

Zápis ze zasedání OZ Statenice konaného dne 30.1.2008

Přítomni : p. M.Pokorný, p.M.Kupec, p.Ing.I.Brož, p. Ing.M.Hajoš, p. B.Mrázek DiS, p. A.Zeman

Nepřítomen : p. Ing.J.Kopinec

Po přivítání občanů požádal starosta zastupitelstvo o rozšíření programu zasedání a o úpravu rozpočtu 2007 č.2, dar a odkup pozemků, II.změna ÚPO a pí.Volková požádala rozšíření programu o hlukové pásmo Letiště Praha Ruzyně.
Rozšíření programu schváleno všemi přítomnými členy OZ.

- 1) zapisovatelem byl jmenován p.M.Kupec, za ověřovatele byli schváleni Ing.I.Brož a B.Mrázek.
- 2) úprava rozpočtu č. 2
předseda finančního výboru Ing.Hajoš přednesl důvod úpravy. Částka 5.000.000,-Kč od společností ALFA Praha a BALLYMORE na uhrazení škod způsobených ztrátou vody ve studních se musí objevit v příjmech obecního rozpočtu.Starosta i předseda finančního výboru upozornili, že rozpočet 2007 bude přebytkový a rozpočet 2008 může vypadat jako ztrátový. To je ovlivněno vrácením částky 5 mil. Kč.
Schváleno všemi členy OZ.
- 3) Společnost Geoservis Praha zaslala návrh smlouvy na geodetické práce pro zaměření částí obce Račana, ul. Pod Hájem, Za Sokolovnou a oblast Chotola.Toto zaměření je podklad pro zpracování projektové dokumentace pro výstavbu IS. Tyto oblasti byly vybrány z důvodu havarijního stavu stávajícího vodovodu ve Statenicích. ALFA PRAHA bude budovat kanalizační stoku v ulici Ke Kašně a obec provede výměnu stávajícího vodovodu.
Paní [redacted] měla dotaz proč obec nestaví kanalizaci v Č.Volu.Starosta vysvětlil, že vodovod v části Statenic je z litiny a stav této litiny je v havarijním stavu proto musí docházet k postupné výměně těchto řadů a při tom bude prováděna i stavba kanalizace.
Smlouva schválena všemi členy OZ.
- 4) pí.Vojtová požádala o odkup části p.pč. 290/23, jedná se o historické přeplocení pozemku p.p.č.288/7. Šíře ulice Nad Strání nebude omezena. Cena pozemku je 84 Kč/m² z důvodu narovnáni chyb z minulosti.
Schváleno všemi přítomnými členy OZ.
- 5) Společnost ČEZ Distribuce a.s. zaslala na obec Smlouvu o zřízení věcného břemene pro uložení kabelů VN a NN do pozemků p.č. 177/14, 31, 30, 71, 72, 85, 92, 97, 101 v k.ú. Statenice (ulice Za Cihelnou) Finanční náhrada činí 500,-Kč. Starosta nenalezl smlouvu o sml.budoucí a domnívá se, že byla uzavřena s dřívějšími majiteli. OZ navrholo, aby společnost ČEZ předložila uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí, aby mohlo rozhodnout o výši finanční náhrady na příštím zasedání.

- 6) Obec provede veřejnou zakázku na projektovou dokumentaci mateřské školky. Tato zakázka je podlimitní malého rozsahu. Pro obec tuto veřejnou zakázku smluvně zajistí firma ACCON.

Smlouva schválena všemi přítomnými členy OZ.

Pro výběrová řízení tohoto typu starosta nechá zpracovat interní směrnici a předloží OZ k odsouhlasení.

- 7) Letiště Praha s.p. v rámci programu „Dobré sousedství“ zaslala obci finanční dar ve výši 500.000,- Kč za účelem zpracování projektové dokumentace na stavbu mateřské školky.

Finanční dar přijat všemi přítomnými členy OZ.

- 8) Starosta seznámil přítomné se zaměstnanci Obecního úřadu a jejich zařazením.

pi. [redacted] – administrativní pracovnice

pi. [redacted] – úklid

pp. [redacted] – údržba obecních prostranství

p. [redacted] – údržba veřejného osvětlení

Po odchodu pi. [redacted] je účetnictví smluvně zajištěno s pi. [redacted]

Smlouvu schválili všichni přítomní členové OZ.

Starosta upozornil občany, že vyřizování žádostí bude projednáváno pokud možno okamžitě, nebo v nejbližších termínech. Dále upozornil občany, že v úředních dnech nemusí být přítomen z důvodu jednání nebo vyřizování obecních záležitostí, které lze vyřizovat pouze v úřední dny.

Starosta informoval přítomné o jednání s obcí Horoměřice o využití Obecní policie. Podmínky Horoměřic jsou vybavení policisty osobními věcmi, samostatnou kanceláří a vybavením a zajistit osobní vozidlo. Policista by byl kmenovým zaměstnancem obce Horoměřice.

- 9) Pro II.změnu ÚPO Statenice OZ zvolilo určeným zastupitelem starostu obce, který bude jednat se zpracovatelem a pořizovatelem. Pořizovatelem bude Měúřad Černošice. Určený zastupitel zvolen všemi přítomnými členy OZ.

- 10) pp. [redacted] a p. [redacted] nabídli obci pozemek p.č. 322/2 – 236m² darem. Na tomto pozemku je umístěna přečerpávací stanice pro obecní kanalizaci. Obec za tento pozemek vybuduje přípojky vody a kanalizace k r.d. pana [redacted] a zařadí pozemek p.č. 322/1, 462/4, a 462/1 do II.změny ÚPO s využitím pro stavbu rodinných domů.

Zastupitelstvo pověřuje obecní úřad uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí.

- 11) Vodovod H – H5 je uložen v pozemku p.č. 229, který vlastní pan Chuchut. Tento pozemek zasahuje i do komunikace II/240. Při rekonstrukci mostu přes potok bude tento pozemek odkoupen Krajem.

- 12) Starosta informoval o opravě silnice II/240. Krajský úřad zpracoval projektovou dokumentaci na opravu valu (opěrná zeď). Tato oprava je dočasná a měla by být opravena do června 2008. Do 5-ti let by měla být provedena generální oprava valu a mostu. Občané vyslovili názor, že si nákladní dopravu v Černém Volu nepřejí a na další zasedání zastupitelstva pozvat zástupce Kraje k vyjasnění situace

13) [redacted] a manželé [redacted] požadovali, aby obec nebyla zahrnuta do hlukového pásma.

Argument : pokud obec bude do hlukového pásma zahrnuta bude si Letiště dělat co chce. Obec v prosinci 2007 žádala, aby byla zahrnuta do hlukového pásma.

14) Starosta a místostarosta jednali se společností CPI Statenice. Požadovali, aby společnost objasnila svůj záměr s využitím lokality „ Jabloňový sad“- zastavěnost pozemku podle projektové dokumentace zpracované projektantem společností ADO.

- záměr výstavby bude znám do května 2008
- před zahájením stavebních prací bude podepsána smlouva o spolupráci mezi obcí a CPI
- zástupci obce požadovali finanční dar ve výši 30.000.000,- Kč na výstavbu mateřské školky
- Územní rozhodnutí z roku 2002 je podle zástupců CPI platné

15) Žádost občanů o umístění dětí předškolního věku do MŠ - starosta a místostarosta budou o tomto jednat s obcí Horoměřice.

Ověřovatele



U s n e s e n í
Ze zasedání OZ Statenice ze dne 30.1.2008

OZ schvaluje :

- rozšířený program zasedání
- ověřovatele zápisu
- cenovou nabídku na geodetické práce pro proj.dokumentaci kanalizace a vodovodu od GEOSERVIS PRAHA
- prodej části pozemku p.č. 290/23 za 84 Kč/m²
- firmu ACCON pro výběrové řízení na proj.dokumentaci Mateřské školy
- darovací smlouvu s Letištěm Praha s.p.
- smlouvu s pí. Tomáškovou o vedení účetnictví
- určeného zastupitele p.Pokorného pro II.změnu ÚPO

OZ přijímá :

- finanční dar ve výši 500.000,- Kč od Letiště Praha s.p.

OZ bere ne vědomí:

- činnost obecního úřadu a počet zaměstnanců

Zastupitelstvo pověřuje Obecní úřad uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí s p.p.Lorencovou, Šťastnou, Šimáčkovou a p.Novotným.

Usnesení schváleno všemi přítomnými členy OZ.



Michal Pokorný/
starosta



Michal Kupec
zást.starosty



**Prezenční listina z veřejného zasedání OZ Statenice konaného
dne 30.1.2008**

Ing. Brož Ivan

Ing. Hajoš Michal

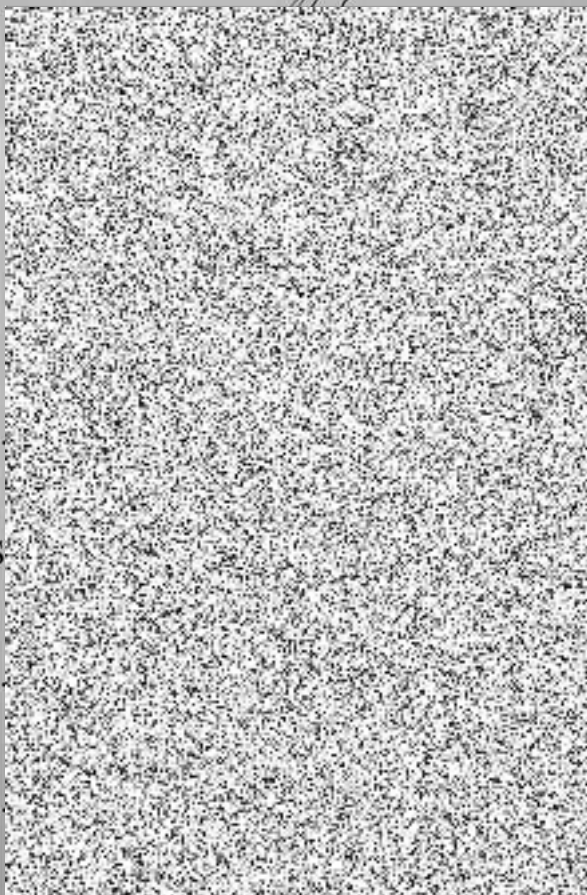
Ing. Kopinec Jan

Kupec Michal

Mrázek Bohuslav DiS

Pokorný Michal

Zeman Antonín

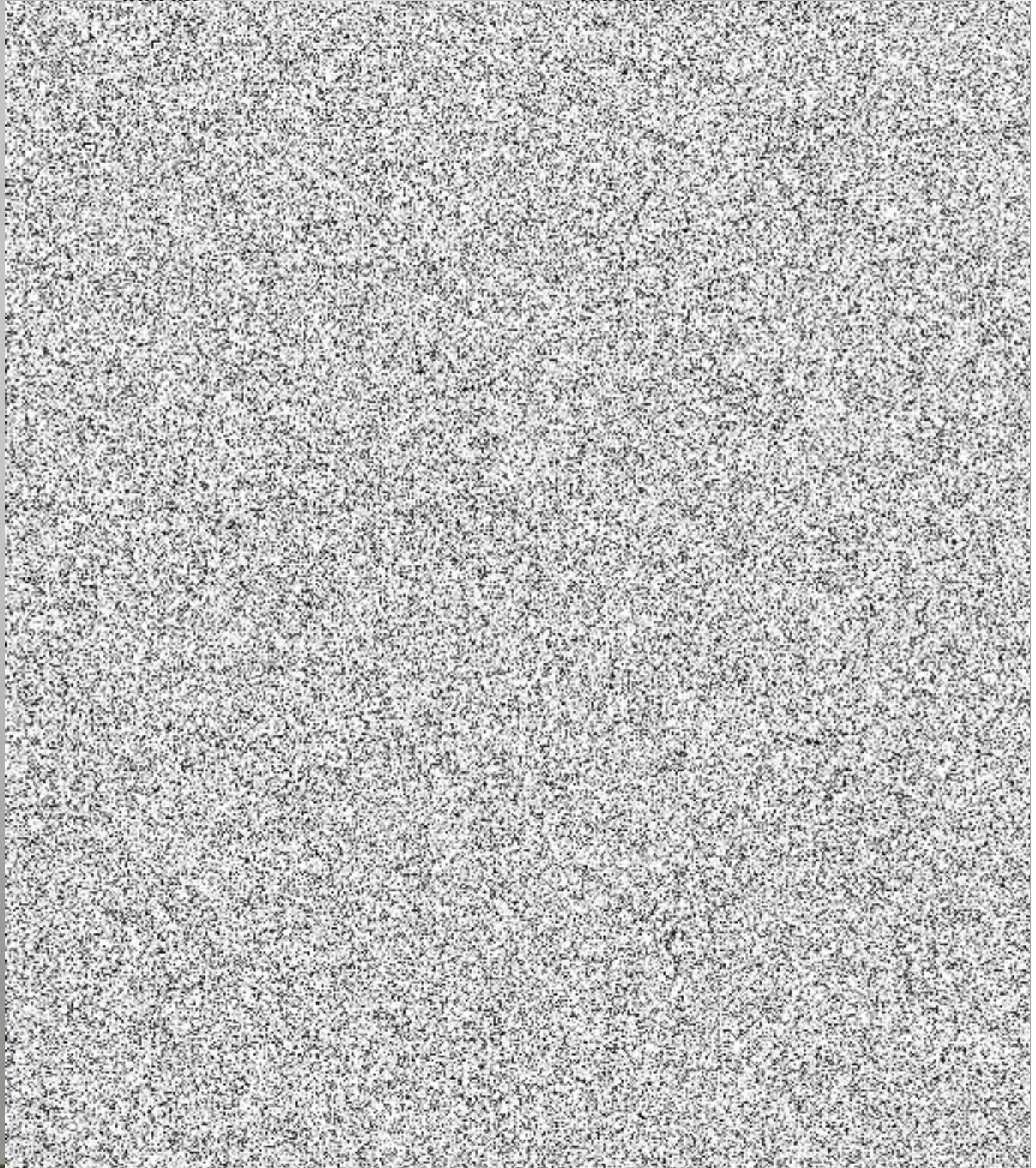


**Prezenční listina z veřejného zasedání OZ Statenice
konaného dne 30.1.2008**

Občané :

Jméno :

podpis :



Rozpočet 2007 - změna 2					
			Rozpočet 2007 - změna 1	Změna 2	Rozdíl
Daňové příjmy					
	0000		6 482 000,00 Kč	6 657 979,00 Kč	175 979,00 Kč
Daňové příjmy celkem			6 482 000,00 Kč	6 657 979,00 Kč	175 979,00 Kč
Nedaňové příjmy					
	0000	Splátky půjček od obyvatelstva	18 000,00 Kč	18 264,00 Kč	264,00 Kč
	2310	Pitná voda	0,00 Kč	7 036 476,00 Kč	7 036 476,00 Kč
	3399	Ostatní záležitosti kultury	331 900,00 Kč	331 900,00 Kč	0,00 Kč
	3421	Využití volného času dětí a mládeže	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	0,00 Kč
	3635	Územní plánování	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	750 000,00 Kč	750 000,00 Kč	0,00 Kč
	3722	Sběr a svoz komunálního odpadu	0,00 Kč	14 040,00 Kč	14 040,00 Kč
	6171	Činnost místní správy	70 000,00 Kč	241 067,00 Kč	171 067,00 Kč
	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	40 000,00 Kč	38 189,00 Kč	-1 811,00 Kč
	6399	Ostatní finanční operace	55 000,00 Kč	54 073,00 Kč	-927,00 Kč
Nedaňové příjmy celkem			1 276 900,00 Kč	8 496 009,00 Kč	7 219 109,00 Kč
Příjmy bez dotací celkem			7 758 900,00 Kč	15 153 988,00 Kč	7 395 088,00 Kč
	0000	Neinvestiční dotace ze státního rozpočtu	12 000,00 Kč	0,00 Kč	12 000,00 Kč
	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Přijaté dotace celkem			12 000,00 Kč	0,00 Kč	12 000,00 Kč
Příjmy celkem			7 770 900,00 Kč	15 153 988,00 Kč	7 407 088,00 Kč
Běžné výdaje					
	2212	Silnice	450 000,00 Kč	338 804,00 Kč	111 196,00 Kč
	2221	Provoz veřejné silniční dopravy	150 000,00 Kč	140 760,00 Kč	9 240,00 Kč
	2310	Pitná voda	2 557 941,00 Kč	3 191 159,00 Kč	-633 218,00 Kč
	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	1 400 476,00 Kč	736 281,00 Kč	664 195,00 Kč
	3111	Předškolní zařízení	50 000,00 Kč	28 832,00 Kč	21 168,00 Kč
	3113	Základní školy	600 000,00 Kč	527 504,00 Kč	72 496,00 Kč
	3314	Činnosti knihovnické	40 000,00 Kč	35 141,00 Kč	4 859,00 Kč
	3319	Ostatní záležitosti kultury	10 000,00 Kč	0,00 Kč	10 00,00 Kč
	3322	Zachování a obnova kulturních památek	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

3399	Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	300 000,00 Kč	273 561,00 Kč	26 439,00 Kč
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	30 000,00 Kč	0,00 Kč	30 000,00 Kč
3421	Využití volného času dětí a mládeže	60 000,00 Kč	26 914,00 Kč	33 086,00 Kč
3631	Veřejné osvětlení	300 000,00 Kč	286 117,00 Kč	13 883,00 Kč
3632	Pohřebnictví	8 000,00 Kč	4 800,00 Kč	3 200,00 Kč
3635	Územní plánování	50 000,00 Kč	0,00 Kč	50 000,00 Kč
3721	Sběr a svoz nebezpečných odpadů	15 000,00 Kč	10 222,00 Kč	4 778,00 Kč
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	1 100 000,00 Kč	1 076 375,00 Kč	23 625,00 Kč
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	200 000,00 Kč	113 909,00 Kč	86 091,00 Kč
4339	Ostatní sociální péče a pomoc rodině a manželství	10 000,00 Kč	30 000,00 Kč	-20 000,00 Kč
6112	Zastupitelstva obcí	600 000,00 Kč	589 555,00 Kč	10 445,00 Kč
6171	Činnost místní správy	2 500 000,00 Kč	2 397 874,00 Kč	102 126,00 Kč
Výdaje celkem		10 431 417,00 Kč	9 807 808,00 Kč	613 609,00 Kč
Příjmy - výdaje		-2 660 517,00 Kč	5 346 180,00 Kč	6 793 479,00 Kč
Financování - vlastní zdroje z předchozích období		2 660 517,00 Kč		

VYVEŠENO: 16.1. 2008

SEJMUTO: 30.1. 2008





**OBEC
STATENICE**

* ☒ Obecní úřad: Statenice, čp. 23, 252 62 Horoměřice * ☎ 220970418, 220971774 *

Obecní zastupitelstvo obce Statenice zve občany na

VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ

které se koná ve středu

30.ledna 2008 v 18,00 hodin

v zasedací místnosti obecního úřadu

Program :

- 1. zahájení**
- 2. jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**
- 3. geodetické práce pro kanalizaci a vodovod**
- 4. prodej pozemku**
- 5. věcné břemeno**
- 6. podlimitní veřejné zakázky**
- 7. finanční dar**
- 8. obecní úřad**
- 9. usnesení**
- 10. závěr**

Michal Pokorný
starosta obce

