kanalizace a vodovodu později po ev. získání státní dotace.

Starosta upozornil na skutečnost, že bez příspěví občanů nebude možné dále budovat kanalizaci a vodovod v obci. Dotační zdroje nejsou, nebo jsou velmi omezené a budeme-li chtít dál síť rozšiřovat, tak se na tom budou muset občané podílet. Návrh jak financovat 11. etapu je jeden z možných. Při diskusi požádala paní [redacted] o vyjádření obce o připojení a financováním 9. etapy, která se týká občanů postižených havárií cisterny. Starosta přislíbil vyjádření v této záležitosti.

Návrh usnesení č. 133/12.2/3:

Zastupitelstvo

- **schvaluje záměr realizovat 11. etapu výstavby kanalizace a vodovodu /Ke Kříži/ pomocí soukromého investora Kryštof Reality s.r.o.**
- **Ukládá starostovi projednat záměr s občany, kterých se výstavba týká**
- **Předložit konečnou dohodu mezi Kryštof Reality a občany zastupitelstvu k projednání**
- **Předložit ke schválení smluvní ujednání mezi obcí a Kryštof Reality o realizaci 11. etapy VaK**

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 133/12.2/3 bylo schváleno

Bod 12.3. Zásobování obce pitnou vodou

Pan Kopinec informoval o zásobování obce pitnou vodou následovně:

Území obce je z hlediska zásobování pitnou vodou začleněno do soustavy zásobující Roztoky, Úholičky, Únětice, Velké Přílepy, Statenice, Tuchoměřice a Kněževes. To znamená, že soustava je propojena; je možno ji uzávěry rozčlenit např. dle tlakových pásem.

Soustava je zásobována z Pražské sítě dvěma přívaděči - 1. Suchdol - Roztoky - Velké Přílepy
2. Ruzyně - Tuchoměřice, Kněževes

Obec Statenice je zásobována:

1. Ze systému Roztoky - V. Přílepy je zásobováno nízké pásmo zahrnující Černý Vůl

a část Statenic (bez Radčan a Punčochy).

2. Od Tuchoměřic je zásobováno vyšší pásmo (Radčana)

Celý systém je spočítán na normovou spotřebu za den (m³/den). Koeficienty je vyjádřena

nerovnoměrná spotřeba za den, hodinu. Koeficienty nepostihují zalévání zahrádek, plnění

bazény pitnou vodou u rod. domků .

Nerovnoměrná spotřeba je vyrovnávána z místních vodojemů. Téměř v žádném případě není vyšší spotřeba zajištěna přivaděčem.

K vlastní situaci v obci:

Při zahájení působení H- systému v obci, byl na území Velkých Přílep vybudován vodojem.

Jedna akumulární komora byla rezervována (400 m³) pro potřebu Statenic. Později byl vodojem zcela využit pro výstavbu ve V. Přílepech . Obec Statenice je zásobována přímo z přivaděče do Přílep, bez akumulace .

Z Tuchoměřic je zásobována oblast Radčan (tlakové důvody)


Porucha dodávky vody ve vyšším tlakovém pásmu v době 25-28/5 měla v zásadě dvě příčiny:

1 . Do 15.5. spotřeba vody nepřevýšila možnosti soustavy. To znamená, že zvýšená spotřeba vody byla kryta vodojemy. Tuto spotřebu lze označit jaká základní (100%), kterou soustava zabezpečí. Od 15.5 nad územím Statenic do 30.5. nepršelo . Začala se zvyšovat denní spotřeba na úkor snižující se zásobě vody ve vodojemech . Od 25.5.- 26.5. došlo k snížení obsahu vody ve vodojemech v celé soustavě na nulu. Došlo k několikadenní opakující se spotřebě dosahující až 170 % základní spotřeby. To současný stav soustavy neumožňuje zabezpečit.

Jak z toho ven?

- Do doby nežli bude soustava doplněna vodojemy na území obce **je nutno nezalévat plošně** zahrádky, trávníky atd.
- Ve spolupráci s investory **zabezpečit výstavbu vodojemů** v obci. Domnívám se, že je nutno zvýšit s nimi intenzitu spolupráce a to bez postranních úmyslů.
- **přehodnotit závislost zásobování Obce přes Rostoky**, protože objektivně hrozí, že v budoucnu nemusí ani do vybudovaných vodojemů, v době sucha voda dotéci.

Zastupitelstvo bere tyto informace na vědomí

 - kdy a za jakých podmínek dojde k napojení občanů ČV na vodovod a kanalizaci - přednostně občané postižení havárií s naftou?

zaměřit se na přečerpávačku u pana Brávka, bude třeba souhlasu správce komunikace při poruše potrubí a nutnosti zásahu do silnice, zjistit před napojením ostatních občanů

Bod 13 - diskuze s občany

Bod 14 - Závěr

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 22.30 hod.

Jan Sládek

Starosta

Ve Statenicích 29. června 2012

Ověřovatelé zápisu: B. Mrázek

J. Nyklas



OBEC

STATENICE

Obec Státenice 220970418 info@statenice.cz, IČ:241679

**POZVÁNKA
NA VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE STATENICE
DNE 18. ČERVNA 2012 V 19 HODIN
V BUDOVĚ OBECNÍHO ÚŘADU STATENICKÁ 23, STATENICE**

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů
3. Schválení programu
4. Kontrola plnění minulých usnesení
5. Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu od minulého veřejného zasedání
6. Schválení jednacího řádu zastupitelstva
7. Pořízení nového územního plánu
8. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2011
9. Určení auditora pro přezkoumání hospodaření za rok 2012
10. Rozpočtové opatření č. 2/2012
11. Personální a organizační záležitosti
12. Různé
 - 12.1 Přijetí daru od Letiště Praha a.s. v rámci programu Žijeme zde společně
13. Diskuse s občany
14. Závěr

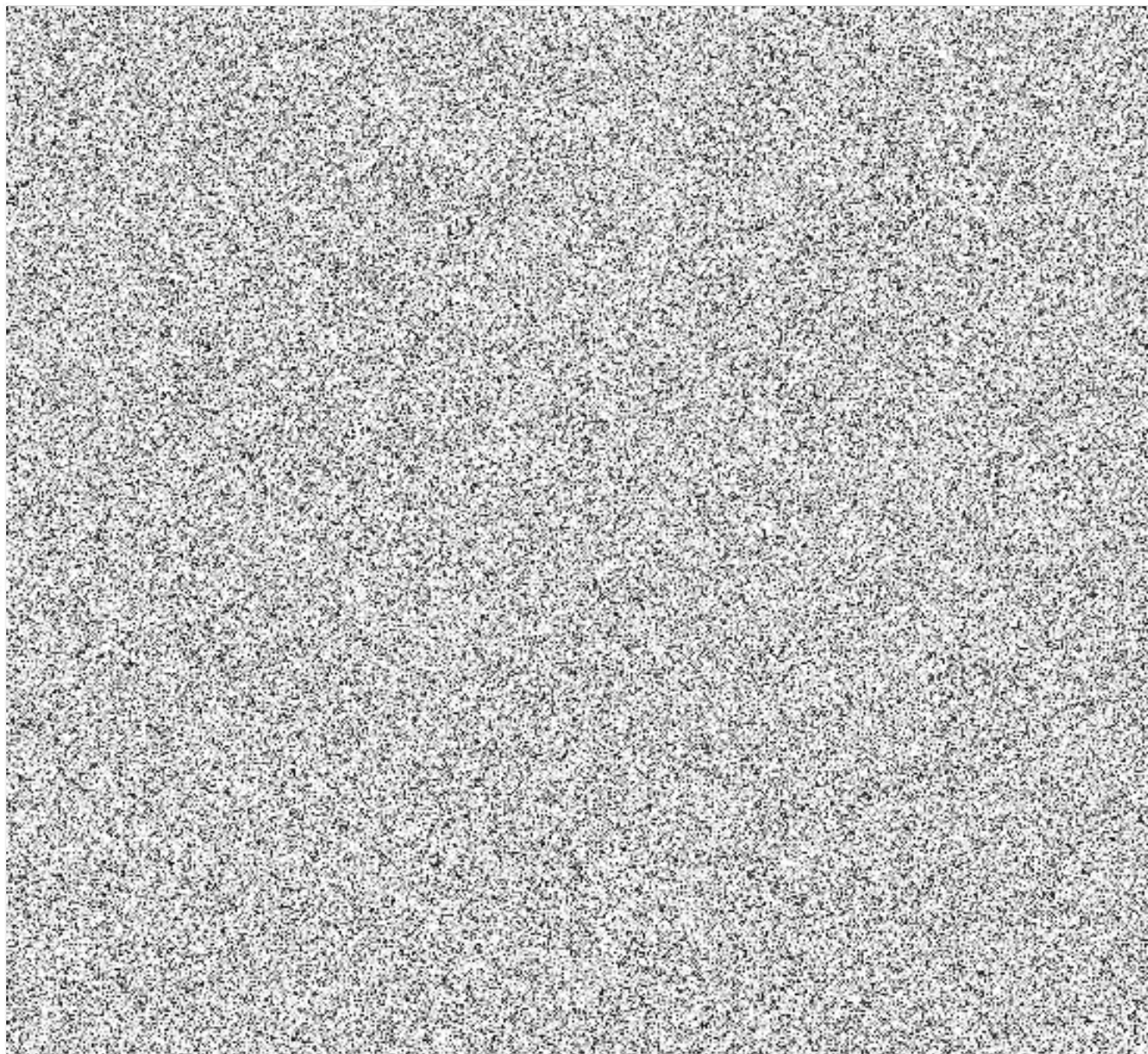
Jan Sládek
Starosta obce



Vyvěšeno: 11. 6. 2012

Sejmuto:

Prezenční listina z veřejného zasedání zastupitelstva obce
Statenice dne 18.6.2012



Prezenční listina z veřejného zasedání zastupitelstva obce
Statenice dne 18.6.2012

Paní Ing. Miroslava Šmardová.....
Paní Věra Nováková.....
Paní Ing. Věra Volková.....
Pan Ing. Jan Sládek.....
Pan Michal Pokorný.....
Pan Michal Kupec.....
Pan Jan Nyklas.....
Pan Bohuslav Mrázek, Dis.
Pan Mudr. František Pícek.....

