

Zápis z veřejného zasedání OZ obce Statenice konaného dne 31. 7. 1996

Přítomni : Ing. Bouška, Ing. Kopinec, Ing. Plecítá, M. Pokorný, J. Hlaváček

Omluveni : Y. Pokorná, M. Lukáš

Přítomno : 55 občanů, viz presenční listina, která je přílohou zápisu

Program zasedání : 1.) Projednání generelu kanalizace a vodovodu v souvislosti s rozvojem obce s novou výstavbou RD

2.) Současný stav projednávání územního plánu obce

3.) Upřesnění záměrů výstavby firmy H-systém v prostoru údolních luk a sadu

4.) Perspektivy rozvoje dopravní obslužnosti v roce 1996

Generel kanalizace

Generel kanalizace vychází z předpokladu, že odvod odpadních vod z katastrálního území Statenic i Černého Vola by byl proveden kanalizačním převaděčem napojeným na kanalizace obce Únětice a pokračoval by kanalizačním přivaděčem z Únětic Tichým údolím ke Spálenému mlýnu, kde by se připojil ke stávajícímu kanalizačnímu přivaděči Suchdol - Roztoky a tím by byly odpadní vody přivedeny v koncovém bodě na ČOV Roztoky.

K tomuto záměru je zpracována projektová dokumentace k územnímu řízení a dokončuje se dokumentace žádosti o stavební povolení. Stanoviska obcí Únětice a Roztoky k tomuto záměru jsou kladná a byla projednána již před vlastní úvahou tohoto projektu.

Vlastní stavba představuje kromě vybudování kanalizační sítě v obci výstavbu přivaděče odpadních vod do koncového bodu kanalizace v Úněticích (která bude rovněž součástí výstavby) přečerpávací stanice v Úněticích výtlačného řádu, vybudování přivaděče Únětice - Spálený mlýn v délce 2 300 m a intenzifikaci ČOV v Roztokách. Předpokládaná výše investičních nákladů je 150 - 170 mil Kč. K získání těchto finančních prostředků se obce sdruží a požádají o dotaci ze státních prostředků.

Vzhledem k tomu, že v současné době jsou na OÚ k dispozici výkresy vedení kanalizačních řádů v obci byli občané informováni o potřebě projednání umístění odboček v potrubí k jednotlivým domům a objektům a byli proto vyzváni, aby se dostavili postupně na OÚ a po shlédnutí výkresů určili přesné body kde budou přípojky z jejich domů umístěny. Odbočky z hlavního řádu budou ukončeny v betonových šachtách normalizovaného typu umístěných již na pozemku majitele a vystavených na jeho náklady.

Generel vodovodu

Stávající stav zásobování pitnou vodou z vlastního zdroje pokrývá současnou potřebu obce bez rezervy a neumožňoval mi další rozvoj obce. Proto byla zvolena alternativa zásobování pitnou vodou z nově budovaného vodojemu ve Velkých Pílepech jehož kapacita je $2 \times 400 \text{ m}^3$. Tento vodojem je před

dokončením a je dimenzován tak, aby zásoboval vodou Velké Přilepy, Úholičky, Statenice i s Černým Volem. Dodávaná voda bude z pražského řádu přivadečem Suchdol - Žalov.

Přivadeč pro Statenice povede přes Černý Vůl a staveniště firmy H-systém do stávajících akumulčních nádrží obecní vodárny. Po úplné realizace výstavby budou v obci 3 tlaková pásma, spodní část obce bude zásobována gravitačně přímo z vodojemu, pravá část potoka bude zásobovaná stávající čerpací stanicí, levá část potoka bude zásobovaná z nové čerpací stanice vystavěné pod statkem pro zásobování hlavně Račan a severní části obce.

Koncovým cílem vybudování vodovodní soustavy bude okružové propojení se soustavou v Tuchoměřicích, které jsou rovněž zásobovány vodou z pražské vodovodní sítě, aby byla zajištěna spolehlivá dodávka pitné vody i v případě poruch v jednotlivých částech potrubí.

Územní plán

OZ i občané byli informováni, že k dnešnímu dni je zpracováno a rozesláno definitivní znění souborného stanoviska, ve kterém jsou zohledněny připomínky různých orgánů a institucí ke konceptu ÚP, kromě připomínek v povodí Vltavy a referátu životního prostředí OKÚ oddělení ochrany přírody a krajiny, které byly doručeny po stanoveném termínu. Přesto bylo vyvoláno šetření ve věci připomínek referátu životního prostředí, neboť v jejich stanovisku byly uváděny některé závěry, které byly v průběhu projednávání souborného stanoviska již překonány a neodpovídaly skutečnosti. Sporné body byly vzájemně konzultovány při místním šetření na OÚ ve Statenicích dne 30. 4. 1996 a na základě toho bylo zpracováno nové stanovisko oddělení ochrany krajiny a přírody čj. ŽP 1852/96 Zel z 18. 7. 1996.

Výstavba rodinných domů firmou H-systém

Po jednání s vedoucími pracovníky firmy H-systém, které proběhlo na OÚ ve Statenicích a při kterém byly upřesněny záměry výstavby RD a současně vznesen požadavek na zpracování smlouvy o spolupráci této firmy s obcí projednalo OZ návrh dokumentace pro územní řízení pro výstavbu RD na pozemcích parcelních ppč. 214/1 a 216/1, kde bude vystavěno cca 144 atriových bytů včetně inženýrských sítí, komunikací, chodníků a občanské vybavenosti, jejíž struktura bude dohodnuta v těsné spolupráci s OÚ. V návaznosti bude výstavba pokračovat ve druhé etapě v prostoru nad Černým Volem (bývalé sady), kde bude postaveno 444 atriových bytů a domů.

Perspektiva rozvoje autobusové dopravy

Byla přednesena informace o současných změnách jízdního řádu, která platí od 29. 6. 1996 a byly vysvětleny důvody, které k těmto změnám vedly (pisemná petice občanů). K dalším podstatným změnám jízdního řádu v dohledné době nedojde pokud nebude zahájen provoz na plánované lince č. 325 Dejvická - Horoměřice - Černý Vůl - Velké Přilepy - Tursko - Holubice. Tato linka je v současné době v přípravě, jsou prováděny ekonomické propočty a po jednání starostů všech zúčastněných obcí je pro její zavedení od 1. 1. 1997 reálný předpoklad. Tato linka by přispěla k dalšímu zlepšení dopravní obslužnosti v naší obci hlavně tím, že by přinesla úspory ve ztrátách na stávající lince č. 356, která by

končila ve Staticích a na každém spoji by tak došlo k úspoře cca čtyřech kilometrů. Touto finanční částkou, která by touto úsporou vznikla bychom přispěli na financování nové linky č. 325. Na závěr jednání o autobusech přednesl starosta krátkou výstižnou informaci o novém tarifním systému platném od 1. 6. 1996, ve které upozornil na ceny jízdenek, které je třeba používat při jízdách z naší obce.

Ověřovatelé zápisu : M. Pokorný

M. Lukáš

Zapsala : J. Dobiášová

Presenční listnina z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva
obce Statenice konaného dne 31.července 1996
