



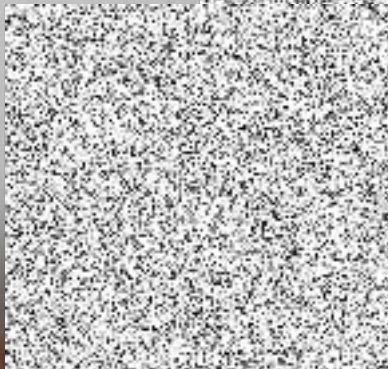
**Zápis ze zasedání OZ konaného dne 31.3.2004
V zasedací místnosti OÚ Státenice**

Přítomní : p.M.Pokorný, B.Mrázek DiS,Ing. I.Brož,Ing. J.Brož,pí.Vyšínová,Ing.V.Hrdina,
Ing.J.Kopinec

V úvodu požádal starosta členy OZ o doplnění a schválení programu zasedání.Program zasedání byl schválen všemi členy OZ v podobě uvedené na úřední desce.

- 1) Starosta vyzval arch. [redacted] aby seznámil přítomné s obsahem I.změny ÚPSU Státenice a upřesnil změny, které byly požadovány nadřízeným orgánem odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje. Starosta doplnil arch.Parmu, že do I.změny ÚPSU nebyly zahrnuty pozemky, které nebyly Katastrálním úřadem převedeny do katastrálního území Státenice z katastrálního území Horoměřice. K těmto skutečnostem neměli zastupitelé žádné připomínky. Před přečtením usnesení dal starosta hlasovat, zda bude OZ hlasovat o jednotlivých kapitolách usnesení nebo o usnesení jako celku. OZ rozhodlo všemi hlasy, že o usnesení se bude hlasovat jako o celku. I.změna ÚPSU byla schválena 5 hlasy členy OZ, proti byl Ing.Hrdina a Ing.Kopinec se zdržel hlasování.
- 2) Starosta informoval přítomné o vývoji budování inženýrských sítí v obci. Starosta Upřesnil vodovodní řady a kanalizační stoky, které budou budovány investory a které obcí.
Plynofikace obce je dána zatím budováním II.etapy v části Kalvárie a v okolí bývalé školy. Obec bude mít snahu, aby do jednoho výkopu byly uloženy všechny sítě(kanalizace,vodovod a plynovod). Na požadavek občanů bude situační plánec a trasami řadů vyvěšen na úřední a oznamovací desce.

Zapsal : Pokorný Michal





OBEC STATENICE USNESENÍ

Zastupitelstva obce Statenice ze dne 31.3.2004

o schválení návrhu 1.změny územního plánu obce Statenice

Zastupitelstvo obce Statenice:

A) Bere na vědomí

1. vyhodnocení projednávání návrhu 1.změny územního plánu obce Statenice (viz. část G. dokladů o projednání a schválení návrhu 1.změny ÚPO Statenice, dále jen „doklady“),
2. zprávu o projednání návrhu 1.změny územního plánu obce Statenice (viz část F. dokladů),
3. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování, Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení k návrhu 1.změny ÚPO Statenice č.j. ÚSR/17599/2004/No ze dne 9.2.2004 (viz část E. dokladů).

B) Souhlasí

se závěry pořizovatele uvedenými ve vyhodnocení projednávání návrhu 1.změny územního plánu obce Statenice a jejich zapracování do pokynů pro úpravu čistopisu (viz část D. dokladů).

C) Schvaluje

1. podle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení) a podle § 31 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění **1.změnu územního plánu obce Statenice** (dále jen „1.změna územního plánu“) ze dne 17.3.2003 zhotovený firmou Ing. arch. Miloš Parma – ARCHIPRAK – PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ – A.D.O. sdružení projektových a inženýrských kanceláří Praha,
2. **vymezení závazné části** 1.změny územního plánu uvedené v obecně závazné vyhlášce dle bodu C/3 tohoto usnesení.
3. **obecně závaznou vyhlášku obce Statenice č. 1/2004**, kterou se vyhláší závazná část 1.změny územního plánu obce Statenice (viz část B. dokladů),
4. **rozhodnutí o podaných námitkách** vlastníků pozemků a staveb, jejichž práva jsou dotčena návrhem 1.změny územního plánu obce Statenice (viz část C. dokladů)
5. **pokyny pro úpravu čistopisu 1.změny územního plánu obce Statenice**(viz část D. dokladů).

D) Ukládá starostovi

1. **vyhlásit** obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2004, kterou se vyhlašuje závazná část 1.změny územního plánu obce Statenice způsobem stanoveným v § 12 odst. 1 zákona o obcích,
2. **oznámit** nadřízenému orgánu územního plánování, Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení vydání a nabytí účinnosti vyhlášky obce č. 1/2004, kterou se vyhlašuje závazná část 1.změny územního plánu obce (1.změna ÚPSÚ z 07/1997)
3. **sdělit** do 30 dnů vlastníkům pozemků a staveb dotčených řešením 1.změny ÚPO, kteří podali včas námitky, že bylo jejich námitkám vyhověno, nebo důvody, pro které námitkám vyhověno nebylo, v souladu s výrokem o schválení,
4. **zabezpečit** zhotovení čtyř vyhotovení čístopisu 1.změny územního plánu v souladu s výrokem o schválení a pokyny pro úpravu čístopisu, včetně schématu hlavního výkresu pro potřeby dotčených orgánů státní správy, se zachycením právního stavu ke dni schválení 1.změny ÚPO Statenice,
5. **předat** kompletní čístopis 1.změny územního plánu opatřený schvalovací doložkou, včetně materiálu „Doklady o projednání a schválení návrhu 1.změny ÚPO Statenice“, po jednom vyhotovení Městskému úřadu Černošice, Stavebnímu úřadu Obecního úřadu Velké Přílepy, Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení,
6. **zaslat** obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2004 spolu se schématem hlavního výkresu 1.změny územního plánu obce Statenice dotčeným orgánům státní správy a sousedním obcím,
7. **zaslat** registrační list územně plánovací dokumentace obce a výkaz ploch zastavitelného území nadřízenému orgánu územního plánování a ústřednímu orgánu územního plánování - Ústavu územního rozvoje Brno,
8. **zabezpečit** archivování úplného elaborátu 1.změny územního plánu obce Statenice na Obecním úřadu Statenice, a to včetně originálů písemností dokládající proces pořizování změny,
9. **zajistit** rozhodnutí o stavební uzávěře podle § 32 odst. 1 písm. d) stavebního zákona (po které umožní budoucí využití území nebo jeho organizace podle schválené 1.změny územního plánu v souladu s článkem 5 odst. 7 vyhlášky obce č. 1/2004.



Michal Pokorný
starosta obce

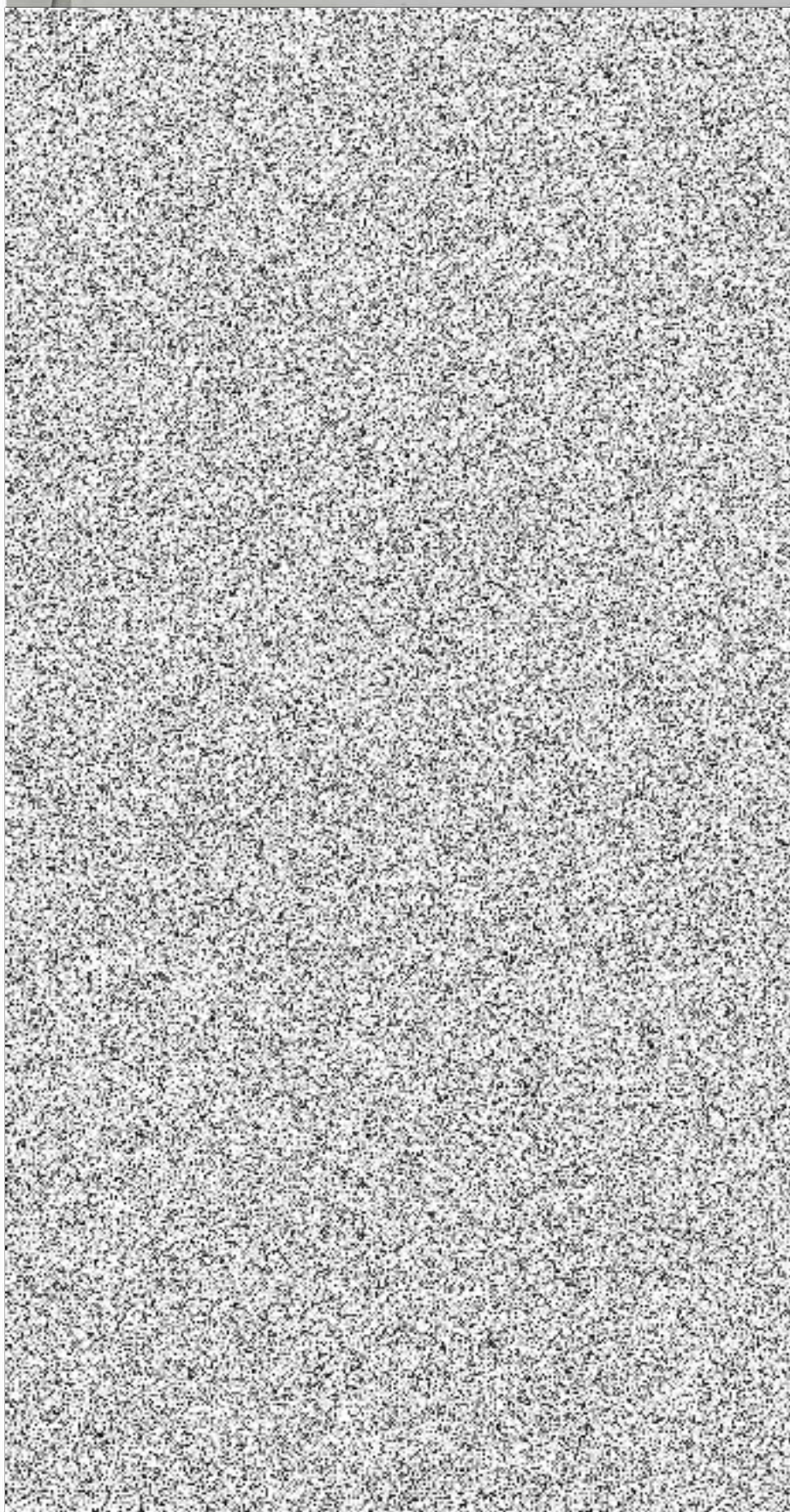


razítko obce



Bohuslav Mrázek DiS.
místostarosta obce

**Prezenční listina ze zasedání Obecního zastupitelstva
konaného dne 31.3.2004 na OÚ Statenice**



STATENICE
2004



Veřejné zasedání Obecního zastupitelstva
obce Statenice se koná dne 31.3.2004
od 19.hod. na Obecním úřadě.

Program :

1. I. změna ÚPSU Statenice

2. Informace o inženýrských sítích v obci

starosta obce
Michal Pokorný

