



**Zápis ze zasedání zastupitelstva
obce Statenice
10.5.2010**

Počet stran 3
Strana 1

Přítomni:

Ing. Ivan Brož
Ing. Michal Hajoš
Ing. Jan Kopinec
Michal Kupec
Bohuslav Mrázek DiS
Michal Pokorný
Antonín Zeman

- 1) Program zasedání **schválen všemi přítomnými členy OZ**
- 2) Ověřovateli zápisu byli **schváleni Ing. Brož a Ing. Kopinec**, zapisovatelem jmenován p. Kupec
- 3) Starosta předložil zprávu o hospodaření za rok 2009 a vysvětlil nedostatky zjištěné auditory. Obec v 1. čtvrtletí r. 2010 měla příjmy 3.060.000,-Kč a výdaje 1.896.000,-Kč. V roce 2009 obec vybrala na poplatcích za odvoz odpadů 625.000,-Kč a náklady na likvidaci odpadů činily 1.200.000,-Kč. Zastupitelstvo už na svém zasedání tuto záležitost řešilo. Starosta informoval, že jiné obce to vyřešily zvýšením koeficientu daně z nemovitostí. Tuto možnost zastupitelé odmítli. ~~Starosta~~ informoval, že obec Velké Přílepy má slevu od firmy Regios za průjezd obcí. Starosta tuto možnost prověří.
- 4) Zastupitelé vyzvali starostu a místostarostu, aby oslovili firmy, které obchodují s multikárami, aby byla zajištěna kvalitnější technika pro zimní údržbu. Bylo osloveno 6 firem, aby poslaly své nabídky. Jednalo se o multikáru ,radlici a sypač a jednotlivé nabídky jsou :
 - ~~MAZDA~~ 1.782.000,-Kč značka Magma
 - Baucar : 1.710.120,-Kč značka Magma
 - Jila Wagen: 1.825.440,-Kč značka Magma
 - Myland Rymand : 1.578.360,-Kč značka M26
 - M-Car West : 924.000,-Kč značka M25 (po GO)
 - ABA : 913.440,- Kč značka M25 (po GO)Všechny ceny jsou včetně DPH. Při předvedení vozidla nám pan Soldát nabídl předváděcí vozidlo za fin. částku 1.218.000,-Kč rok výroby 2005. Možnost tohoto nákupu odmítli zastupitelé Ing. Hajoš a p. Zeman a oba požadují vozidlo nové.
- 5) V roce 2009 získala obec 350.000,- Kč od Letiště Praha v rámci programu „Dobré sousedství“. Částka byla na účet obce poukázána, ale zastupitelstvo o ní ještě nehlasovalo. **Finanční dar byl přijat všemi přítomnými členy OZ.** V letošním roce bude podepsána smlouva nová mezi Letištěm Praha a obcemi postiženými provozem letiště. Smlouva se zatím formuluje a Letiště Praha obcím daruje částky ve stejné výši jako v roce 2009. Pro obec Statenice je to částka ve výši 815.490,-Kč. Částka bude použita na stavbu vodovodu (protlak pod potokem). **Finanční dar přijat všemi přítomnými členy OZ.**
- 6) Obec nechala zpracovat projektovou dokumentaci na úpravu veřejného prostranství v ulici Za Roklí. Jedná se o oplocenou klidovou zónu se hřištěm a atrakcemi pro děti.



Finance na realizaci tohoto projektu byly získány od Letiště Praha. Starosta vyzval dva dodavatele stavby o cenové nabídky Jedná o firmu „Garpen“ a nabídka je ve výši 381.936,-Kč včetně DPH a „livingtreece filip-adámek“ nabídka ve výši 348.240,- Kč. Zastupitelstvo vybralo nabídku firmy „livingtreece filip_adámek“.

Schváleno všemi přítomnými členy OZ.

- 7) Obec objednala opravu povrchů místních komunikací v ulicích Račanská a K Chotolu. Jedná se o částečné opravy výtluků. Občané, kteří využívají provizorní cestu na Chotol jsou ochotni se finančně podílet na úpravě povrchu, což musí být napřed projednáno s vlastníkem pozemku (CPI) : Ing.Hajoš navrhl i opravu povrchu překopu v ulici Státenická. Starosta tuto záležitost projedná s firmou, která tento překop provedla (INTEPS).
- 8) Investor Alfa Praha v rámci záruky nechá opravit kanalizaci (stoka „A“) v ulici V Lukách.
- 9) Při přípravě projektu pro žádost o ÚR pro stavbu kanalizace a vodovodu (10.etapa) ulice Pod Punčochou by měly být sítě uloženy do pozemku p.č. 292/2. Při projednávání s vlastníkem byl pozemek obci nabídnut za částku 1900,-Kč/m2. Zastupitelstvo tuto nabídku odmítlo a starosta nechal projektantem opravit projektovou dokumentaci tak, aby sítě byly uloženy mimo pozemek p.č. 292/2.
- 10) Zástupce vlastníků pozemku v Černém Volu požádal zastupitelstvo o vyjádření k návrhu rozšíření ulice Ke Kříži a uložení sítí do tělesa komunikace. Další návrh byl, že sítě by byly položeny do pozemku mimo část této komunikace, do pozemků ve vlastnictví [redacted]. Starosta vyjádřil názor, že sítě by měly být uloženy do pozemků ve vlastnictví obce. [redacted] přislíbila, že uzavře smlouvu o zřízení věcného břemena. Vyjádření paní [redacted] není zastupitelstvu známo. Zastupitelstvo toto rozhodnutí nechá na investorovi, ale při převzetí staveb bude požadovat, aby věcná břemena byla zapsána na listu vlastnictví jednotlivých vlastníků.
- 11) V současné době se množí žádosti o přestavby chat na rod.domy. Starosta si vyžádal výklad podle stavebního zákona. Bylo mu vysvětleno, že uliční prostor má být široký 8m, což v lokalitách není. Ing.Hajoš konstatoval, že v těchto lokalitách je vše v rozporu s územním plánem, včetně vzdáleností nemovitostí mezi sebou, což může při požáru způsobit řetězový oheň. Vyjádření vydávat pouze v souladu s územním plánem a nechat celé území posoudit hasičem. V chatářské oblasti není tzv.požární voda. Ta bude budována v rámci dalších etap výstavby kanalizace a vodovodu.
- 12) Starosta nechal zpracovat znalecký posudek na topol umístěný u ulic Státenická – U Potoka, jak bylo požadováno na zasedání OZ panem [redacted]. Cena za posudek je 2.400,- Kč. Podle posudku má být topol okamžitě odstraněn.
- 13) Alfa Praha při opravě zámku vybuduje chodník v ulici Ke Kulnám v části pozemku p.č. 354, který je ve vlastnictví Středočeského kraje. Krajské zastupitelstvo schválilo darovat pozemek pod chodníkem do vlastnictví obec. **Dar pozemku byl přijat všemi přítomnými členy OZ.**
- 14) Starosta informoval, že bude nainstalováno jedno nové pouliční svítidlo LED. Po zjištění jak bude osvětlen uliční prostor budou další světla objednávana s ohledem na jejich světelný výkon. Úspora na energii je 50%.
- 15) Byla provedena zkušební jízda kloubového autobusu na lince 316. Na žádost obcí Velké Přílepy, Holubice, Tursko. Nástupní ostrůvky v Černém Volu jsou pro tento autobus krátké. V případě nasazení těchto autobusů bude nutné tyto zastávky upravit.



**Zápis ze zasedání zastupitelstva
obce Statenice
10.5.2010**

Počet stran 3
Strana 3

- 16) Společnost ČEZ zaslala na obec smlouvu na zřízení věcného břemene pro uložení kabelu NN do pozemku p.č.451. Smlouva o smlouvě budoucí byla podepsána v roce 2007. **Schváleno všemi přítomnými členy OZ.**
- 17) Obec Statenice, Velké Přílepy a Úholičky nechaly zpracovat studii na posílení vodovodního přivaděče Velké Přílepy. Ve studii jsou zpracovány dvě varianty. Jednou z nich je vybudování souběžného vodovodu z VDJ Žalov do VDJ Velké Přílepy a zvětšit kapacitu stávajícího vodojemu o objem 800m³ – náklady 16.068.000,-Kč. Druhá varianta spočívá v položení souběžného vodovodu z VDJ Žalov k místu napojení Úholiček na vodovod stávající. Úholičky a Statenice by byly napojeny přímo na přivaděč přes redukční ventil. Náklady jsou 8.500.000,-Kč. Náklady na stavbu budou rozděleny mezi obce v patřičném poměru. Starosta byl pověřen projednávat druhou variantu.

Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými členy OZ.

Zapsal : Michal Kupec





OBEC

STATENICE

• ☒ Obecní úřad: Statenická 23, Statenice, 252 62 p.Horoměřice, Tel.220970418, fax.220971774

• www.statenice.cz, info@statenice.cz, starosta@statenice.cz

ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

které se koná

10.5.2010 v 17,00 hodin

v zasedací místnosti obecního úřadu

Program :

1. Schválení programu zasedání
2. Jmenování zapisovatele
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Hospodaření obce, audit
5. Koupě multikáry
6. Letiště
7. Dětské hřiště
8. Výstavba v obci
9. Různé

Michal Pokorný
starosta obce



**Prezenční listina ze zasedání OZ konaného
dne 10.5. 2010**

ing. Brož Ivan

ing. Hajoš Michal

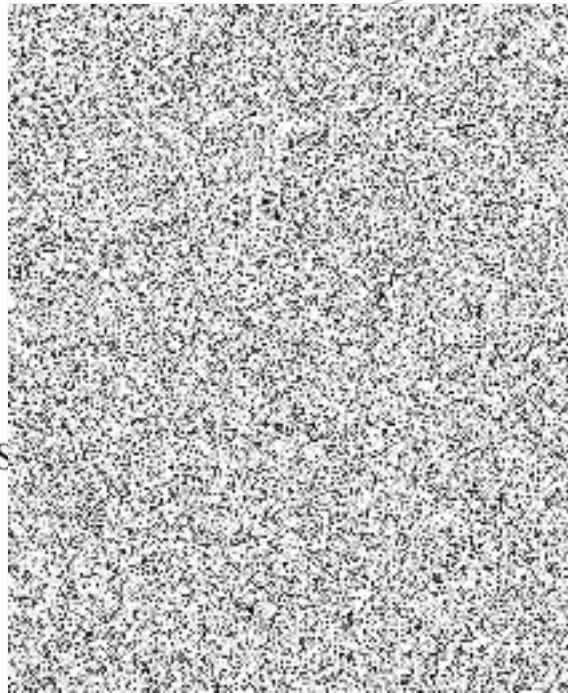
ing. Kopinec Jan

Kupec Michal

Mrázek Bohuslav DiS

Pokorný Michal

Zeman Antonín

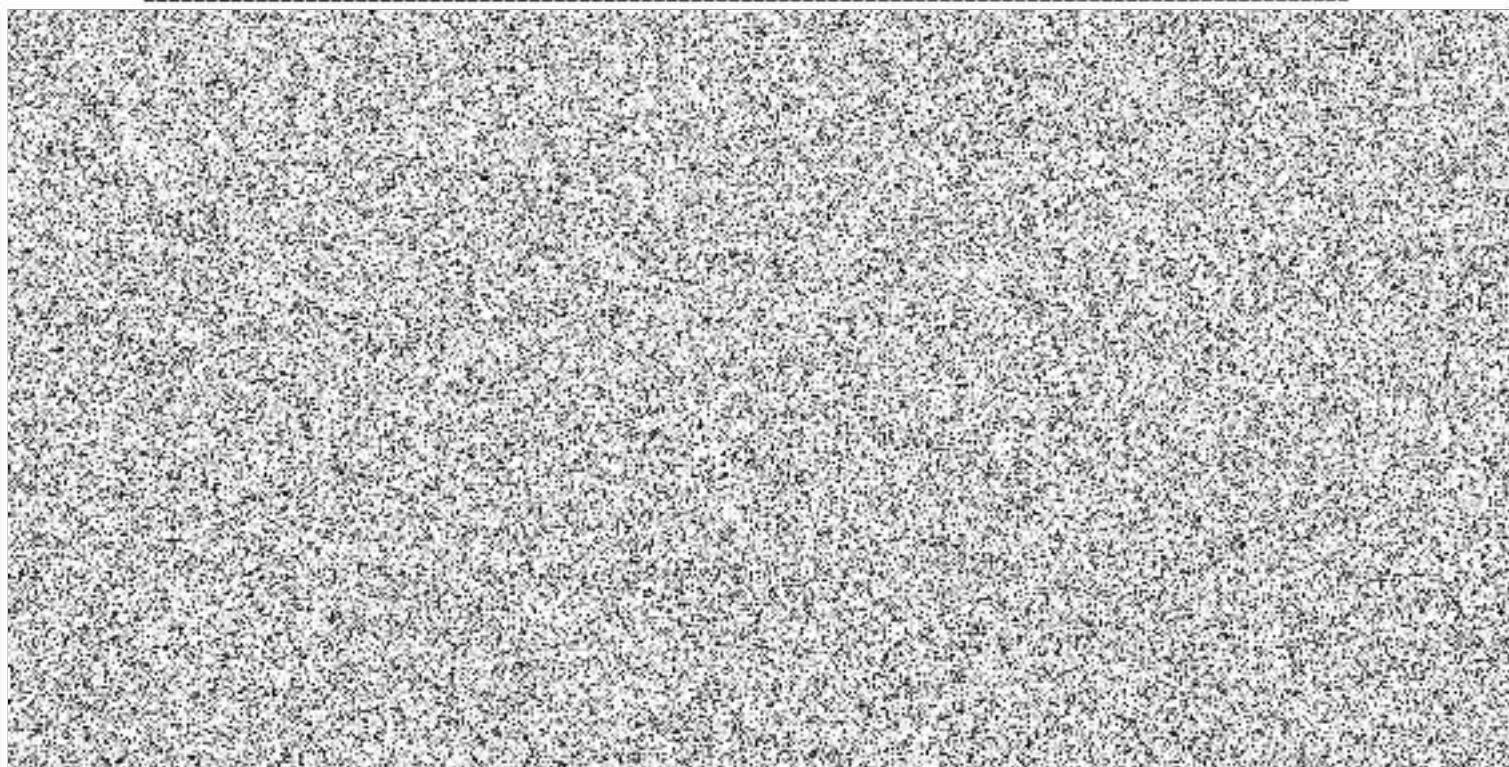


**Prezenční listina ze zasedání OZ konaného
dne 10.5. 2010**

Občané:

Jméno:

podpis:



U s n e s e n í

ze zasedání obecního zastupitelstva dne 10.5.2010

OZ schvaluje :

- program zasedání
- ověřovatele zápisu ing. Brože a ing. Kopince
- věcné břemeno na pozemek.p.č.451 pro ČEZ
- bezúplatný převod části pozemku p.č.354 ve vlastnictví Středočeského kraje formou darovací smlouvy
- cenovou nabídku firmy „livingtree filip_adámek na úpravu veřejného prostranství v ul. Za Roklí ve výši 348 240,-Kč.

OZ bere na vědomí :

- zprávu hospodaření obce za rok 2009
- hospodaření obce za 1.čtvrtletí 2010
- opravu povrchů v ulicích K Chotolu a Račanská
- opravu kanalizační stoky „A“ v ulici V Lukách investorem Alfa Praha

OZ přijímá:

- finanční dar 815 490,- Kč od Letiště Praha
- finanční dar 350 000,- Kč z programu „Dobré sousedství“

Michal Kupec
místostarosta



Michal Pokorný
starosta

